



S-5378/MJT/2018

Níže psaného dne, měsíce a roku uzavírají podle ust. § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění smluvní strany:

Středočeský kraj

IČ: 70891095

se sídlem: Zborovská 81/11, Praha 5 – Smíchov, PSČ 150 21

zastoupený: panem MVDr. Josefem Řihákem, radním Středočeského kraje, na základě pověření ze dne 12. 7. 2018, příloha č. 1

dále též jen „**Dárce**“

a

Město Sadská

IČ: 00239721

se sídlem: Palackého náměstí 1, Sadská, PSČ 289 12

zastoupený: panem Milanem Dokoupilem, starostou

dále též jen „**Obdarovaný**“

tuto

smlouvu darovací:

I.

Dárce prohlašuje, že je výlučným a neomezeným vlastníkem nemovitých věcí v k.ú. Sadská, a to:

- **pozemku st.p.č. 1582/3** o výměře 90 m² - zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če, jiná st., včetně této stavby
- **pozemku p.č. 1582/1** - ostatní plocha o výměře 1000 m²
- **pozemku p.č. 1582/2** - ostatní plocha o výměře 5480 m²

zaps. v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Nymburk na LV 2347 pro obec a katastrální území Sadská, dále též jen

„**Předmět daru**“.

II.

Dárce daruje Obdarovanému **Předmět daru**, včetně všech součástí a příslušenství a obdarovaný Předmět daru přijímá do svého vlastnictví.

III.

Účetní hodnota Předmětu daru činí 602.820,- Kč, z toho:

- **pozemku st.p.č. 1582/3** o výměře 90 m² - zastavěná plocha a nádvoří činí 10.442,- Kč
- **pozemku p.č. 1582/1** - ostatní plocha o výměře 1000 m² činí 88.811,- Kč
- **pozemku p.č. 1582/2** - ostatní plocha o výměře 5480 m² činí 486.689,- Kč
- **stavby bez čp/če**, nacházející se na pozemku st.p.č. 1582/3 a st.p.č. 1582/4 činí 16.878,- Kč.

IV.

Dárce prohlašuje, že mu nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily a že na Pozemcích neváznou žádné dluhy, věcná břemena, zástavní práva nebo jiné právní povinnosti.

V.

Dárce prohlašuje, že mu nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.

Obdarovaný prohlašuje, že je mu stav Předmětu daru dobře znám a že jej v tomto stavu do svého vlastnictví přijímá.

VI.

Dárce prohlašuje, že záměr bezúplatně převést Předmět daru ve prospěch Obdarovaného byl zveřejněn od 12. 10. 2017 do 13. 11. 2017 tak, jak ukládá zákon č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), v platném znění, a jeho darování bylo schváleno dle cit. zákona Usnesením Zastupitelstva Středočeského kraje č. 042-11/2017/ZK ze dne 5. 12. 2017. Tím jsou splněny podmínky dané v cit. zákoně.

Obdarovaný prohlašuje, že bezúplatné nabytí Předmětu daru od Dárce do vlastnictví Obdarovaného bylo schváleno dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, Usnesením Zastupitelstva města Sadská č. 28, ze dne 18. 4. 2018. Tím jsou splněny podmínky dané v cit. zákoně.

VII.

Do doby vzniku vlastnického práva Obdarovaného k Předmětu daru jsou účastníci této smlouvy svými smluvními projevy vázáni.

VIII.

Tato smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Tato smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv, v souladu s § 3 odst. 2 písm. l) zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

IX.

Účastníci této smlouvy se dohodli, že návrh na vklad práva vlastnického do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Nymburk podají společně a že správní poplatek spojený s podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí Obdarovaný.

X.

Podle této darovací smlouvy budiž proveden vklad práva vlastnického do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Nymburk tak, že Předmět daru bude zapsán do vlastnictví Obdarovaného.

XI.

Dárce se zavazuje předat Obdarovanému Předmět daru do 30 dnů ode dne, kdy bude Dárci doručeno vyrozumění o provedeném vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Nymburk. Smluvní strany se zavazují, že o předání a převzetí Předmětu daru pořídí písemný protokol.

XII.

Tato smlouva se vyhotovuje v pěti stejnopisech. Dárce si ponechá dva stejnopisy, Obdarovaný dva stejnopisy a jeden stejnopis budiž předán Katastrálnímu úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Nymburk s návrhem na zahájení řízení o povolení vkladu práva vlastnického ve prospěch obdarovaného.

XIII.

Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že skutečnosti v ní uvedené odpovídají pravdě, že její sepsání a podepsání je výrazem jejich pravé a svobodné vůle a plně souhlasí s jejím obsahem. Tato shodná konstatování stvrzují svými podpisy připojenými pod smlouvu.

Příloha č. 1 - pověření ze dne 12. 7. 2018

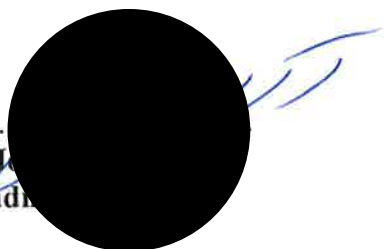
V Praze dne 27-08-2018

V Sadské dne 15.8.2018

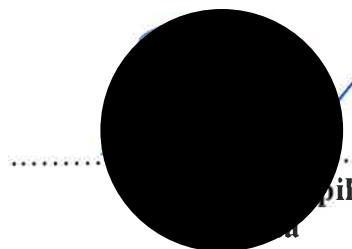
Dárce
Středočeský kraj



MVDr. J.
radh



Obdarovaný
město Sadská



POVĚŘENÍ

v souladu se zákonem č. 129/2000 Sb., o krajích, a dle usnesení Rady Středočeského kraje č. 126-22/2018/RK, ze dne 9.7.2018

POVĚŘUJI

tímto pana **MVDr. Josefa Řiháka, radního Středočeského kraje pro oblast majetku a ICT**, aby jménem Středočeského kraje podepisoval listiny a činil veškerá právní jednání související s majetkoprávními úkony, o kterých rozhodly, dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v mezích pravomocí vymezených uvedeným zákonem, Rada Středočeského kraje nebo Zastupitelstvo Středočeského kraje

a to zejména:

- veškeré listiny o převodech majetku Středočeského kraje, o nabytí majetku Středočeským krajem, návrhy na vklad práva vlastnického do katastru nemovitostí, rovněž tak zpětvzetí návrhů na vklad nevyžadujících projednání v orgánech kraje, návrhy na zápis záznamem do katastru nemovitostí, a dále smluv o budoucích smlouvách dle ust. § 1785 et seq. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, jejichž stranou je Středočeský kraj;
- souhlasná prohlášení a notářské zápisy o vlastnickém vztahu k majetku;
- souhlasy s umístěním staveb na pozemcích ve vlastnictví Středočeského kraje, které jsou realizovány jiným subjektem;
- smlouvy nájemní, smlouvy o dílo, smlouvy o výpůjčce a smlouvy o zřízení služebnosti, z nichž jednou ze stran je Středočeský kraj;
- žádosti o převody majetku mezi Středočeským krajem a Českou republikou - Pozemkovým fondem ČR, Středočeským krajem a Českou republikou - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, příp. mezi Středočeským krajem a jinými subjekty s příslušností hospodařit či s právem hospodaření s majetkem státu.
- veřejné zakázky malého rozsahu – včetně objednávek (na dodávky nebo na služby v částce do 2 000 000,00 Kč, nebo na stavební práce v částce do 6 000 000,00 Kč), a dále jednáním (včetně podepisování příslušných dokumentů) ve výše uvedené působnosti, ve všech případech uvedených v § 59 odst. 2. zák. č. 129/2000 Sb., o krajích, o kterých rozhodla Rada Středočeského kraje v souladu se zákonem č. 129/2000 Sb., o krajích, a ve všech věcech bez finančního a věcného plnění.

V Praze, dne

12 -07- 2018


Ing. Jaroslava Pokorná Jermanová
hejtmarka Středočeského kraje