

město Sadská

Město Sadská, podíl 1/1

se sídlem: Palackého nám. 1, 289 12 Sadská

IČ: 00239721

DIČ: CZ00239721

bankovní spojení: č.ú. 504348369/0800 (Česká spořitelna, a.s.)

e-mail:

zastoupené starostou [redacted] m

(dále jen „Povinná“)

a

ČEZ Distribuce, a. s.

IČ 24729035, DIČ CZ24729035

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

zastoupena společností EQUANS Services a.s., se sídlem Praha 4, Lhotecká č.p. 793, č.or. 3, PSČ: 143 00, IČO: 26121603, DIČ: CZ26121603, zápis v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6192, kterou zastupuje [redacted], zaměstnanec EQUANS Services a.s. na základě plných mocí založených na katastrálním úřadu

(dále jen „Oprávněná“)

(společně dále též „Smluvní strany“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

SMLOUVU O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE - SLUŽEBNOSTI

IV-12-6021286/07

Sadská, Poděbradská, VN přípoj 1005 - II. etapa

(dále jen „Smlouva“)

podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku a ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb. energetického zákona.

Článek I.

Úvodní ustanovení

Oprávněná je provozovatelem distribuční soustavy (dále také „PDS“) na území vymezeném licenci na distribuci elektřiny udělenou PDS Energetickým regulačním úřadem. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy, přičemž pokud dochází k umístění zařízení distribuční soustavy na cizí nemovitost, je PDS povinen podle § 25 odst. 4 energetického zákona k této nemovitosti zřídit věcné břemeno (služebnost)

Článek II.

Prohlášení o právním a faktickém stavu

1. Povinná prohlašuje, že je výlučným vlastníkem: pozemků parc. č. 1991/13, parc. č. 1991/32 v k.ú. Sadská, obec Sadská,
zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště **Nymburk**, na **LV č. 2344**.
(dále jen „**Dotčené nemovitosti**“)
2. Oprávněná je vlastníkem stavby zařízení distribuční soustavy - venkovní vedení 22kV (dále jen „**Zařízení distribuční soustavy**“), která se nachází mj. na Dotčených nemovitostech. Zařízení distribuční soustavy je inženýrskou sítí ve smyslu § 509 občanského zákoníku.

Článek III.

Předmět Smlouvy

1. Povinná, jako vlastník Dotčených nemovitostí, zřizuje k Dotčeným nemovitostem ve prospěch Oprávněné věcné břemeno podle § 25 odst. 4 energetického zákona.
2. Obsahem věcného břemene je právo Oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na Dotčených nemovitostech, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost Povinné výkon těchto práv strpět (dále jen „**věcné břemeno**“).
3. Rozsah věcného břemene na Dotčených nemovitostech podle této smlouvy je vymezen v geometrickém plánu č. 2948-126/2022 potvrzeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Nymburk dne 3.5.2022 pod č. PGP 776/2022-208. Geometrický plán je přílohou této smlouvy.
4. Věcné břemeno zřízené touto Smlouvou se sjednává na dobu neurčitou.

Článek IV.

Cena a platební podmínky

1. Věcné břemeno podle této smlouvy se zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši **1 000,- Kč** (slovy: **jedentisíc korun českých**). K této částce bude připočítána daň z přidané hodnoty.
2. Jednorázovou náhradu uhradí Oprávněná Povinné na základě faktury (daňového dokladu) vystavené Povinnou se splatností 30 dnů od doručení faktury. Povinná uvede na daňovém dokladu číslo vystavené objednávky stranou Oprávněnou. Za datum zdanitelného plnění je považován den vystavení daňového dokladu. Povinná

bere na vědomí, že objednávka nebude obsahovat DPH. Objednávka bude Povinné doručena na emailovou adresu, příp. korespondenční adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy do 21 dnů od uzavření této smlouvy.

3. Povinná se zavazuje, že vedle náležitostí stanovených platnými právními předpisy, bude faktura obsahovat:
 - **číselné označení této smlouvy o zřízení věcného břemene** – IV-12-6021286/07 a
 - **desetimístné číslo z objednávky** /např. 41xxxxxxx/.
4. Ujednání tohoto článku smlouvy týkající se objednávky se neužijí, nebude-li objednávka doručena Povinné v termínu odstavce 2.

Článek V.

Vklad věcného břemene do katastru nemovitostí

1. Věcné břemeno podle této smlouvy vzniká jeho vkladem do katastru nemovitostí.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad věcného břemene dle této smlouvy do katastru nemovitostí (dále jen návrh na vklad) bude podán Oprávněnou. Správní poplatek za návrh na vklad uhradí Oprávněná.
3. Povinná tímto zmocňuje Oprávněnou, aby za ní podepsala a podala návrh na vklad a aby ji zastupovala ve vkladovém řízení. Udělení zmocnění a jeho přijetí Smluvní strany potvrzují svými podpisy této smlouvy.

Článek VI.

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem připojení podpisu poslední smluvní stranou.
2. Přijetí návrhu této smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, byť nepodstatnou, se vylučuje.
3. Tato smlouva je vyhotovena v 2 stejnopisech, z nichž 1 stejnopis obdrží Povinná a jeden stejnopis obdrží místně příslušný katastrální úřad.
4. Osobní údaje subjektu údajů jsou zpracovávány v souladu s příslušnými aktuálně platnými a účinnými právními předpisy České republiky a Evropské unie. Bližší informace týkající se zpracování osobních údajů a právních předpisů, na jejichž základě je zpracování prováděno, jsou dostupné na stránkách www.cezdistribuce.cz/gdpr nebo je společnost ČEZ Distribuce, a. s., subjektu údajů na požádání poskytně.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že na tuto smlouvu nedopadá povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
6. Záměr zřídit věcné břemeno k dotčeným nemovitostem byl schválen radou Města Sadská zastupitelstva
Sadská č.j. *18/20.10.2022* ze dne *16.11.2022*

7. Součástí této smlouvy je její:

Příloha - *Geometrický plán pro vyznačení věcného břemene*

Dne ..

Povinn





Dne ..

Oprávi

i.s.

rvice s a.s.

IV-12-6021286

Kat. území	Číslo kat. území	LV	Číslo KN parcely	Plocha VB na parcele	Délka osy VB	Číslo GP
Sadská	745928	3201	1781/1	19,1	4,78	2948-126/2022
Sadská	745928	2519	1986/3	7,34	0,47	2948-126/2022
Sadská	745928	2708	1986/17	2,57	0	2948-126/2022
Sadská	745928	3201	1986/60	7,8	1,95	2948-126/2022
Sadská	745928	10002	1987	19,11	4,78	2948-126/2022
Sadská	745928	744	1989/2	147,47	36,84	2948-126/2022
Sadská	745928	744	1989/11	26,34	6,58	2948-126/2022
Sadská	745928	744	1990/12	379,97	95	2948-126/2022
Sadská	745928	515	1990/24	150,04	37,45	2948-126/2022
Sadská	745928	3721	1990/25	90,81	22,69	2948-126/2022
Sadská	745928	2344	1991/13	13,49	3,37	2948-126/2022
Sadská	745928	10002	1991/14	7,35	1,84	2948-126/2022
Sadská	745928	3115	1991/19	76,49	19,12	2948-126/2022
Sadská	745928	2547	1991/20	179,37	44,84	2948-126/2022
Sadská	745928	3721	1991/21	370,89	92,63	2948-126/2022
Sadská	745928	3721	1991/26	78,45	19,62	2948-126/2022
Sadská	745928	953	1991/28	69,62	17,44	2948-126/2022
Sadská	745928	790	1991/29	69,38	17,36	2948-126/2022
Sadská	745928	3721	1991/30	64,63	16,18	2948-126/2022
Sadská	745928	2344	1991/32	65,94	16,48	2948-126/2022
Sadská	745928	953	1991/33	119,44	29,85	2948-126/2022
Sadská	745928	3721	1991/34	53,6	13,4	2948-126/2022
Sadská	745928	559	1991/43	93,12	23,16	2948-126/2022
Sadská	745928	3201	1991/67	134,42	33,58	2948-126/2022
Sadská	745928	3510	1996/1	22,67	5,67	2948-126/2022
Sadská	745928	10002	2096/3	8,35	2,08	2948-126/2022
Sadská	745928	1140	2096/4	19,28	4,82	2948-126/2022
2297,04					571,98	



DISTRIBUCE

PLNÁ MOC

EVIDENČNÍ Č.: PM - 087/2022

ČEZ Distribuce, a. s.

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02,

IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem pod sp. zn. B 2145,

zastoupená předsedou představenstva Ing. Martinem Zmelíkem, MBA**a členem představenstva Ing. Petrem Žejdlíkem, MBA**

(dále jen „zmocnitel“)

z m o c ň u j e

zmocněnce:

EQUANS Services a.s.

sídlo:

Lhotecká 793/3, 14300 Praha 4 -Kamýk

IČO:

26121603

DIČ:

CZ26121603

Právnícká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. B 6192,

(dále jen „zmocněnec“)

aby v procesu výstavby zařízení distribuční soustavy elektrické energie činil za zmocnitele v rámci podmínek daných příslušnými právními předpisy s dotčenými subjekty a před příslušnými orgány tato právní jednání a jiné úkony:

1. Projednával umístění staveb zařízení distribuční soustavy (dále jen „Stavby“) a podmínky umístění Staveb na cizích nemovitých věcech (dále jen „Dotčené nemovité věci“) s jejich vlastníky a jinými v úvahu přicházejícími oprávněnými subjekty.
2. Zajišťoval v nezbytném rozsahu k účelu danému tímto zmocněním ve prospěch zmocnitele k Dotčeným nemovitým věcem věcná a jiná práva a s nimi související potřebná právní jednání a jiné úkony, tj. aby za zmocnitele zejména:
 - a) uzavíral smlouvy o uzavření budoucí smlouvy a vlastní smlouvy ke zřízení věcných břemen (služebností) ve smyslu a k účelu danému zákonem č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů, na Dotčených nemovitých věcech, zajišťoval a podepisoval návrhy na vklad těchto věcných práv do katastru nemovitostí,
 - b) zajišťoval a podepisoval návrhy na vklady práv do katastru nemovitostí,
 - c) přijímal doručované písemnosti adresované vždy na doručovací adresu uvedenou v návrhu na vklad do katastru nemovitostí, včetně všech oznámení či výzev v průběhu vkladových či jiných řízení vedených katastrálním úřadem,
 - d) činil v souladu s příslušnými právními předpisy vůči věcně a místně příslušným vyvlastňovacím úřadům návrhy na nucené omezení vlastnického práva k Dotčeným nemovitým věcem.
3. Sjednával podmínky a podával návrhy, žádosti a uzavíral smlouvy (dohody) vztahující se ke zvláštnímu užívání pozemních komunikací a užívání veřejných prostranství a k účelu uvedenému v odstavci 2. přijímal písemnosti.
4. Podával návrhy, žádosti a činil další právní jednání a jiné úkony v příslušných řízeních dle stavebně – právních předpisů a dalších souvisejících právních předpisů k umístění, odstraňování, změně a realizaci Staveb a jejich kolaudaci (zejména ohlášení, územní řízení, stavební řízení, kolaudační řízení, popř. opatření kolaudačního souhlasu nebo oznámení záměru započítání s užíváním) a k danému účelu zajišťoval veškeré potřebné podklady a k účelu uvedenému v odstavci 2. přijímal písemnosti, dále též za zmocnitele, jako stavebníka, plnil oznamovací povinnost vůči Archeologickému ústavu ČR, popř. jiné oprávněné organizaci ve smyslu ustanovení § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Dále pak, aby zajišťoval poskytování finančních náhrad vlastníkům Dotčených nemovitých věcí ve výši a za podmínek sjednaných ve smlouvách a dohodách, uzavřených v rámci účelu daného

tímto zmocněním. Co se týče poskytování náhrad, tak tyto náhrady je zmocněnec oprávněn závazně za zmocnitele platně sjednávat pouze písemnou formou.

V souvislosti s předmětem zmocnění, uvedeným výše v odstavci 2. pod písm. c), d), v odstavci 3. a v odstavci 4. je zmocněnec oprávněn za zmocnitele činit před příslušnými orgány, aj. v úvahu přicházejícími subjekty, veškerá právní jednání a jiné úkony, tj. zejména činit a podávat zákonem stanovené návrhy a podání, brát tyto návrhy a podání zpět, podávat opravné prostředky proti rozhodnutím o těchto návrzích a podáních, jakož se jich i vzdávat či je brát zpět.

5. Zmocnitel opravňuje zmocněnce dále udělovat k účelu, za podmínek a v rozsahu danému tímto zmocněním též substituční zmocnění jiným osobám.
6. Zmocnitel si pro platné uzavírání veškerých smluvních závazkových vztahů zmocněncem za zmocnitele dle tohoto zmocnění, jakož i pro jiná jím činěná právní jednání a stejně tak pro činění změn těchto smluvních závazkových vztahů aj. právních jednání v rámci tohoto zmocnění, rovněž v případech kdy to výslovně není stanoveno zákonem, výhradně vyměňuje písemnou či jinou zákonem vyžadovanou formu, je-li zákonem vyžadována forma přísnější, s vyloučením možnosti změn smluvních závazkových vztahů aj. právních jednání k účelu danému tímto zmocněním v jiné než písemné či jiné zákonem vyžadované formě, je-li zákonem vyžadována forma přísnější.

Touto plnou mocí se nahrazují a ruší veškeré doposud vydané plné moci výše uvedenému zmocněnci, a to dnem, který předchází prvnímu dni období, na které je tato plná moc vydána.

Tato plná moc je vydána na dobu určitou, a to na období od 1.4.2022 do 18.2.2023.

V Praze dne

Zmocnitel:
ČEZ Distribuce, a. s.

Ing. Martin Zmelík, MBA
předseda představenstva

Ing. Petr Žejdlík, MBA
člen představenstva

Zmocněnec plnou moc ve výše uvedeném rozsahu přijímá

V dne 06-05-2022

Zmocněnec:
EQUANS Services a.s.

Jan Maršálek, předseda představenstva
Ing. Aleš Jech, člen představenstva
(jméno, příjmení, funkce)

podpis

Ověření - legalizace

Ověřuji, že:

1) pod pořadovým číslem 1BTL3MY uznala přede mnou podpis na této listině za vlastní níže uvedená osoba, jejíž totožnost byla prokázána:

Martin Zmelík, nar. 27.05.1975, U kolejí 316/6, 16100 Praha 6 - Liboc.



2) pod pořadovým číslem 1BTL5YB uznala přede mnou podpis na této listině za vlastní níže uvedená osoba, jejíž totožnost byla prokázána:

Petr Žejdlík, nar. 12.08.1974, Renoirova 1051/2a, 15200 Praha 5 - Hlubočepy.



Praha, dne 27.04.2022


Iveta HÁJKOVÁ
notářská tajemnice
pověřená notářem



PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINĚ NESEPSANÉ ADVOKÁTEM

Běžné číslo o prohlášeních o pravosti podpisu 017275/168-169/2022/C.

Já, níže podepsaný Mgr. Radim Palatý, advokát se sídlem v Praze 8, Sokolovská 47/73, zapsaný v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev. č. 14613, prohlašuji, že tuto listinu přede mnou vlastnoručně ve 2 vyhotoveních podepsali

Jan Karsten, nar. 22.1.1979, bytem Římská 1199/35, Praha 2, jehož totožnost jsem zjistil z občanského průkazu č. 204949755.

Aleš Jech, nar. 7.10.1962, bytem Na Slovance 1593/23, Praha 8 - Libeň, jehož totožnost jsem zjistil z občanského průkazu č. 209392944.

Podepsaný advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje správnost ani pravdivost údajů uvedených v této listině, ani její soulad s právními předpisy.

V Praze dne 6.5.2022

Mgr. Radim Palatý, advokát







PLNÁ MOC

Zmocnitel:

EQUANS Services a.s.

Sídlo:

Praha 4, Lhotecká čp. 793, č. or. 3, PSČ: 143 00

IČ:

26121603

DIČ:

CZ26121603

Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6192, datum zápisu: 1. 11. 1999, zastoupená Janem Karstenem, předsedou představenstva a Ing. Alešem Jechem, členem představenstva

(dále jen „zmocnitel“)

Z M O C Ň U J E

Zmocněnec:

Michal Karafiát, nar. 21.2.1990

zaměstnanec EQUANS Services a.s.

Bydliště:

Červená Řečice 381, 39 446

(dále jen „zmocněnec“)

aby v procesu výstavby zařízení distribuční soustavy elektrické energie činil za zmocnitele v rámci podmínek daných příslušnými právními předpisy s dotčenými subjekty a před příslušnými orgány tato právní jednání a jiná jednání a úkony:

1. Projednával umístění staveb zařízení distribuční soustavy (dále jen „Stavby“) a podmínky umístění Staveb na cizích nemovitostech (dále jen „Dotčené nemovitosti“) s jejich vlastníky a jinými v úvahu přicházejícími subjekty.
2. Zajišťoval v nezbytném rozsahu k účelu danému tímto zmocněním ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s. (IČ:247 29 035, DIČ: CZ24729035) k Dotčeným nemovitostem věcná a jiná práva a s nimi související potřebná právní jednání, tj. aby za ČEZ Distribuce, a.s. (IČ:247 29 035, DIČ: CZ24729035) zejména:
 - a) uzavíral smlouvy o uzavření budoucí smlouvy a vlastní smlouvy ke zřízení věcných břemen (služebností) ve smyslu a k účelu danému energetickým zákonem, tj. zákonem č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, na Dotčených nemovitostech, zajišťoval a podepisoval návrhy na vklad těchto věcných práv do katastru nemovitostí;
 - b) zajišťoval a podepisoval návrhy na vklady nemovitostí do katastru nemovitostí;
 - c) přijímal doručované písemnosti adresované vždy na doručovací adresu uvedenou v návrhu na vklad do katastru nemovitostí, včetně všech oznámení, či výzev v průběhu vkladových či záznamových řízení;
 - d) činil v souladu s příslušnými právními předpisy vůči věcně a místně příslušným vyvlastňovacím úřadům návrhy na nucené omezení vlastnického práva k Dotčeným nemovitostem;
3. Sjednával podmínky a podával návrhy, žádosti a uzavíral smlouvy (dohody) vztahující se ke zvláštnímu užívání pozemních komunikací a užívání veřejných prostranství.
4. Podával návrhy, žádosti a činil další právní a jiné úkony v příslušných řízeních dle stavebně - právních předpisů a dalších souvisejících právních předpisů k umístění a realizaci Staveb a jejich kolaudaci (zejména ohlášení, územní řízení, stavební řízení, kolaudační řízení popř. opatření kolaudačního souhlasu) a k danému účelu zajišťoval veškeré potřebné podklady, dále též za ČEZ Distribuce, a.s. (IČ:247 29 035, DIČ: CZ24729035), jako stavebníka, činil oznamovací povinnost vůči Archeologickému ústavu ČR, popř. jiné oprávněné organizaci ve smyslu ustanovení § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o státní památkové péči.

Dále pak aby zajišťoval poskytování finančních náhrad vlastníkům Dotčených nemovitostí ve výši a za podmínek sjednaných ve smlouvách a dohodách, uzavřených v rámci účelu daného tímto zmocněním.

V souvislosti s předmětem zmocnění, uvedeným výše v odstavci 2, pod písm. c), d), v odstavci 3 a odstavci 4 je zmocněnec oprávněn za ČEZ Distribuce, a.s. (IČ:247 29 035, DIČ: CZ24729035) činit před příslušnými orgány, aj. v úvahu přicházejícími subjekty, veškerá právní a jiné úkony, tj. zejména činit a podávat zákonem stanovené návrhy a podání, brát tyto návrhy a podání zpět, podávat opravné prostředky proti rozhodnutím o těchto návrzích a podáních, jakožto se jich i vzdávat či je brát zpět.

5. Zmocnitel neopравňuje zmocněnce udělovat k účelu danému tímto zmocněním též zmocnění jiným osobám.
6. Zmocnitel si pro platné uzavírání veškerých smluvních závazkových vztahů zmocněncem, jakož i pro jiná jím činěná právní jednání a stejně tak pro činění změn těchto smluvních závazkových vztahů aj. právních jednání v rámci tohoto zmocnění, v případech kdy to výslovně není stanoveno zákonem, výhradně vyměřuje písemnou či jinou zákonem vyžadovanou formou, je-li zákonem vyžadována forma přísnější, s vyloučením možnosti změn smluvních závazkových vztahu aj. právních jednání k účelu danému tímto zmocněním v jiné než písemné či jiné vyžadované formě, je-li zákonem vyžadována forma přísnější.

V Praze dne 1.4.2022

Zmocnitel: EQUANS Services a.s.,


Jan Karsten
předseda představenstva


Ing. Aleš Jech
člen představenstva

Zmocněnec:
Zmocnění přijímám.


Michal Karafiát

PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINĚ NESEPSANÉ ADVOKÁTEM

Běžné číslo o prohlášeních o pravosti podpisu 017275/172-173/2022/C.

Já, níže podepsaný Mgr. Radim Palatý, advokát se sídlem v Praze 8, Sokolovská 47/73, zapsaný v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev. č. 14613, prohlašuji, že tuto listinu přede mnou vlastnoručně ve 2 vyhotoveních podepsali

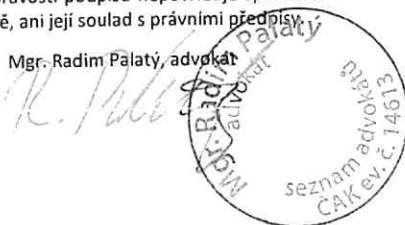
Jan Karsten, nar. 22.1.1979, bytem Římská 1199/35, Praha 2, jehož totožnost jsem zjistil z občanského průkazu č. 204949755.

Aleš Jech, nar. 7.10.1962, bytem Na Slovance 1593/23, Praha 8 - Libeň, jehož totožnost jsem zjistil z občanského průkazu č. 209392944.

Podepsaný advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje správnost ani pravdivost údajů uvedených v této listině, ani její soulad s právními předpisy.

V Praze dne 6.5.2022

Mgr. Radim Palatý, advokát



Městský úřad v Sadské – odbor výstavby, územního plánování a životního prostředí

Palackého náměstí 1

PSČ 289 12

tel. č. 325 546 615

č.j. MUS/593/2022/Mach

Spis. zn. MUS/2209/2020/Sch

Vyřizuje: Pavla Machánková

E-mail: machankova@mesto-sadska.cz

V Sadské dne 9.3.2022

Kolaudační souhlas

Městský úřad Sadská, odbor VÚP a ŽP, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm.d) zákona č.183/2006 Sb., v platném znění, o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), po přezkoumání žádosti o kolaudační souhlas, doložené dle § 122 odst.1 stavebního zákona, vydává stavebníkovi **ČEZ Distribuce, a.s. IČ 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín**, zastoupené společností **ENGIE Services a.s., Lhotecká 793/3, 140 00 Praha 4**, podle § 122 odst.3 a odst.6 stavebního zákona

kolaudační souhlas

pro stavbu „Sadská, Poděbradská, VN přípoj. 1005, Číslo stavby: IE – 12 - 6021286“ na pozemku p.č. 595/3, 602/117, 602/116, 602/110, 602/107, 602/106, 602/105, 602/118, 602/7, 602/119, 602/121, 602/96, 602/128 v k.ú. Třebestovice a parc.č. 1996/1, 1989/1, 1989/2, 1989/11, 1990/12, 1990/24, 1990/25, 2096/4, 2096/3, 1991/14, 1991/19, 1991/20, 1991/21, 1921/13, 1991/26, 1991/28, 1991/29, 1991/30, 1991/32, 1991/33, 1991/34, 1991/67, 1991/43, 1991/44, 1781/1, 1987, 1986/60, 1986/17, 1986/3 v k.ú. Sadská.

Závazné stanovisko vydal Městský úřad Nymburk, odbor životního prostředí č.j. MUNYM-100/12720/2022/San dne 28.2.2022.

Stavba byla povolena územním rozhodnutím č.j. MUS/2209/2891/2020/Sch ze dne 7.9.2020, spis. zn. MUS/2209/2020/Sch.


Pavla Machánková
referent odboru VÚP a ŽP
MĚSTSKÝ ÚŘAD
odbor VÚP a ŽP
289 12 SADSÁ

Obdrží:

- ENGIE Services a.s., Lhotecká 793/3, 140 00 Praha 4 – s ověřenou dokumentací zastupující na základě plné moci ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874, 405 02 Děčín
- Město Sadská, Palackého nám. 1, 289 12 Sadská
- Obec Třebestovice, Železniční 127, 289 12 Třebestovice

- spis SÚ

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Zpós. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m²			ha	m²				Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví
1781/1										1781/1		3201		
1986/3										1986/3		2519		
1986/17										1986/17		2708		
1986/60										1986/60		3201		
1987										1987		10002		
1989/2										1989/2		744		
1989/11										1989/11		744		
1990/12										1990/12		744		
1990/24										1990/24		515		
1990/25										1990/25		3721		
1991/13										1991/13		2344		
1991/14										1991/14		10002		
1991/19										1991/19		3115		
1991/20										1991/20		2547		
1991/21										1991/21		3721		
1991/26										1991/26		3721		
1991/28										1991/28		953		
1991/29										1991/29		790		
1991/30										1991/30		3721		
1991/32										1991/32		2344		
1991/33										1991/33		953		
1991/34										1991/34		3721		
1991/43										1991/43		559		
1991/67										1991/67		3201		
1996/1										1996/1		3510		
2096/3										2096/3		10002		
2096/4										2096/4		1140		

Oprávněný : dle listiny

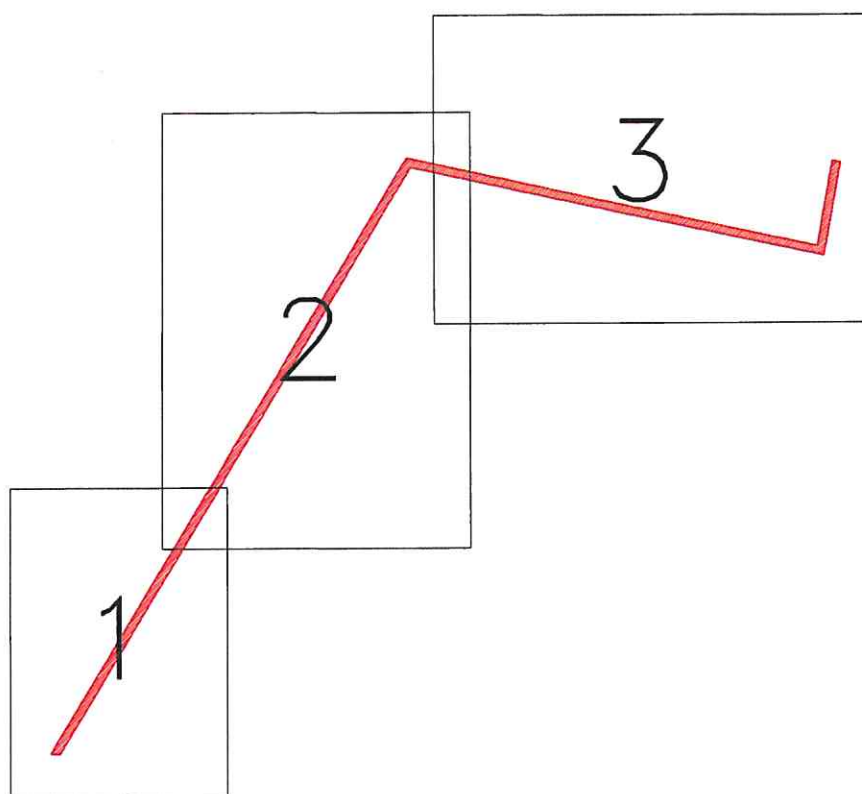
Druh věcného břemene : dle listiny

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení: Ing. Michal Jarůšek		Jméno, příjmení: Ing. Michal Jarůšek	
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2583/2012		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2583/2012	
	Dne: 25.4.2022 Číslo: 5066/2022		Dne: 05.05.2022 Číslo: 6066/2022	
	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: EQUANS Services a.s. Lhotecká 793/3 143 00 Praha 4	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel. KÚ pro Středočeský kraj KP Nymburk Kateřina Hejtmánková PGP 776/2022-208 2022.05.03 12:36:58 CEST		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 2948-126/2022				
Okres: Nymburk				
Obec: Sadská				
Kat. území: Sadská				
Mapový list: Český Brod 1-1/42,44				
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: /				

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Č. bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Poznámka
	Y	X	kód kv.	
761-1	703103.21	1043652.19	7	k.ú. Třebestovice
761-32	703107.52	1043651.60	8	
2041-1869	702730.10	1043393.54	8	k.ú. Třebestovice
1	703095.20	1043631.14	3	
2	703083.87	1043612.30	8	
3	703080.40	1043606.54	7	
4	703031.55	1043525.32	8	
5	703014.26	1043496.58	3	
6	703012.42	1043493.52	8	
7	703000.97	1043474.42	8	
8	702998.37	1043470.08	8	
9	702997.41	1043468.47	7	
10	702996.23	1043466.51	8	
11	702985.75	1043449.03	8	
12	702962.76	1043410.68	8	
13	702935.55	1043365.29	3	
14	702897.48	1043373.59	8	
15	702894.20	1043374.31	8	
16	702874.97	1043378.51	8	
17	702857.95	1043382.22	8	
18	702840.96	1043385.93	8	
19	702828.26	1043388.70	3	
20	702825.16	1043389.36	8	
21	702809.02	1043392.83	8	
22	702779.68	1043399.12	8	
23	702766.60	1043401.93	8	
24	702740.27	1043407.58	8	
25	702736.92	1043408.30	3	
26	702734.09	1043392.91	8	
27	702732.86	1043386.21	7	
28	702731.06	1043376.42	7	
29	702730.20	1043371.74	7	
30	702729.76	1043369.32	3	
31	702729.42	1043367.44	3	
32	702726.37	1043368.00	3	
33	702725.48	1043368.16	3	
34	702726.03	1043371.15	7	
35	702726.29	1043372.57	7	
36	702727.16	1043377.30	7	
37	702728.96	1043387.13	7	
38	702733.72	1043413.08	3	
39	702740.93	1043411.53	8	
40	702767.24	1043405.88	8	
41	702780.36	1043403.07	8	
42	702809.39	1043396.84	8	
43	702825.47	1043393.39	8	
44	702829.11	1043392.60	3	
45	702841.29	1043389.95	8	
46	702858.22	1043386.25	8	
47	702875.27	1043382.53	8	
48	702894.38	1043378.37	8	
49	702897.68	1043377.65	8	
50	702933.59	1043369.81	3	
51	702962.71	1043418.38	8	
52	702985.83	1043456.94	8	
53	702995.01	1043472.26	8	
54	702995.72	1043473.44	7	
55	702996.90	1043475.42	8	
56	702999.25	1043479.34	8	
57	703010.83	1043498.64	3	
58	703011.13	1043499.15	8	
59	703030.62	1043531.54	8	
60	703079.70	1043613.13	7	
61	703083.02	1043618.65	8	
62	703091.78	1043633.20	3	
63	703100.23	1043647.25	8	
64	703104.65	1043646.83	8	

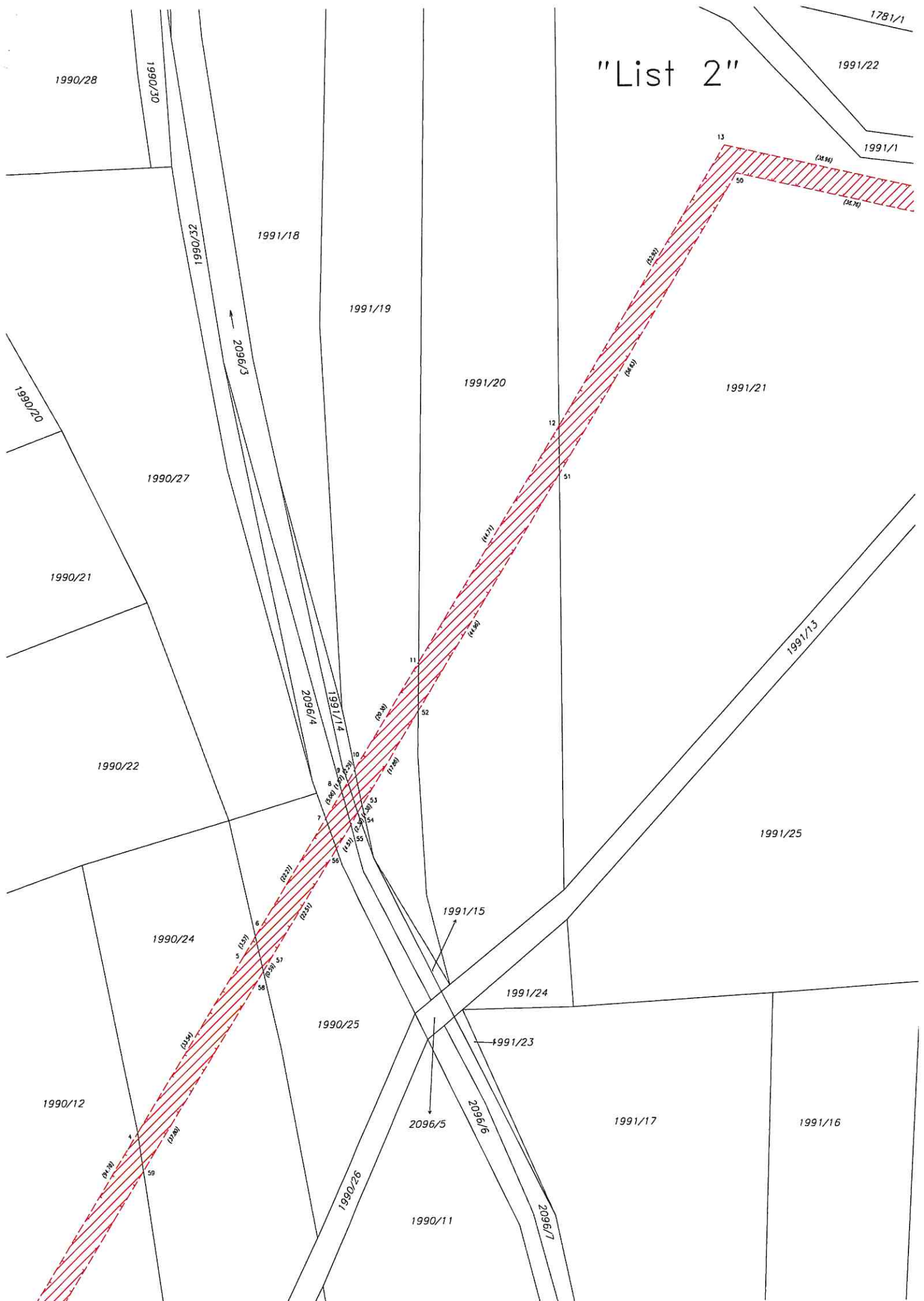
PŘEHLED KLADŮ LISTŮ



"List 1"



"List 2"



"List 3"

