

Nájemní smlouva k pozemku č. 02/2018

Smluvní strany

Pronajímatel: **Město Sadská**, IČ: 00239721, Palackého nám. 1, 289 12 Sadská
zastoupené starostou Milanem Dokoupilem

Dále jen „Pronajímatel“

a

Nájemce: **Myslivecký spolek Sadská**, IČ: 00239721, Palackého nám. 1, 289 12 Sadská
zapsaný u Městského úřadu v Sadské, zastoupený starostou Milanem Dokoupilem
dále jen „Nájemce“

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ust. § 2201 a násl. občanského zákoníku tuto:

nájemní smlouvu

Čl. I

Prohlášení o způsobilosti

Smluvní strany si vzájemně prohlašují, že jejich způsobilost a volnost uzavřít tuto smlouvu, jakož i způsobilost ke všem souvisejícím právním úkonům, není nijak omezena ani vyloučena.

Čl. II

Předmět nájmu

Pronajímatel je výlučným vlastníkem pozemků p.č. 2014/141 o výměře 321 m², p.č. 2014/6 o výměře 2316 m², p.č. 2014/49 o výměře 936 m² a p.č. 1963/84 o výměře 2892 m² v k.ú. Sadská, okres Nymburk, zapsaných Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, katastrálním pracovištěm Nymburk na LV č. 2344.

Čl. III

Účel nájmu

Pronajímatel pronajímá Nájemci pozemky uvedené v Čl. II, za účelem zřízení mysliveckých políček pro odchov zvěře. Záměr byl zveřejněn ve dnech 12.9.- 01.10.2018.

Čl. IV

Doba nájmu a výpovědní lhůty

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Smlouvu lze vypovědět dohodou nebo výpovědí jedné ze smluvních stran. Výpovědní doba je tříměsíční.
3. Pronajímatel může smlouvu před uplynutím sjednané doby písemně vypovědět, a to z těchto důvodů :
 - a) Nájemce užívá pronajaté pozemky v rozporu se smlouvou,
 - b) Nájemce je o více než dva měsíce v prodlení s úhradou nájemného,
 - c) Pronajímatel pronajatý pozemek potřebuje k plnění svých úkolů nebo v souvislosti s výstavbou podle schváleného územního plánu města.

- ran ve výši 1
331
p
ě
VI

Nájemné a způsob úhrady

- Čl. VI**

1. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, a to zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou originálech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem obou smluvních stran.


Milan Dokoupil
starosta

„Starosta města Sadská svým podpisem na této smlouvě potvrzuje, že záměr města pronajmout pozemky uvedené v Čl. II této smlouvy, byl zveřejněn na úřední desce města Sadská ve dnech 12.9.- 01.10.2018. Pronájem předmětného pozemku schválila dne 10.10.2018 Rada města Sadská svým usnesením číslo 22/2018“


Milan Dokoupil
starosta města Sadská

