

Římskokatolická farnost Nymburk, IČ: 49862341, DIČ: CZ49862341  
se sídlem Kostelní 1751/9, 288 02 Nymburk,  
zastoupená farářem [REDACTED],

zapsaná v Rejstříku evidovaných právnických osob vedeném Ministerstvem kultury ČR, číslo  
evidence 8/1-01-151/1994, jako **půjčitel** na straně jedné

a

**Město Sadská**, IČO: 00239721, DIČ: CZ 00239721,  
se sídlem Palackého nám. 1, 289 12 Sadská,  
zastoupené starostou panem Milanem Dokoupilem,  
jako **vypůjčitel** na straně druhé

uzavírají ve smyslu ustanovení § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., (občanský zákoník) tuto

## S M L O U V U O V Ý P Ů J Č C E

### Čl. I.

1. Půjčitel je vlastníkem pozemku parc.č. 1228/2 – ostatní plocha, pohřebiště, o výměře 4697 m<sup>2</sup>, parc. č. st. 1229 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 37 m<sup>2</sup> a na ní umístěné budovy bez č.p/č.ev. – obč. vybavenost (márnice) a parc. č. st. 1231 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 28 m<sup>2</sup> a na ní umístěné budovy bez č.p/č.ev. – obč. vybavenost (krypta) vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Nymburk, na listu vlastnictví č. 953 pro obec a katastrální území Sadská.
2. Půjčitel touto smlouvou přenechává výše uvedené nemovitosti vypůjčitelu do bezplatného užívání pro účel provozování hřbitova a vypůjčitel tyto nemovitosti za dále uvedených podmínek do výpůjčky za uvedeným účelem přijímá.

### Čl. II.

Výpůjčka se sjednává na dobu neurčitou, a to s účinností od **1. 7. 2019**.

### Čl. III.

1. Vypůjčitel je povinen provozovat udržovat hřbitov, situovaný na výše uvedených pozemcích, ve smyslu zákona č. 256/2001 Sb. o pohřebnictví ve znění pozdějších změn a doplňků.
2. Vypůjčitel bere na vědomí a je srozuměn s tím, že hřbová místa č. 159/1, 160/1, 167/1, 183/1, 230/1, 827/2 a 833/2 situované na pozemku půjčitele bude půjčitel užívat bezplatně.

### Čl. IV.

Vypůjčitel je oprávněn přenechat části zapůjčených pozemků do nájmu třetím osobám při současném zachování účelu užívání pozemků, jak shora uvedeno. Současně je vypůjčitel oprávněn určit a vybírat svým jménem a na svůj účet poplatky z nájmu hřbových míst, stejně tak je vypůjčitel oprávněn určit a vybírat i další částky spojené s propůjčením hřbového místa.

### Čl. V.

1. Vypůjčitel se zavazuje na své náklady udržovat předmět výpůjčky (pohřebiště) včetně jeho součástí a příslušenství ve stavu způsobilém k jeho řádnému užívání, zejména zabezpečovat údržbu zeleně a stromů včetně odstraňování stromů přestárých či jinak nebezpečných (odstraňování následků živelných pohrom) a provádět i potřebné opravy

- komunikací, hřbitovní zdi a márnice.
2. Vypůjčitel je rovněž povinen zajišťovat odvoz odpadků, hradit vodné a stočné, jakož nést i další náklady s výpůjčkou pozemků, resp. s provozováním pohřebiště, spojené.

#### Čl. VI.

Změny a úpravy většího rozsahu, pokud nejsou obvyklé vzhledem k účelu výpůjčky, je vypůjčitel oprávněn na předmětných pozemcích provádět pouze po předchozím písemném souhlasu půjčitele.

#### Čl. VII.

1. Výpůjční vztah lze ukončit:
- a) písemnou dohodou smluvních stran,
  - b) písemnou výpovědí ze strany vypůjčitele v případě, že pozbude způsobilost o pohřebiště řádně pečovat
  - c) písemnou výpovědí ze strany půjčitele v případě, že vypůjčitel o pohřebiště nepečuje řádně nebo úmyslně způsobí na majetku půjčitele škodu přesahující 50.000,- Kč. O případné výši škody bude vždy přednostně jednáno, popřípadě bude škoda určena na základě znaleckého posudku.
2. Výpovědní lhůta je **šestiměsíční** a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

#### Čl. VIII

Jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou platné pouze tehdy, jestliže byly sjednány písemně a schváleny Arcibiskupstvím pražským.

#### Čl. IX.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou stran a účinnosti po schválení Arcibiskupstvím pražským. Tato smlouva se vyhotovuje ve 3 stejnopisech, z nichž po jednom vyhotovení obdrží půjčitel, vypůjčitel a Arcibiskupství pražské.

#### Čl. X.

1. Smluvní strany podpisem této smlouvy berou na vědomí, že tato smlouva s účinností od 1. 7. 2019 nahrazuje nájemní smlouvu ze dne 1. 4. 2010 uzavřenou s ŘKF Nymburk evidovanou pod čj. 1878/2010.
2. Vypůjčitel prohlašuje, že uzavření této smlouvy schválila Rada města Sadská na svém jednání č. 12/2019, dne 26.06.2019, usnesením č. 12/I./2019, ve smyslu ustanovení § 102 odst. 3. zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů.

V Sadské dne 27.06.2019



tvrzení  
pražské  
kář

