

SMLOUVA O DÍLO č. 03/2018

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89 / 2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

1.

Smluvní strany

Objednatel:

Město Sadská
Palackého náměstí 1
289 12 Sadská
0000239721

IČO:

Telefon:

E-mail :

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel:

THERMOKOMPLET 1990 s.r.o.
Palackého 240
290 01 Poděbrady

IČO :

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Zastoupení ve věcech smluvních:

Zastoupení ve věcech technických:

Telefon:

28370821
CZ28370821
Komerční banka, a.s. pobočka Poděbrady
43-6908650297/0100
Karel Vrba
Ing. Jan Cempírek (mobil: 603 735 828)
325 594 436

E-mail :

(dále jen zhotovitel)

info@thermokomplet.cz

uzavřeli tuto

SMLOUVU O DÍLO

2.

Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem této Smlouvy o dílo (dále jen SoD) je provedení dodávky a montáže kotlů, provedení opravy kotelny a systému topení na adrese Tylova 266, 289 12 Sadská podle cenové nabídky zhotovitele č. 005/2018 ze dne 10.1. 2018.

3.

Doba provedení díla

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v rozsahu článku 2. této smlouvy:
- 3.1.1. termín zahájení – 15.1 2018
 - 3.1.2. termín dokončení – 31.3 2018

4.

Cena za dílo

- 4.1. **CENA ZA DÍLO CELKEM**

344.880,00 Kč bez DPH

5.

Platební podmínky

- 5.1. Při podpisu této smlouvy bude vystavena 1. dílčí faktura ve výši 50% celkové ceny díla bez DPH. Splatnost jednotlivých faktur je 10 dní.
- 5.2. Po předání bezvadného díla bude vystavena závěrečná faktura ceny díla včetně DPH. Bezvadným dílem se rozumí řádně dokončené dílo v souladu s touto Smlouvou, včetně odstranění veškerých případných vad či nedodělků

6.

Předání díla

- 6.1. Předpokladem a podmínkou předání smlouveného předmětu díla v dohodnutém termínu zhotovitelem objednateli je úspěšné dokončení díla a provedení předepsaných zkoušek.
- 6.2. Předání a převzetí předmětu díla potvrdí smluvní strany této smlouvy závěrečným protokolem o předání a převzetí předmětu díla.
- 6.3. Protokol o předání a převzetí smlouveného předmětu díla musí obsahovat:
- jméno objednatele a označení zhotovitele, včetně zastupujících osob, včetně adresy sídla a RČ
 - název předmětu díla
 - datum předání a převzetí díla
 - prohlášení o úplnosti a kompletnosti předmětu díla při uvedení drobných vad, které samy o sobě, nebo ve spojení s jinými nebrání provozu předmětu díla, jakož i způsob a termíny jejich odstranění
 - specifikace dodaných materiálů, prohlášení o shodě
 - prohlášení objednatele o převzetí předmětu díla
 - podpisy odpovědných osob objednatele a zhotovitele

7.

Podmínky dodávky díla a záruka

- 7.1. Na montážní práce uvedené v bodě 2. poskytujeme záruku 24 měsíců a na ostatní komponenty podle výrobce nebo dovozce minimálně však 2 roky.
- 7.2. Zhotovitel je povinen odstranit oznámené vady na vlastní náklady, neprodleně po doručení oznámení o vadě, maximálně však ve lhůtě deseti dnů, nevyžádá-li si odstraňování vady vzhledem, k jejímu rozsahu nebo technické složitosti lhůtu delší, a to opravou, novým provedením vadné části nebo výměnou vadné části či dílu za nový bezvadný.
- 7.3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění dodávky. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dodávku prováděl řádným způsobem.
- 7.4. Objednatel je oprávněn prověřovat práce, které budou v dalším postupu zakryty na základě vyzvání zhotovitele.

- 7.5. Objednatel bez souhlasu zhotovitele nesmí provádět žádné zásahy do díla po dobu záruční doby. Pokud se tak stane, nenese zhotovitel odpovědnost za případné vady a škody vzniklé takovýmto jednáním.
- 7.6. V případě porušení smluvních povinností jednou ze smluvních stran vzniká druhé smluvní straně nárok na náhradu vzniklé škody.
- 7.7. Obě smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost ve věcech souvisejících s vytvořením a obsahem této SoD a zavazují se, že zachovají jako plně důvěrně všechny informace a zprávy týkající se vlastního provedení díla a vnitřní záležitosti smluvních stran, pokud by jejich zveřejnění mohlo poškodit druhou stranu.
- 7.8. Součástí dodávky díla je i provedení veškerých zkoušek podle technických norem, tlakové zkoušky veškerých rozvodů, vyhotovení revizních zpráv v rozsahu dodávky a montáže zhotovitelem.
- 7.9. Zhotovitel nezodpovídá za evidentně dodaný a zabudovaný materiál na stavbě, tj. v případě krádeže, nebo poškození jinou osobou.

8.

Smluvní pokuty

- 8.1. V případě, že bude zhotovitel v prodlení s předáním díla ve sjednaném termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu z celkové částky ve výši 0,5 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení. V případě stavební nepřipravenosti se předání díla prodlužuje o dobu, kdy nemohlo být dílo vykonáváno.
- 8.2. V případě prodlení objednatele s placením peněžitých závazků ve sjednaných lhůtách, zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu z prodlení ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý den prodlení.

9.

Ostatní ujednání

- 9.1. Všechny práce nad rozsah předložené nabídky a předmětu díla dle této SoD budou vícepracemi, pokud se vyskytnou, budou před jejich provedením písemně odsouhlaseny objednatelem a musí být na takové vícepráce uzavřen písemný dodatek k této smlouvě, jinak nemá zhotovitel nárok na jejich úhradu.
- 9.2. Objednatel prohlašuje, že na výše uvedené dílo má zajištěny finanční prostředky.
- 9.3. Zhotovitel se zavazuje objednateli:
- 9.3.1. informovat objednatele o plnění této SoD a všech případných změnách
 - 9.3.2. dodržovat ustanovení bezpečnosti při práci
 - 9.3.3. provést dílo v nejvyšší kvalitě a bez zjevných závad.

10.

Závěrečná ustanovení

- 10.1. Jakékoliv rozpory či ustanovení ve smlouvě neobsažené budou řešeny výhradně podle Občanského zákoníku č. 89 / 2012 Sb. v platném znění, a to vždy nejprve jednáním za účelem dosažení smíru.
- 10.2. Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo ke shodě o celém rozsahu této SoD.
- 10.3. Tuto SoD lze měnit pouze písemnými dodatky, potvrzenými oběma smluvními stranami.
- 10.4. Tato SoD je vyhotovena ve 2 výtiscích, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
- 10.5. Tato SoD nabývá platnosti dnem podpisu obou stran.

V Třebestovicích dne 10. 1. 2018

Zhotovitel:


Lipový
s.r.o.
12 Časová
1530
70821
CZ

Objednatel:


