



Vysokorychlostní trať spojuje

VRT Praha - Brno – Ostrava

Vysokorychlostní trať v okolí Sadské, Třebestovic, Kostelní Lhoty a Milčic

Ing. Lukáš Tittl

Stavební správa VRT, vedoucí oddělení veřejného prostoru

Sadská, 17. 3. 2025



Vysokorychlostní tratě jsou realitou budoucnosti v České republice

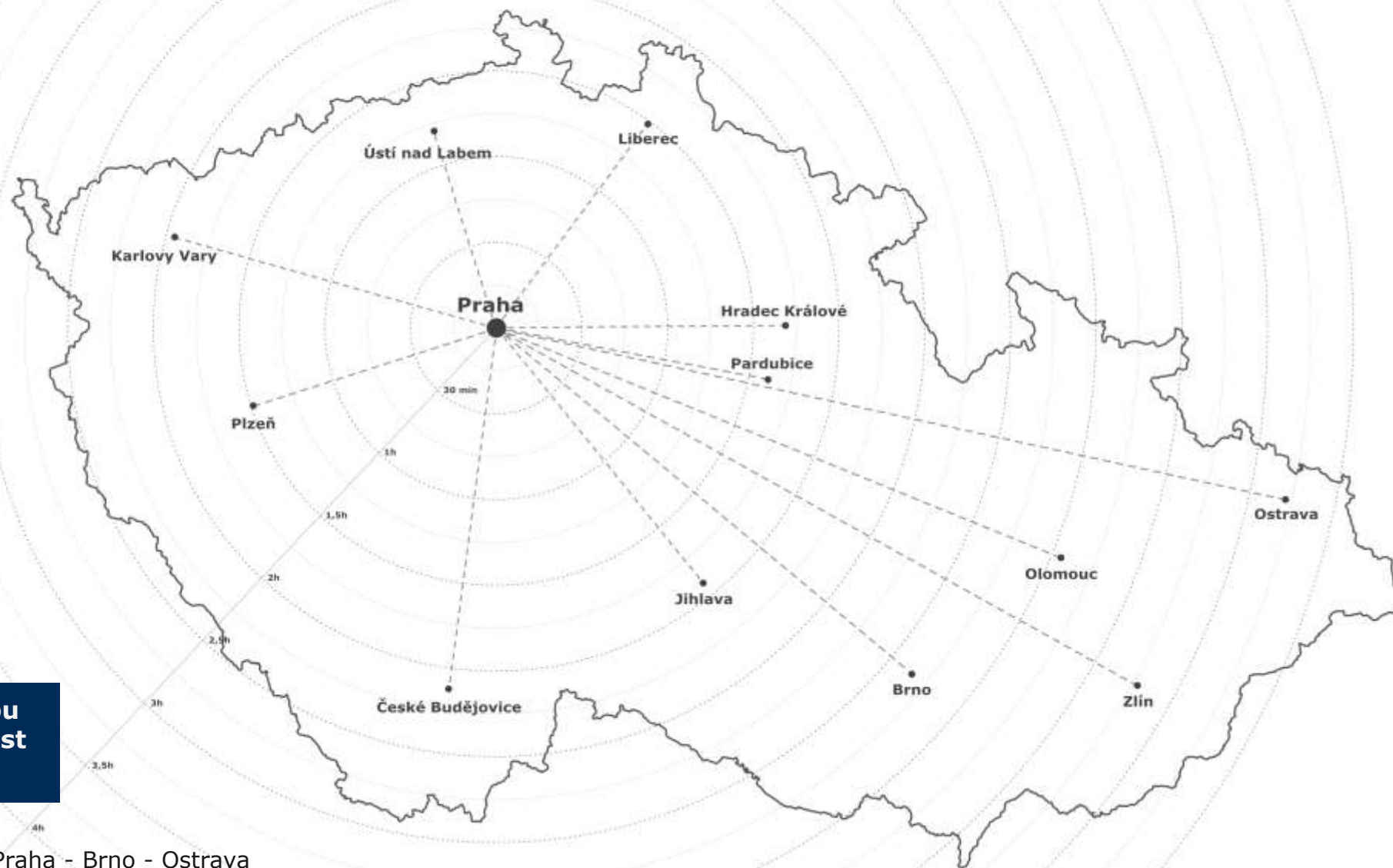
- první vysokorychlostní vlaky se rozjedou počátkem 30. let
- výrazně zlepší dopravu a stanou se nedílnou součástí každodenního života

Proč potřebujeme vysokorychlostní tratě ?

Přínosy nových tratí

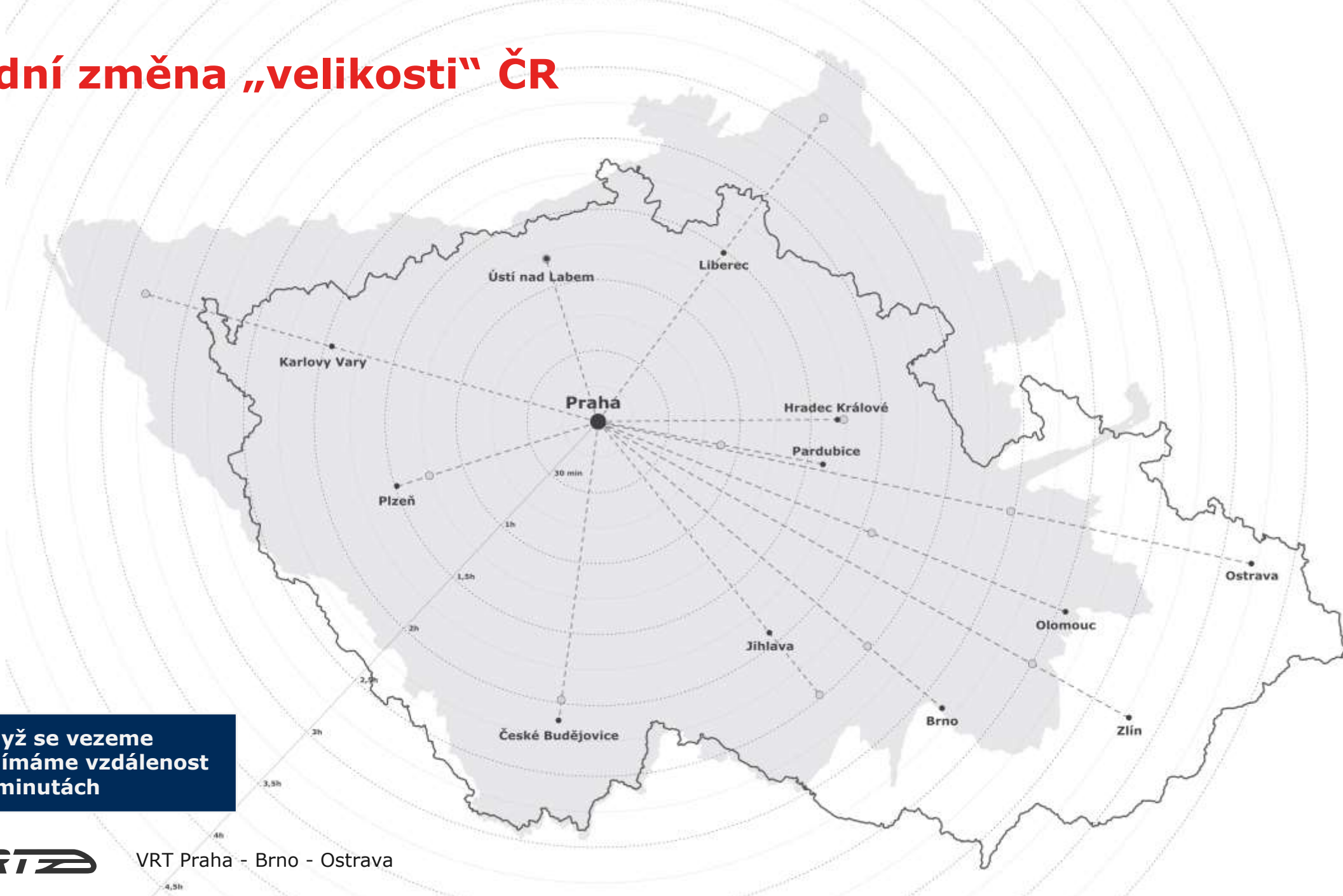


Zásadní změna „velikosti“ ČR



při aktivním pohybu
vnímáme vzdálenost
v kilometrech

Zásadní změna „velikosti“ ČR



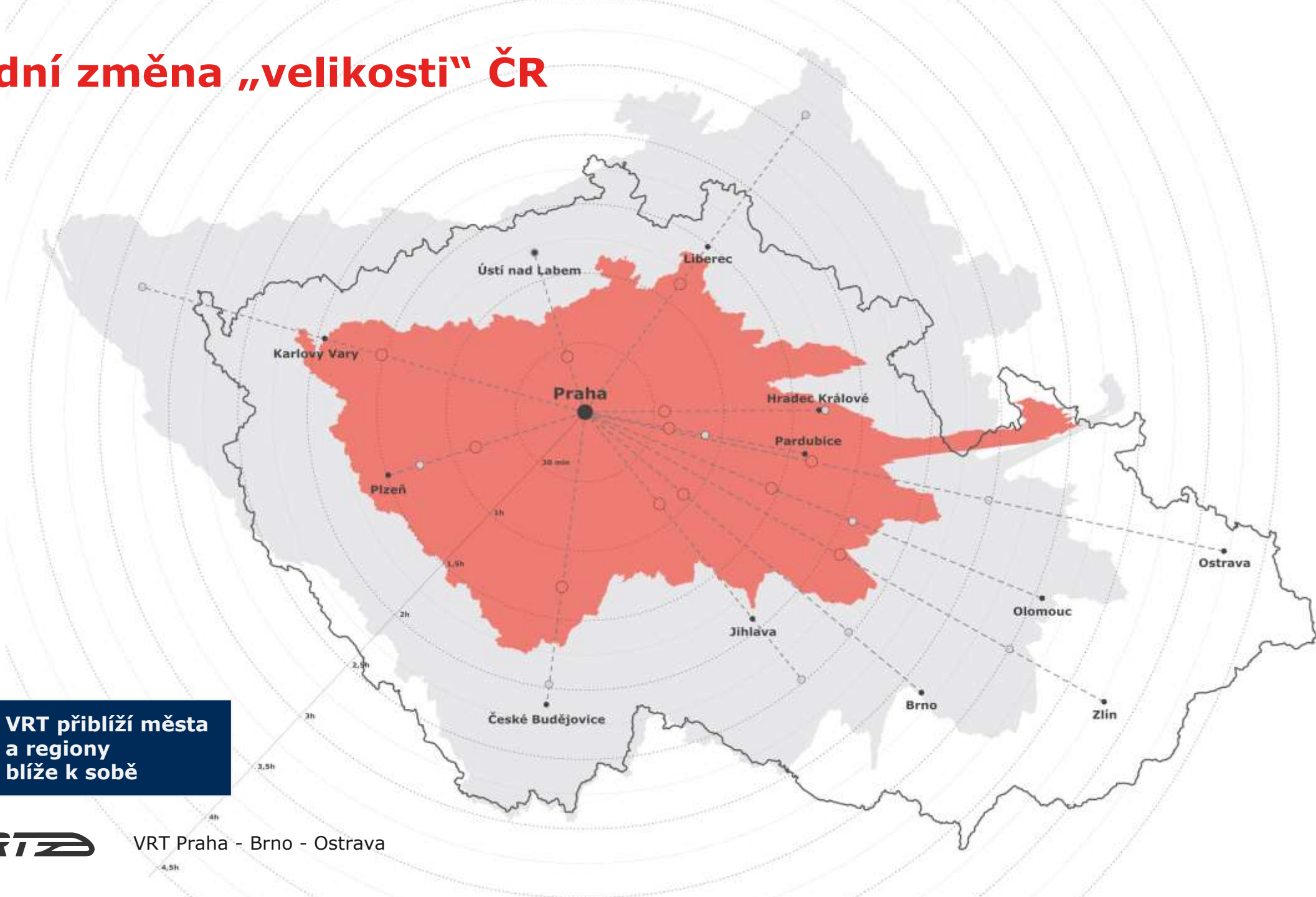
když se vezeme
vnímáme vzdálenost
v minutách



Zásadní změna „velikosti“ ČR

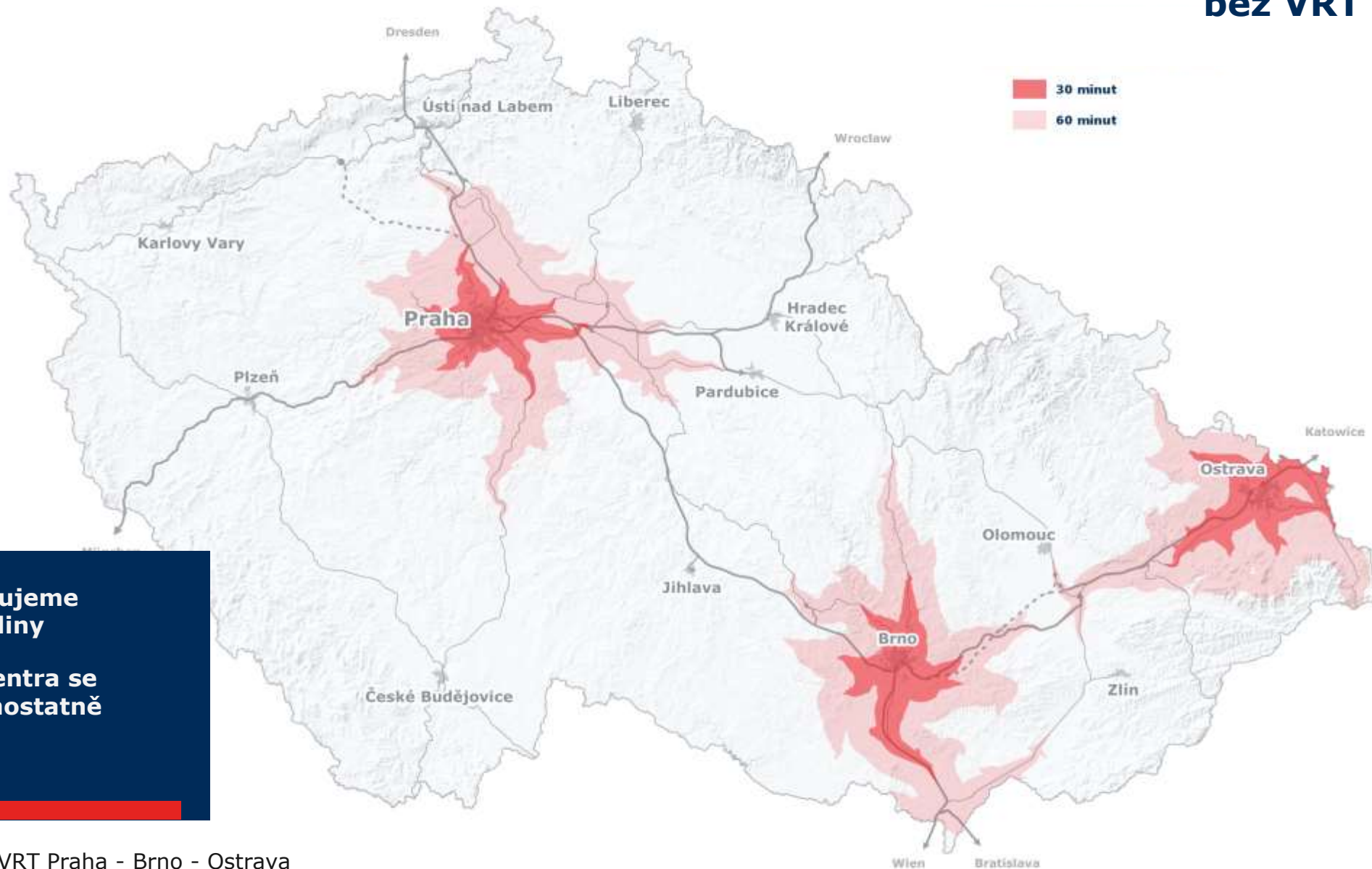


VRT Praha - Brno - Ostrava



Zásadní změna „velikosti“ ČR

dostupnost 1 hodiny z metropolí
bez VRT



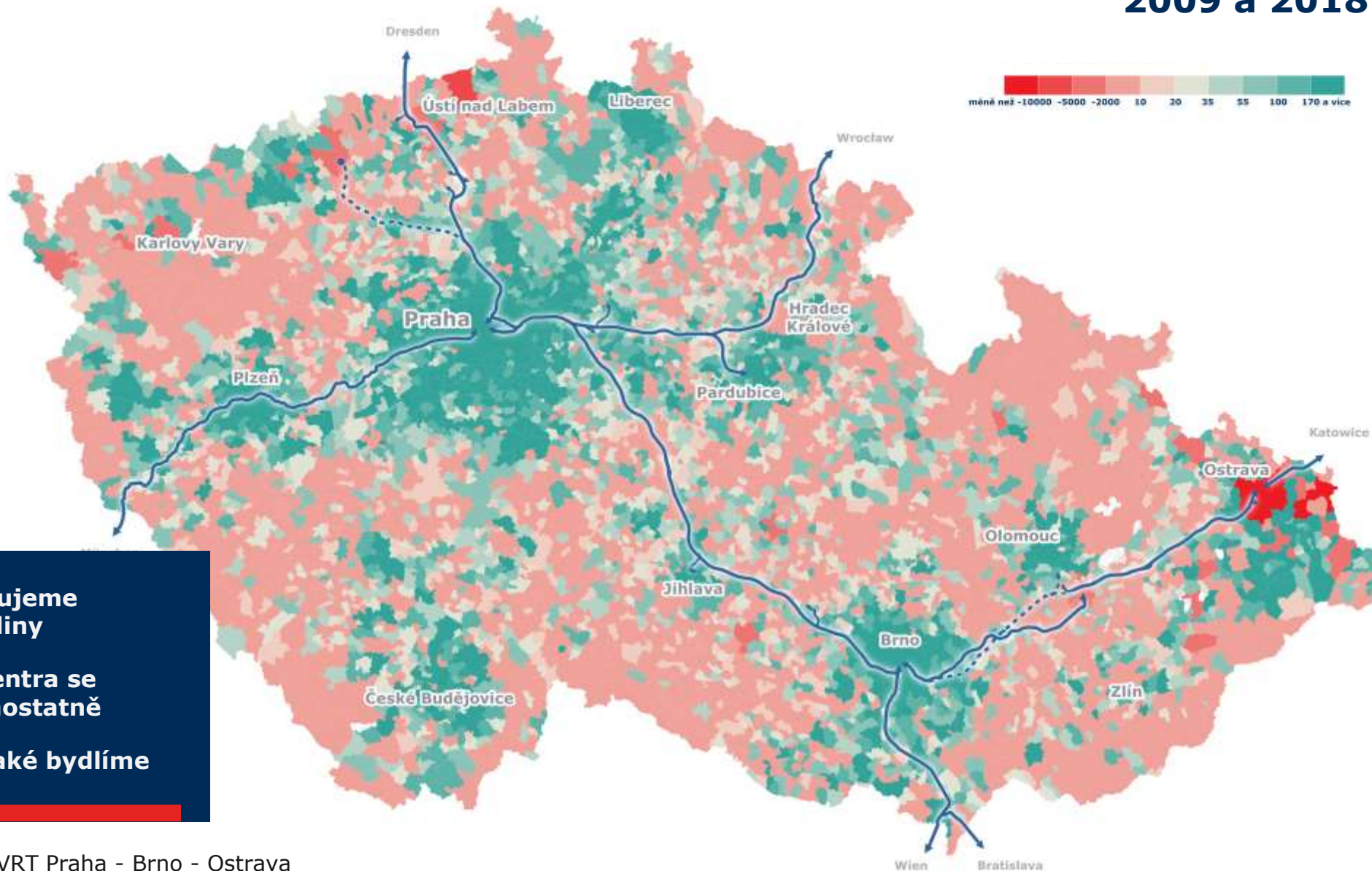
obvykle cestujeme
do jedné hodiny



Jednotlivá centra se
rozvíjejí samostatně

Zásadní změna „velikosti“ ČR

změna počtu obyvatel mezi lety
2009 a 2018



obvykle cestujeme
do jedné hodiny



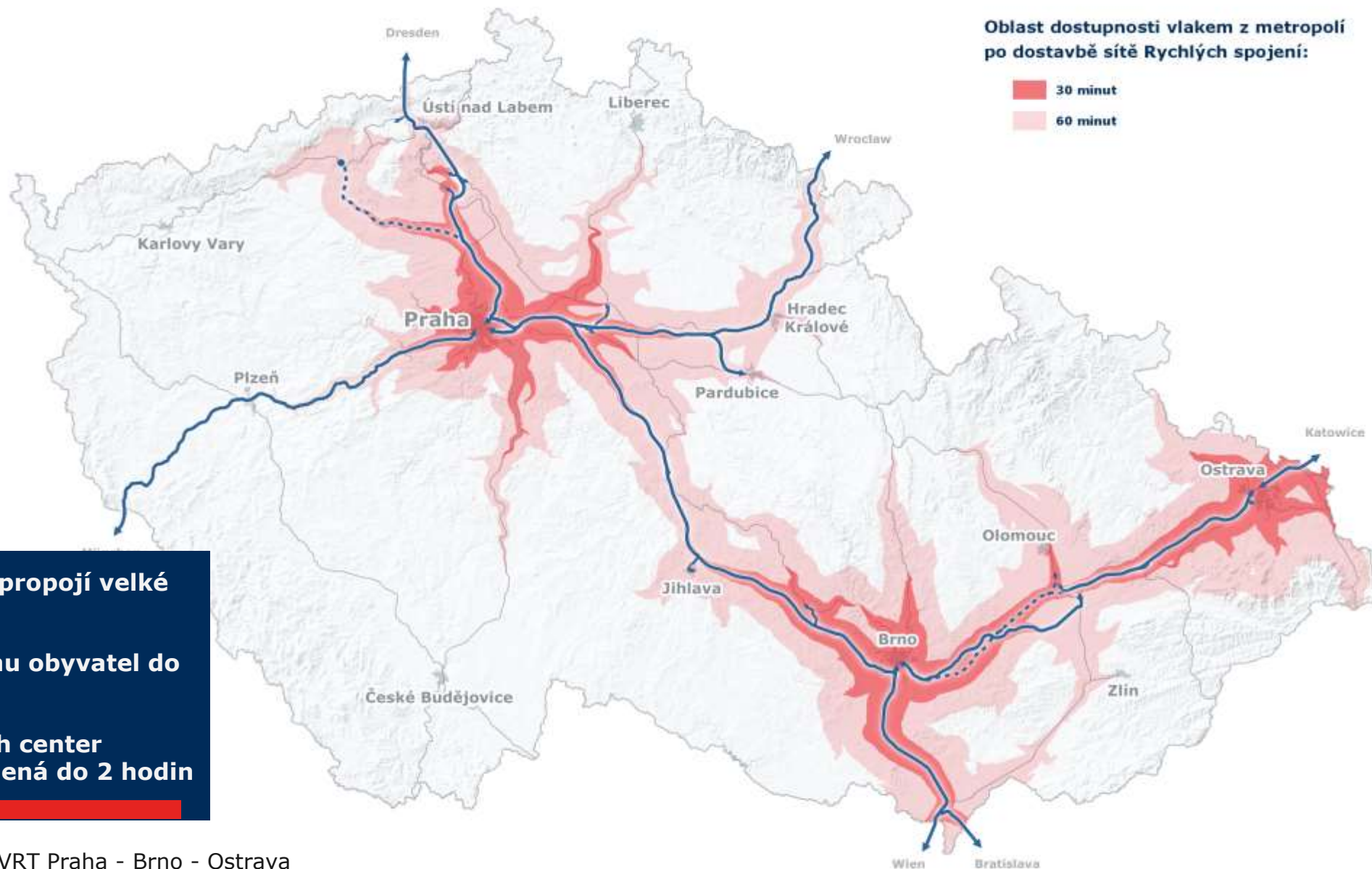
Jednotlivá centra se
rozvíjejí samostatně



podle toho také bydlíme

Zásadní změna „velikosti“ ČR

dostupnost 1 hodiny z metropolí s VRT



- ✓ rychlá železnice propojí velké metropole
- ✓ zastavení přesunu obyvatel do Prahy a Brna
- ✓ většina krajských center vzájemně propojená do 2 hodin

VRT udrží lidi v regionech

zvýšení životní úrovně



„Práci si mohu najít kdekoliv a přitom dojíždět z domova každý den.“

„Lepší plat velkého města utratím doma na venkově. Vydělají na tom další místní...“

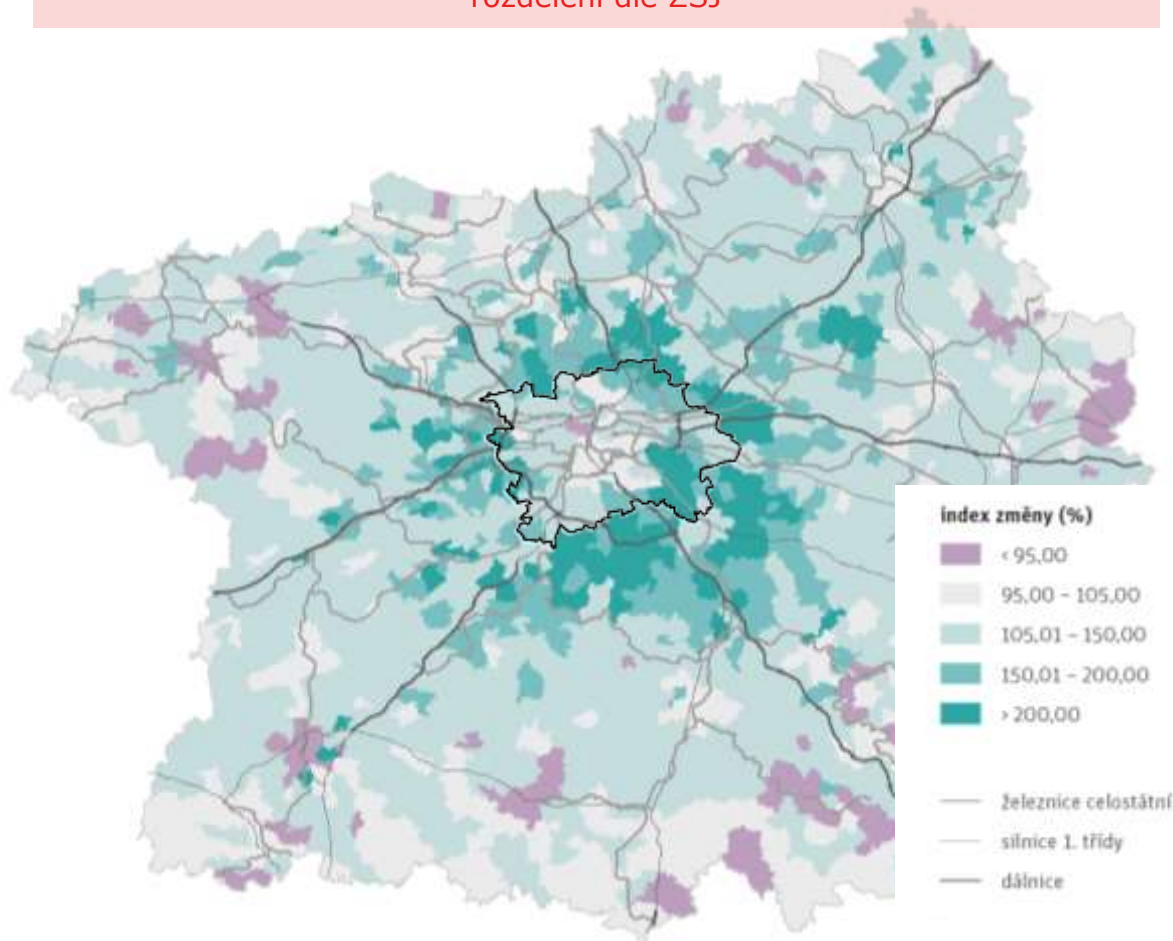
„Naše firma může mít kanceláře jinde než v Praze, protože do centrály je to na otočku.“

„Po vysoké se mohu vrátit do domů, protože do Prahy za známými dojedu za chvilku.“

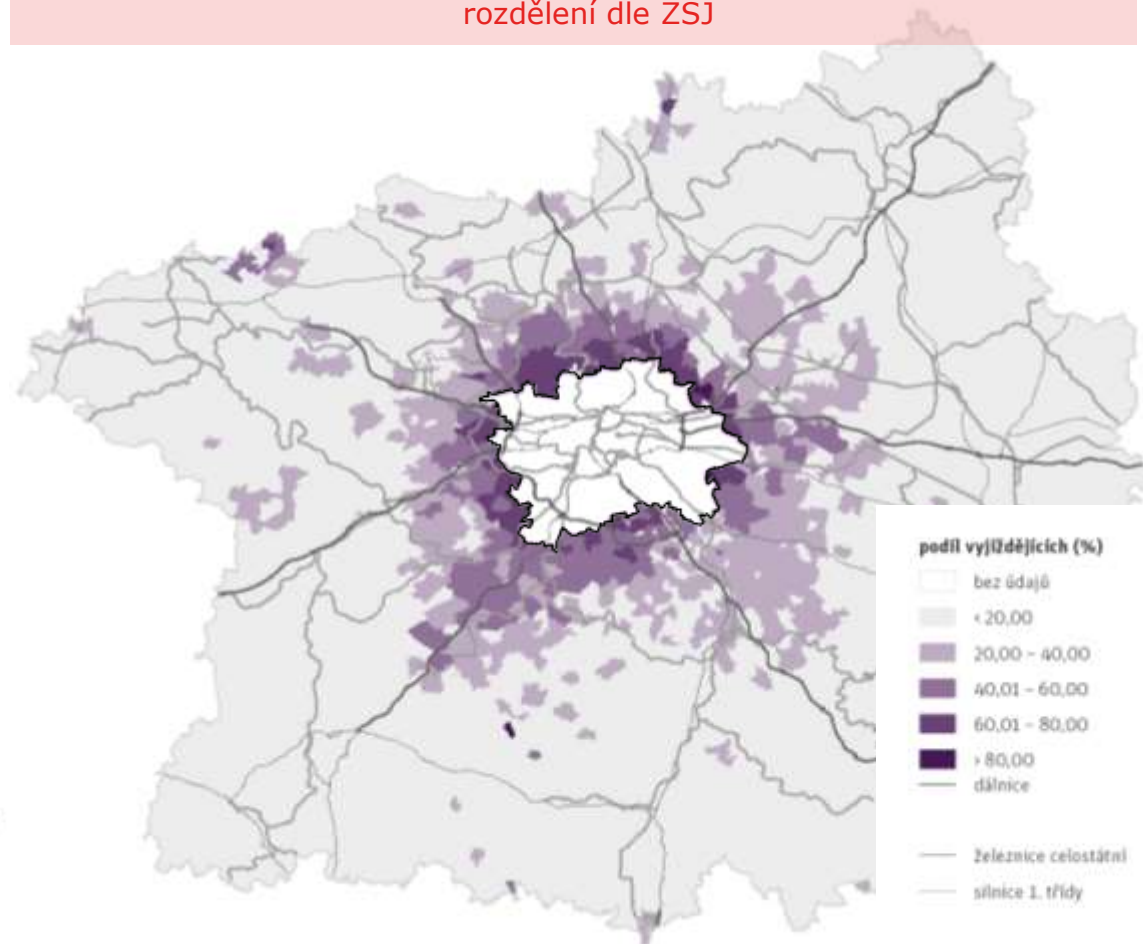
Nárůst dojíždějících

současnost

ZMĚNA POČTU OBYVATEL V PRAZE A STŘEDOČESKÉM KRAJI rozdělení dle ZSJ



PODÍL VYJÍŽDĚJÍCÍCH ZE STŘEDOČESKÉHO KRAJE DO PRAHY rozdělení dle ZSJ



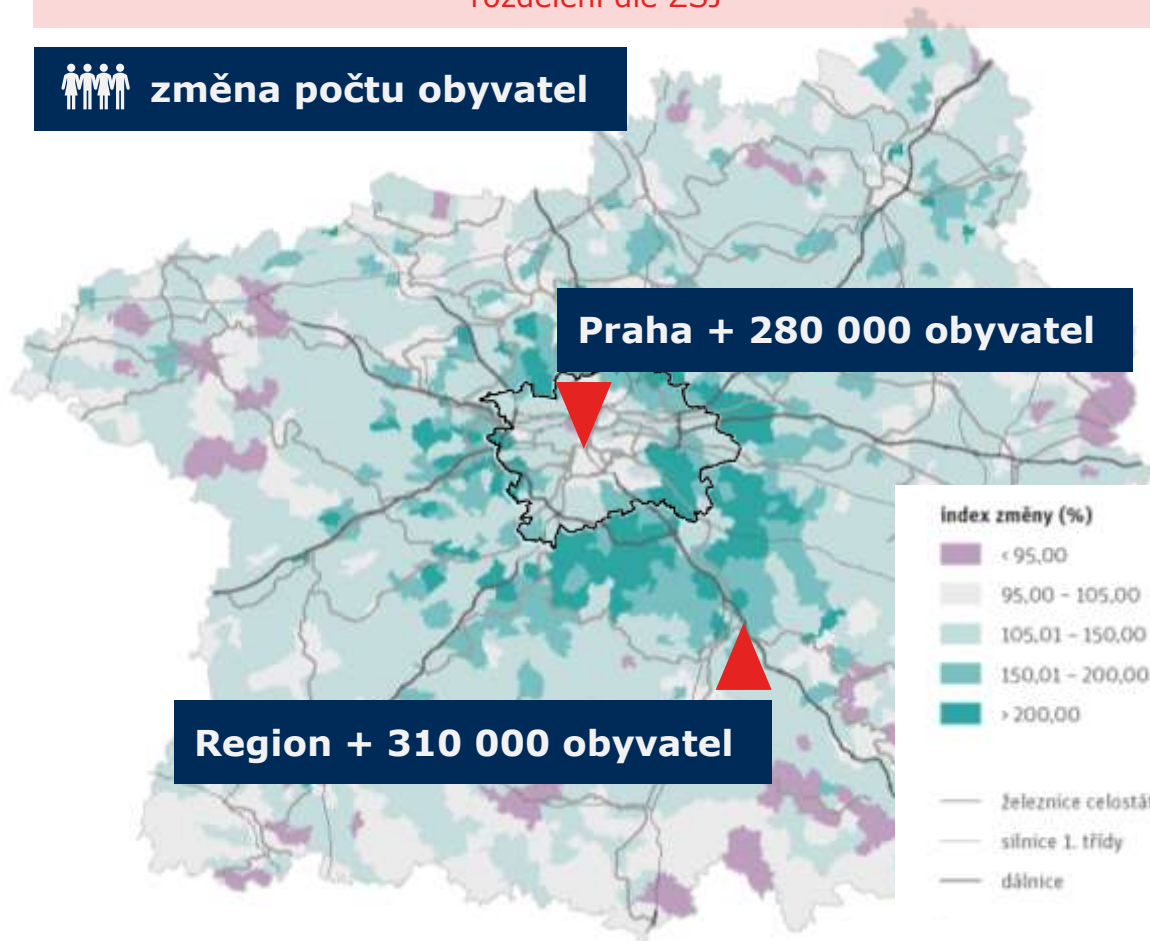
Nárůst dojíždějících

2070

ZMĚNA POČTU OBYVATEL V PRAZE A STŘEDOČESKÉM KRAJI rozdělení dle ZSJ



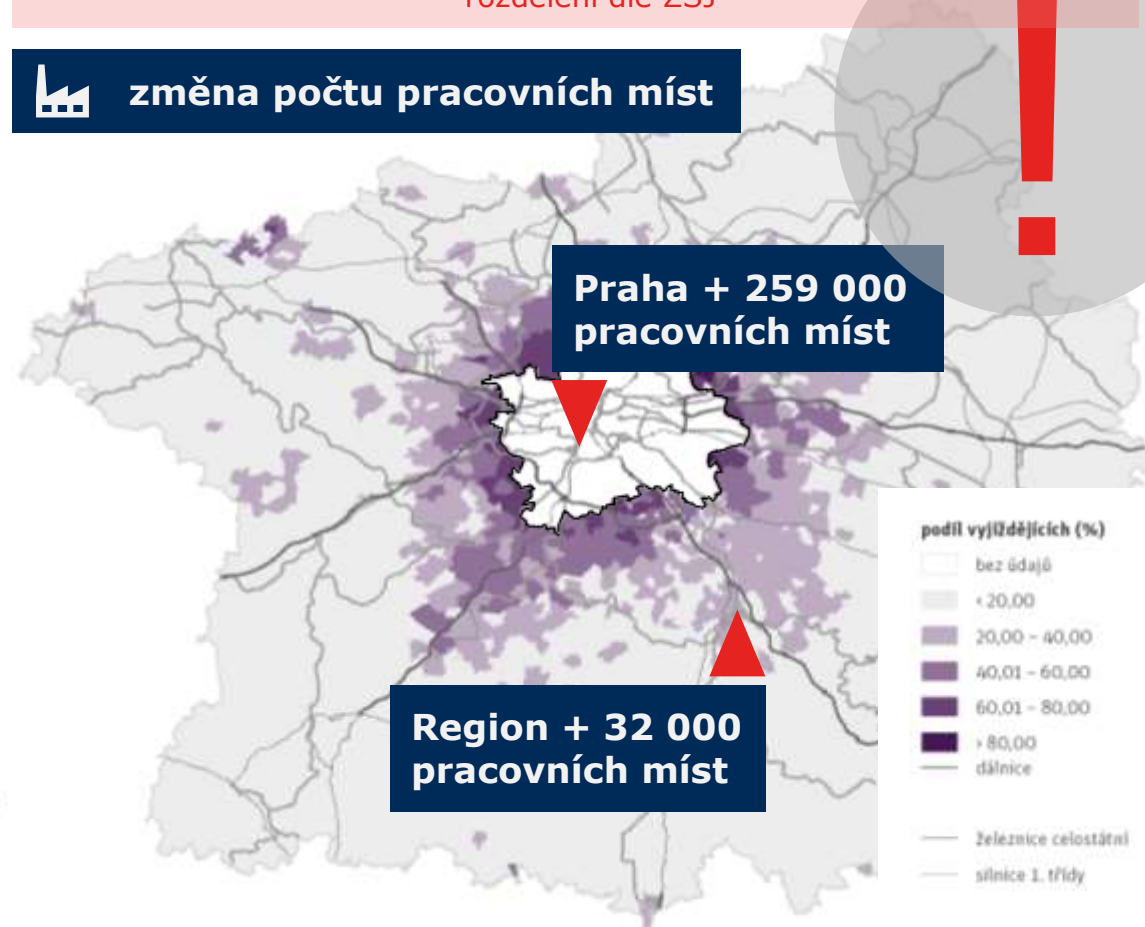
změna počtu obyvatel



PODÍL VYJÍŽDĚJÍCÍCH ZE STŘEDOČESKÉHO KRAJE DO PRAHY rozdělení dle ZSJ



změna počtu pracovních míst



VRT

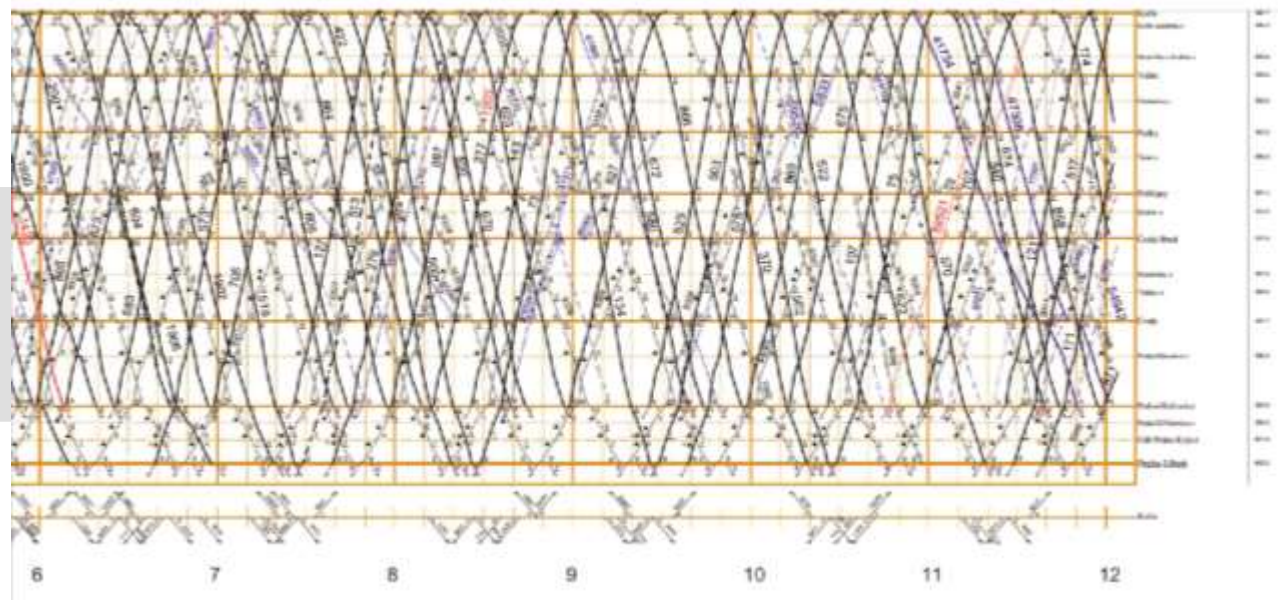
VRT Praha - Brno - Ostrava

zdroj: Územně analytické podklady hl. m. Prahy

Nárůst počtu vlaků

Trať Praha - Kolín

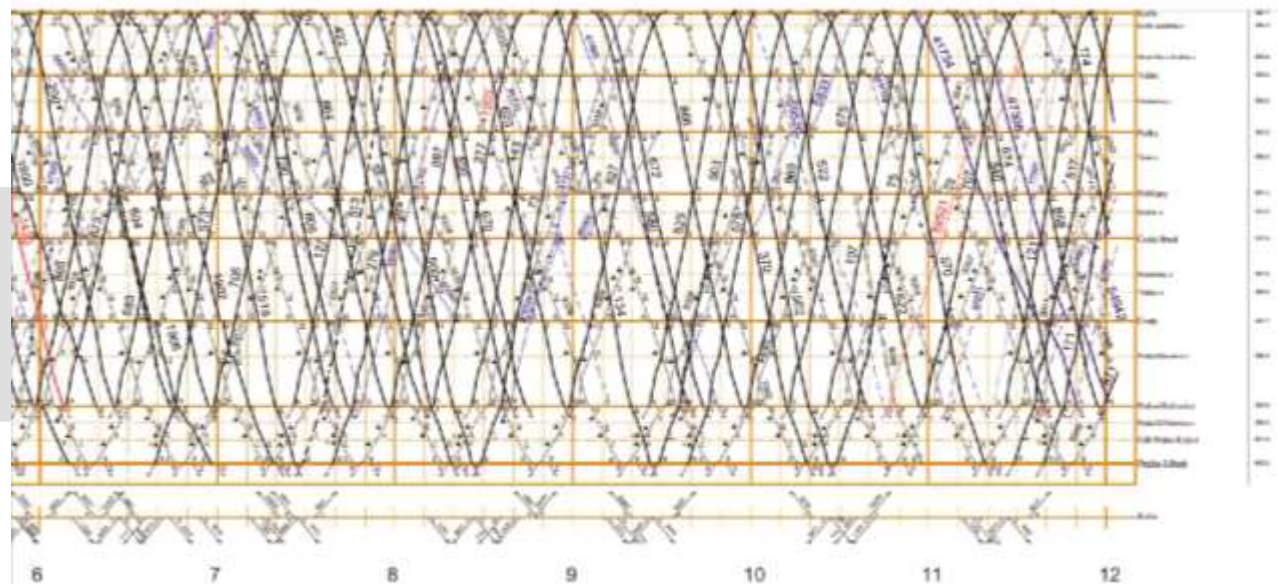
Jízdní řád
2007/2008



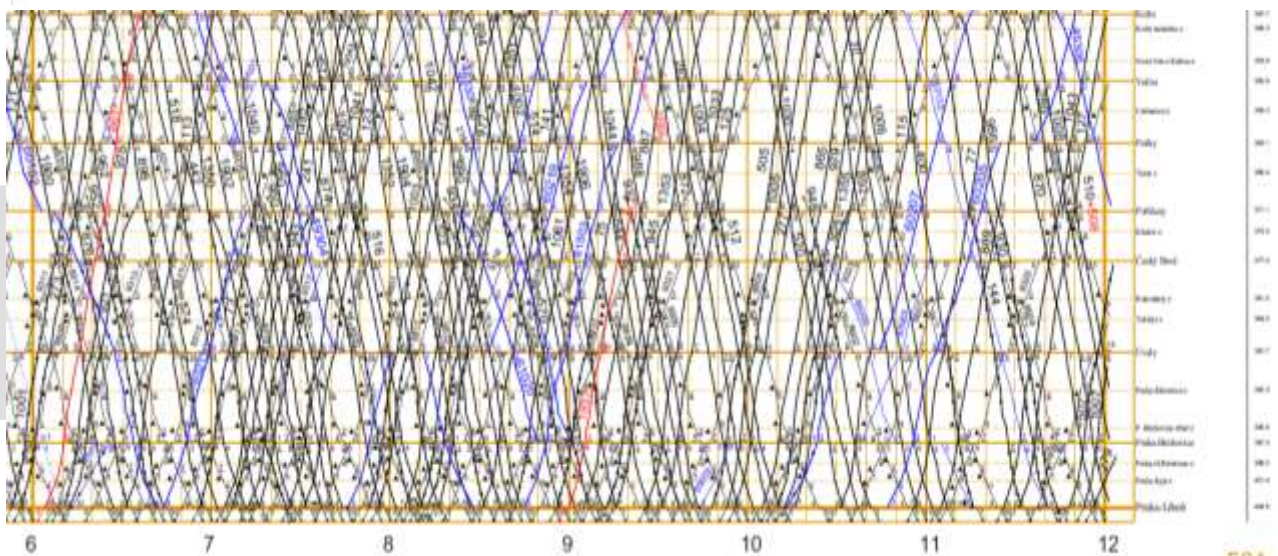
Nárůst počtu vlaků

Trať Praha - Kolín

Jízdní řád
2007/2008



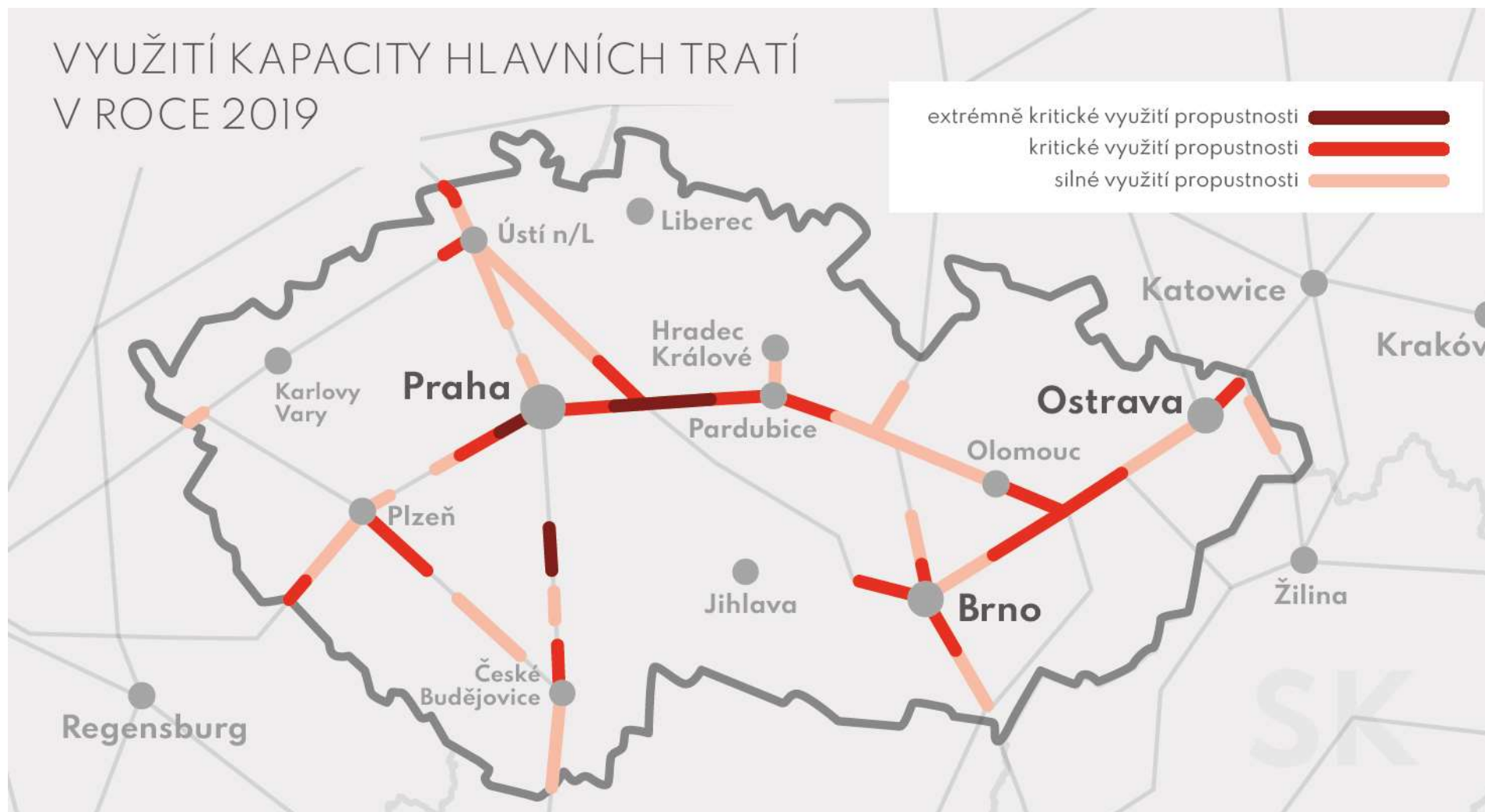
Jízdní řád
2018/2019



VRT Praha - Brno - Ostrava

Nedostatečná kapacita tratí

současnost



Nejenom zkrácení času

**zlepšení pro ty, kteří cestují
příměstským vlakem nebo autem**

[zdroj: PID]

více místa na silnici i železnici

Vysokorychlostní trať je zároveň vysokokapacitní

- přesun dálkové dopravy na novou trať zajistí více místa pro vlaky příměstské železnice i nákladní dopravy
- atraktivní a rychlá železniční doprava přiláká na železnici cestující, kteří dnes jezdí autem
- tito cestující uvolní místo na silnicích

Nejenom zkrácení času

méně negativ z dopravy pro nás
všechny

Páteř dopravy šetrná k životnímu prostředí

- v porovnání s ostatními druhy motorové dopravy nejméně dopadů na okolí
- energeticky šetrný druh dopravy
- naplnění cílů EU v oblasti dopravy i ochrany klimatu.

obdělávání zemědělské půdy
až k trati

Kde se budou nové tratě stavět ?

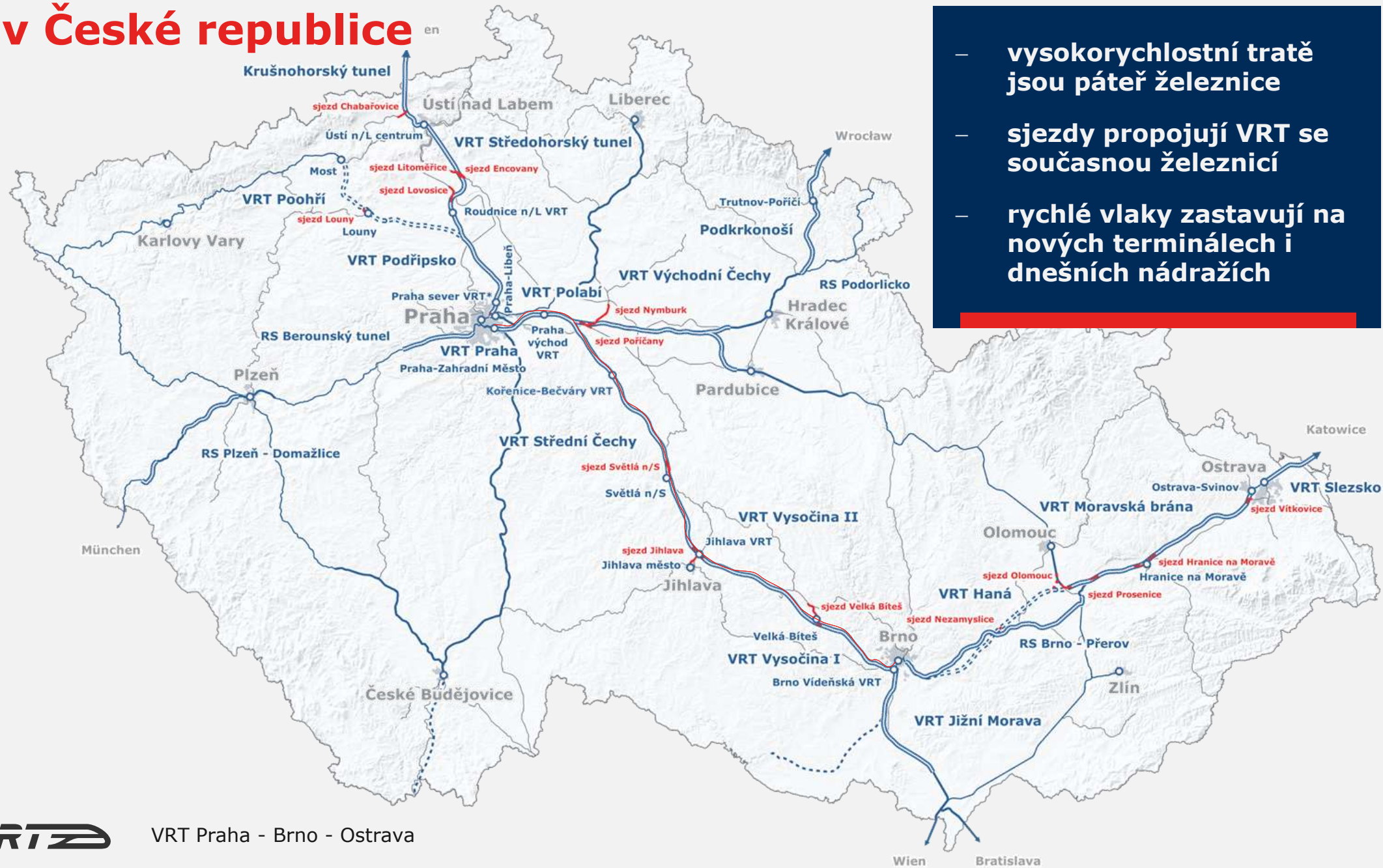
Síť rychlé železnice



Různí cestující mají různé potřeby



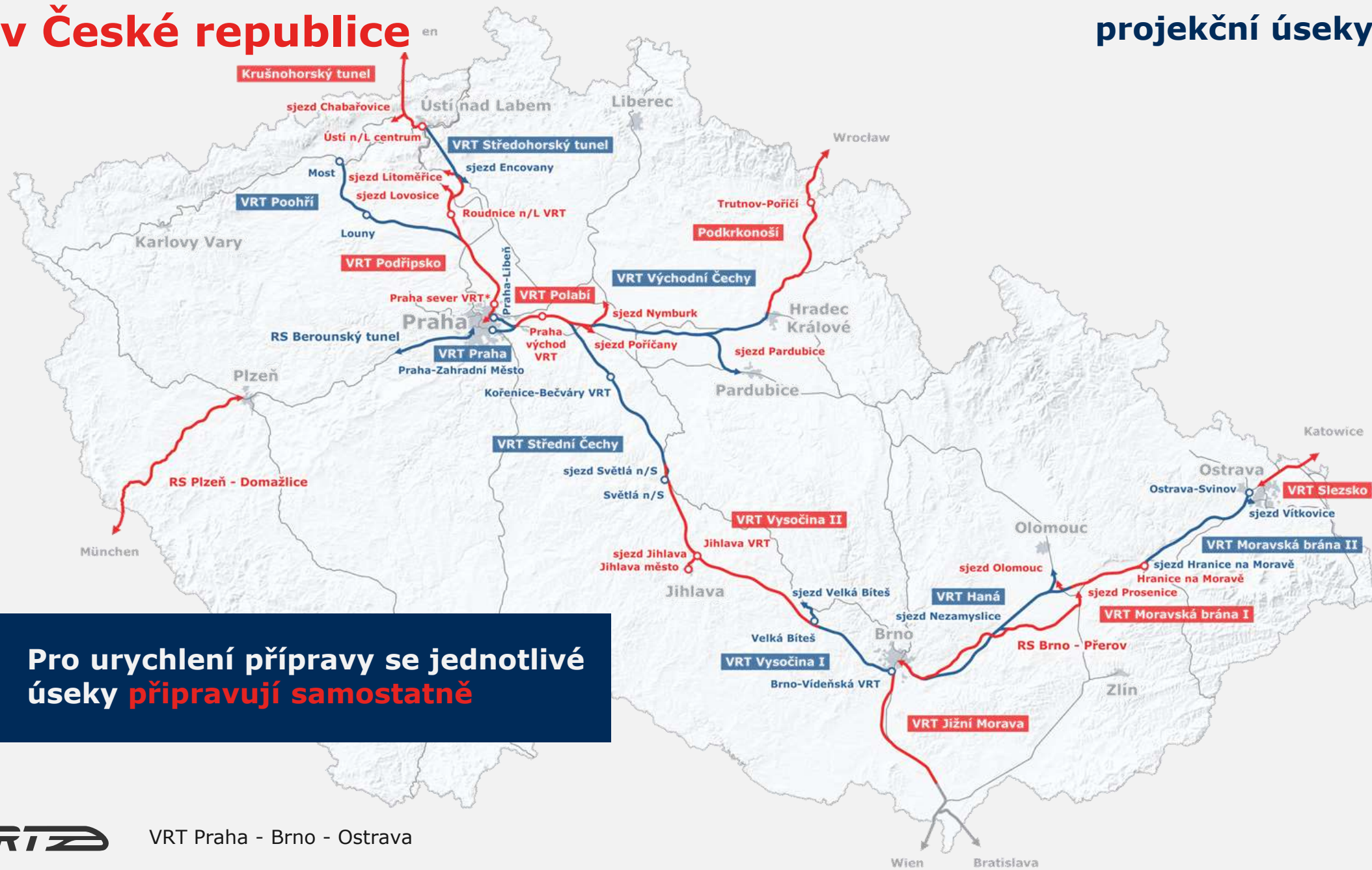
VRT v České republice



- vysokorychlostní tratě jsou páteř železnice
- sjezdy propojují VRT se současnou železní
- rychlé vlaky zastavují na nových terminálech i dnešních nádražích

VRT v České republice

projekční úseky



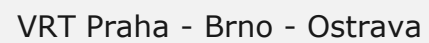
Pro urychlení přípravy se jednotlivé úseky **připravují samostatně**



VRT Praha - Brno - Ostrava



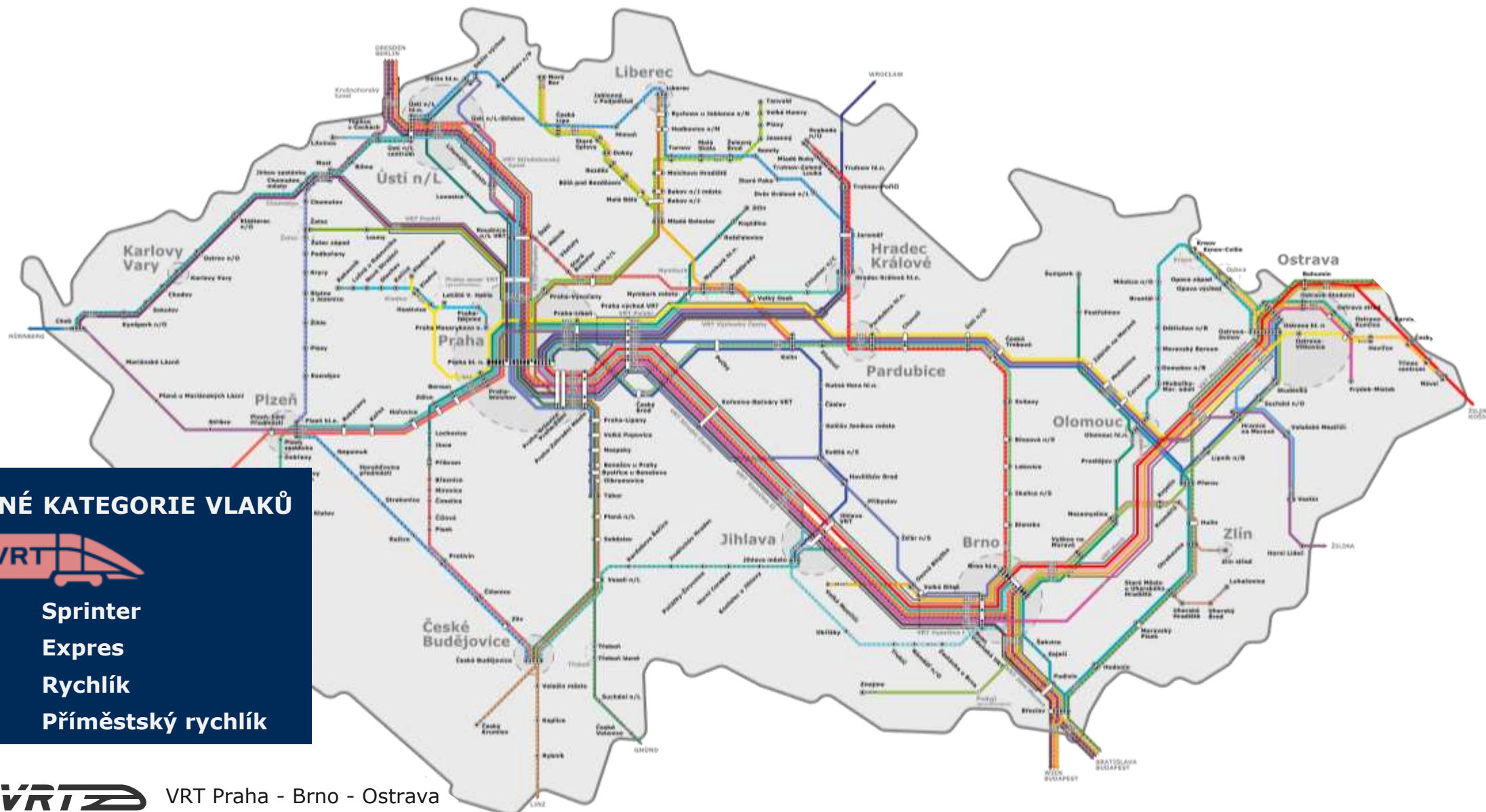
VRP **Chyťte si** **č** **č**



VRT Praha - Brno - Ostrava

Předpokládané linky vlaků

dálková doprava



RŮZNÉ KATEGORIE VLAKŮ



Sprinter
Expres
Rychlík
Příměstský rychlík

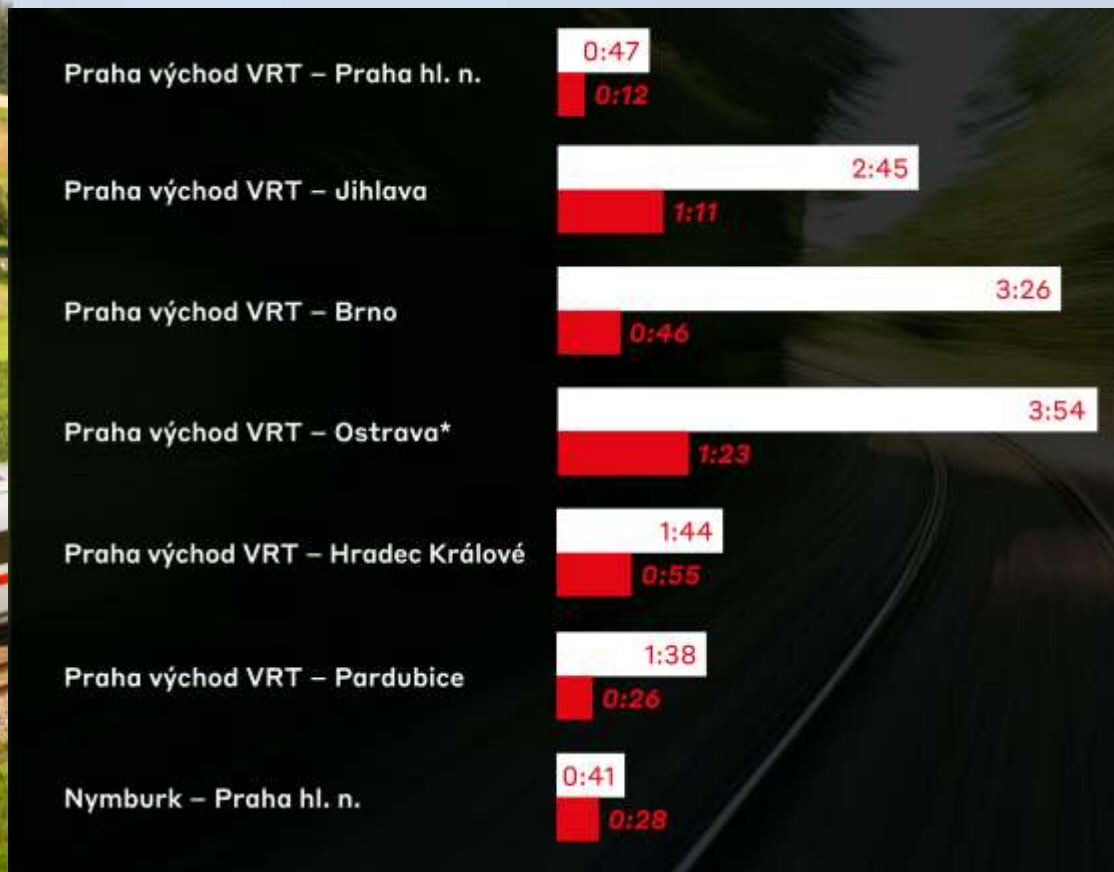


VRT Praha - Brno - Ostrava

Lepší doprava v regionu

- terminál **Praha východ VRT** obsluhuje východní část Metropolitního regionu - všechny vlaky pokračují do Prahy
- z Praha Východ VRT za **12 min** v centru Prahy
- **napojení na dnešní železnici** sjezdem umožní rychlým vlakům pokračovat směr → Kolín nebo Nymburk
- rychlé napojení do Prahy i ze **vzdálenějších koutů** Středočeského kraje

Zrychlení české železnice



VRT Praha - Brno - Ostrava

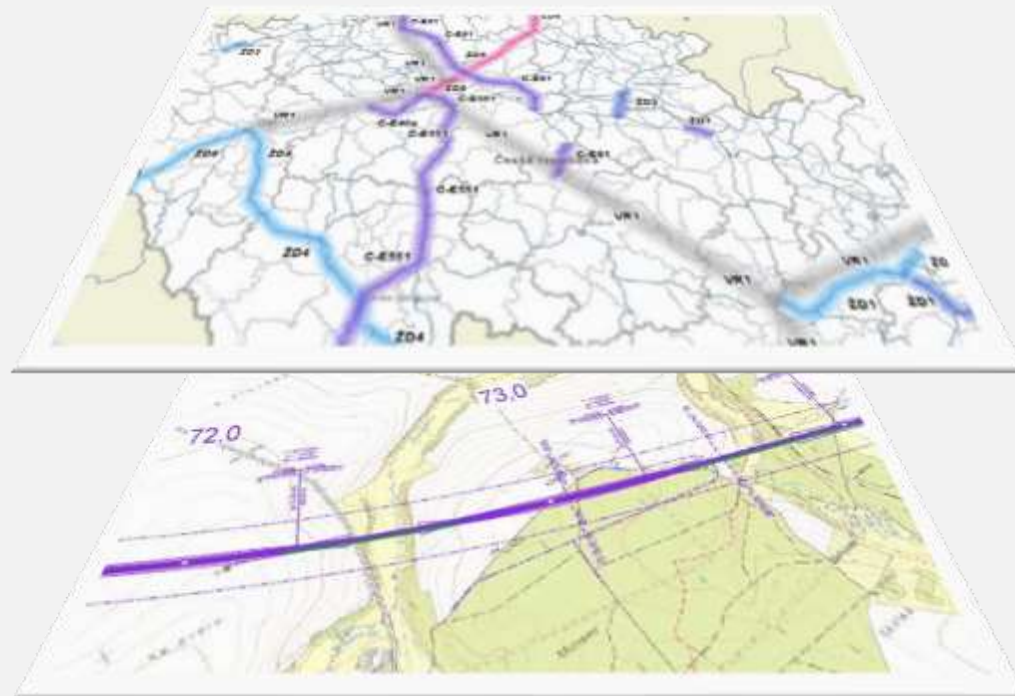
Jak se trasa zpřesňuje?

koncepce a
strategie

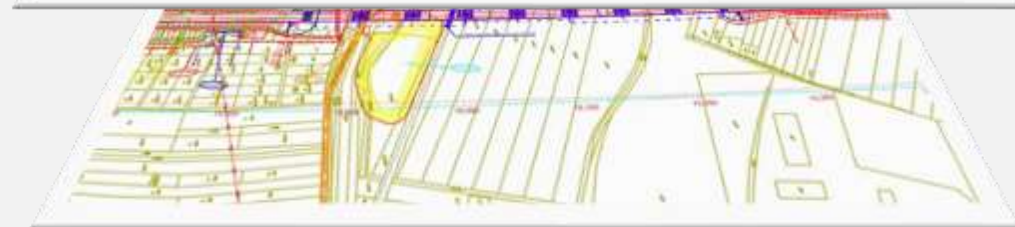
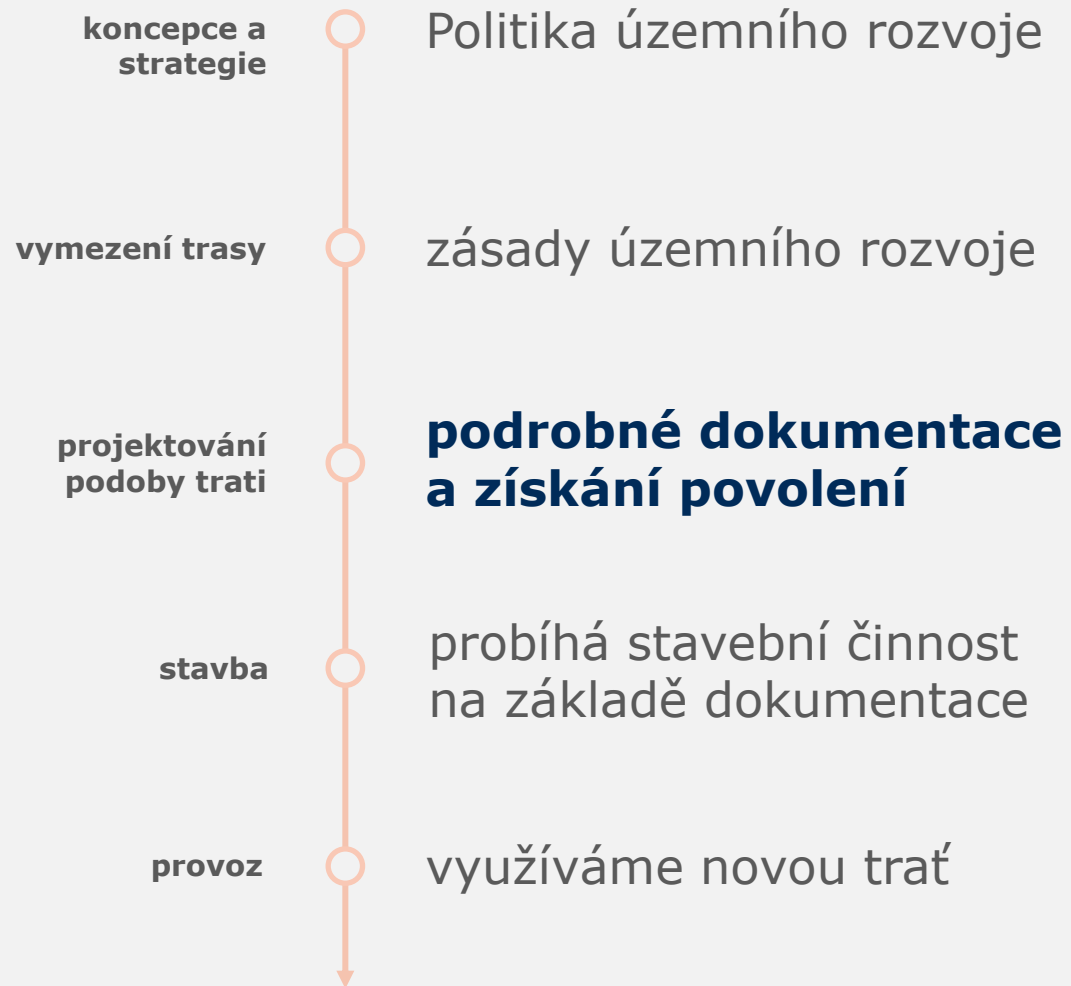
Politika územního rozvoje

vymezení trasy

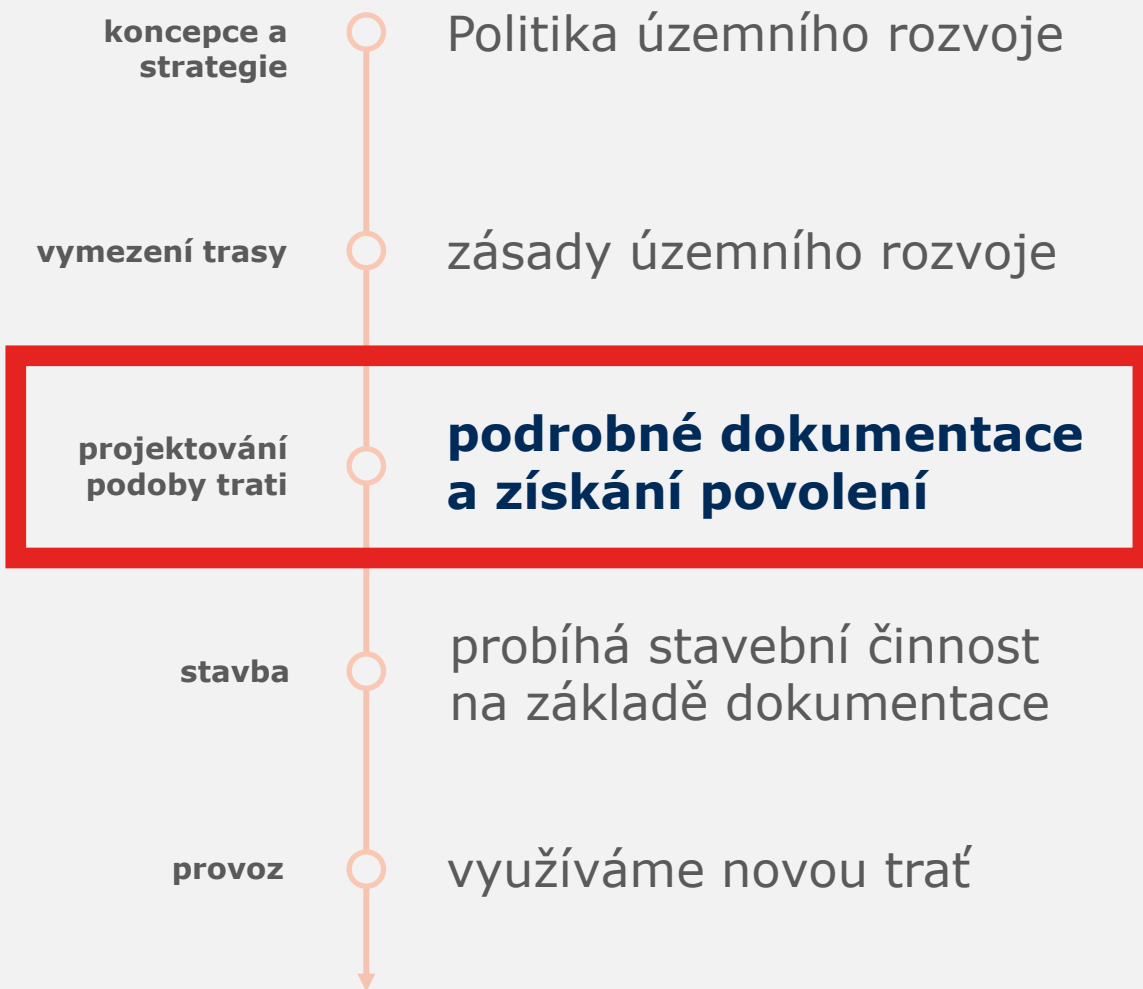
zásady územního rozvoje



Jak se trasa zpřesňuje?



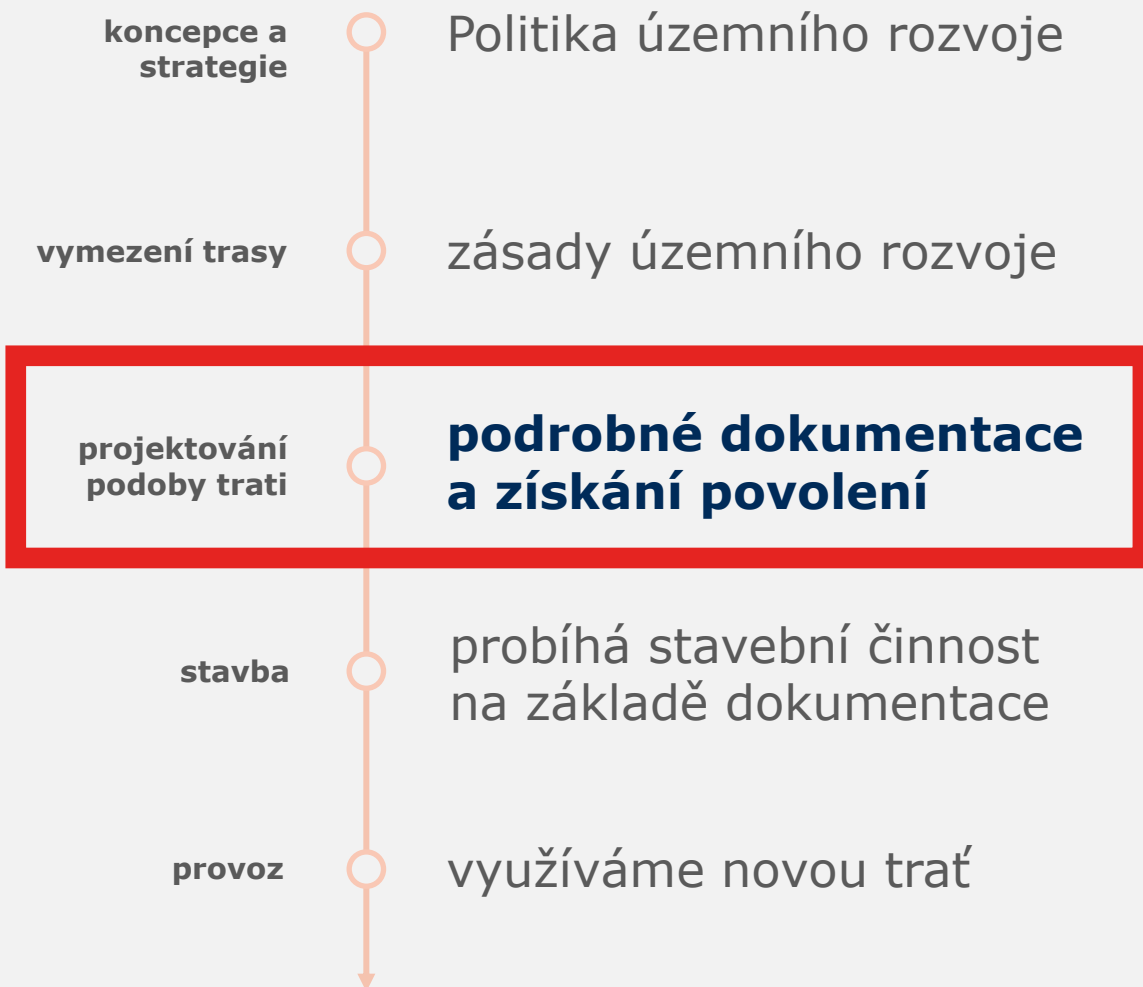
Kdy oslovíme vlastníky pozemků?



Kdy se budou vykupovat pozemky?

- jakmile je zřejmé, jaké pozemky stavba potřebuje
- Postup podle zákona č. 416/2009 Sb., liniový zákon, ve znění pozdějších předpisů
- Obvyklá cena zvýšená bonusovými koeficienty:
 - nemovitosti a stavební pozemky **1,5x**
 - ostatní pozemky **8,0x**

Kdy oslovíme vlastníky pozemků?



Co zahrnuje proces majetkoprávního vypořádání stavby aneb co nás čeká?

Pro zahájení výstavby nové železniční vysokorychlostní trati v České republice je nutné, aby byla vypořádána majetková a vlastnická práva k pozemkům, kterých se stavba bezprostředně týká.

Majetkoprávní přípravu stavby lze rozdělit do několika fází:

01 Úvodní informace pro vlastníky

- jde o dopis, který jste nyní obdrželi s informacemi o tom, jak se stavba bude dotýkat Vašich pozemků, včetně zákresů

02 Oslovení vlastníků, vytyčení budoucích hranic pozemků

- vlastníci jsou osloveni dopisem s oznámením o zahájení procesu majetkoprávního vypořádání
- na základě zaměření projektu vytvoří geodet geometrické plány k oddělení pozemků potřebných pro výkup

03 Zajištění znaleckých posudků a výpočet náhrad

- kupní cena bude určena znaleckým posudkem, který je násoben daným koeficientem - osmínásobek a jedenapůlnásobek u zemědělské půdy, lesů a nestavebních pozemků, jedenapůlnásobek u ostatních typů pozemků (popřípadě staveb)
- náhrady za dočasné využití pozemků (tzv. nájemné)
- náhrady za zřízení věcných břemen na pozemku

04 Oslovení vlastníka se smluvní dokumentací

Vlastník obvykle obdrží více smluvních dokumentů:

- kupní smlouvy
- nájemní smlouvy
- smlouvy ke zřízení věcných břemen/služebností

05 Uzavření smlouvy a zápis do katastru nemovitostí, úhrada finančních prostředků

- kupní cena za prodej pozemků je uhrazena po zápisu vlastnického práva do katastru nemovitostí
- nájemné bude hrazeno po dobu stavby tj. ročně
- náhrada za zřízení věcných břemen je hrazena po dokončení stavby a po zápisu věcného břemene do katastru nemovitostí

Proces majetkoprávního vypořádání je časově velmi náročný. Sledujte proto prosím zasilané informace, komunikujte se Správou železnic a reagujte co nejdříve, aby byl celý proces efektivní. Děkujeme.

Jak budou vysokorychlostní tratě vypadat ?

Příklady již provozovaných tratí





Vysokorychlostní trať



VRT Praha - Brno - Ostrava



oplocení

Vysokorychlostní trať



VRT Praha - Brno - Ostrava

Vysokorychlostní trať



příroda jde až k trati

vypadá jako běžná trať



souběh s dálnicí

Vysokorychlostní trať



Sjezd z VRT – klasická železniční trať



Dolní Loučky



Běžná konvenční trať pro
rychlost 120 – 140 km/h
(stejná jako ta přes Vlkov)



VRT

VRT Praha - Brno - Ostrava

Stavba vysokorychlostní trati



stavba vysokorychlostní trati ve Francii



stavba obchvatu obce v České republice



[zdroj: Jihomoravský kraj]

Stavba vysokorychlostní trati

francouzský příklad

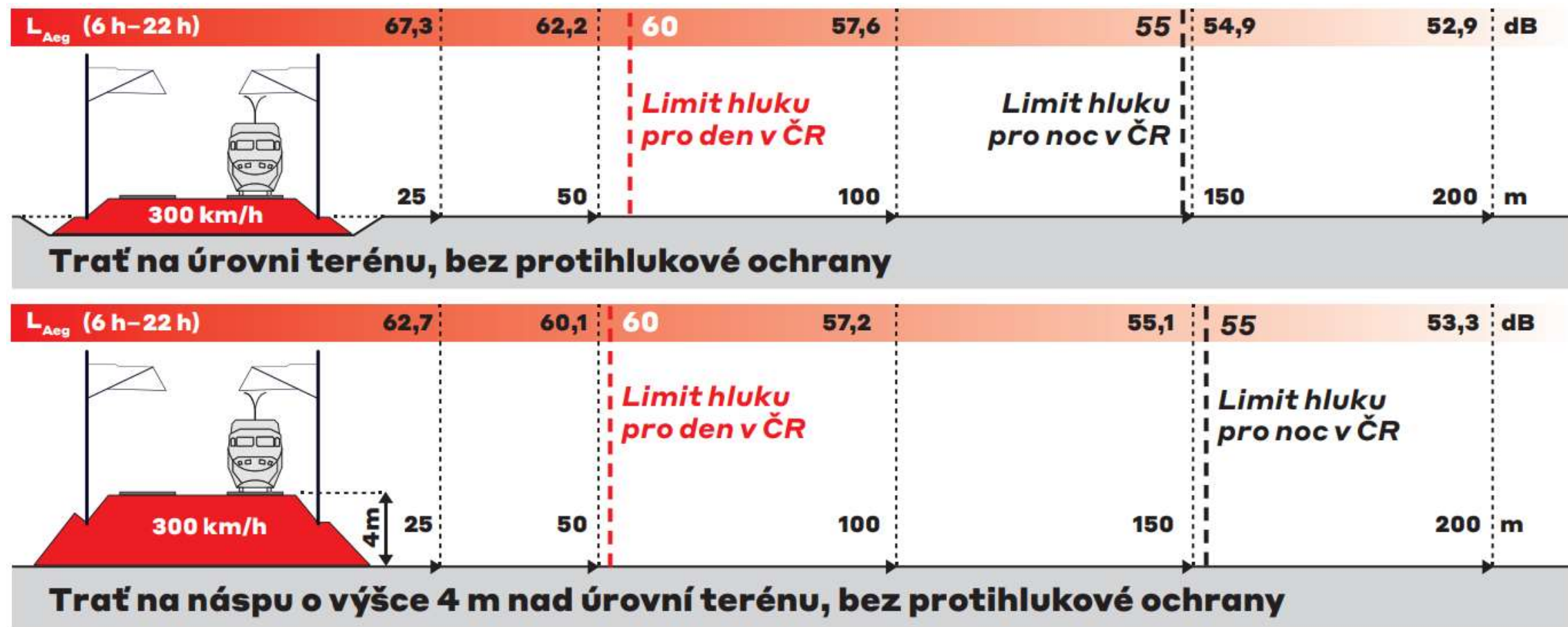
stavba vysokorychlostní trati ve Francii



Negativní vliv na okolí?

Zejména hluk

Zatížení hlukem od vlaků TGV v závislosti na profilu trati a přítomnosti akustické ochrany



Negativní vliv na okolí?

Zejména hluk

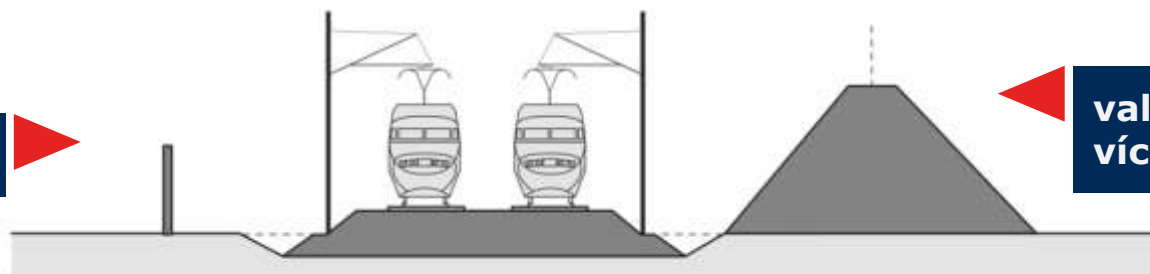
Zatížení hlukem od vlaků TGV v závislosti na profilu trati a přítomnosti akustické ochrany



Jaké jsou možnosti ochrany proti šíření hluku?



stěna je efektivní a úzká



val je přirozený, ale zabere více místa

Vysokorychlostní trať v okolí Sadské, Třebestovic, Kostelní Lhoty a Milčic

Navržené technické řešení





maximální rychlost 320 km/h



pouze osobní doprava



**minimální noční provoz
(údržba trati)**



čtyřkolejná trať

Napojení do Prahy

Napojení do Prahy

Praha východ VRT

Sjezd směr Nymburk

VRT směr Hradec Králové

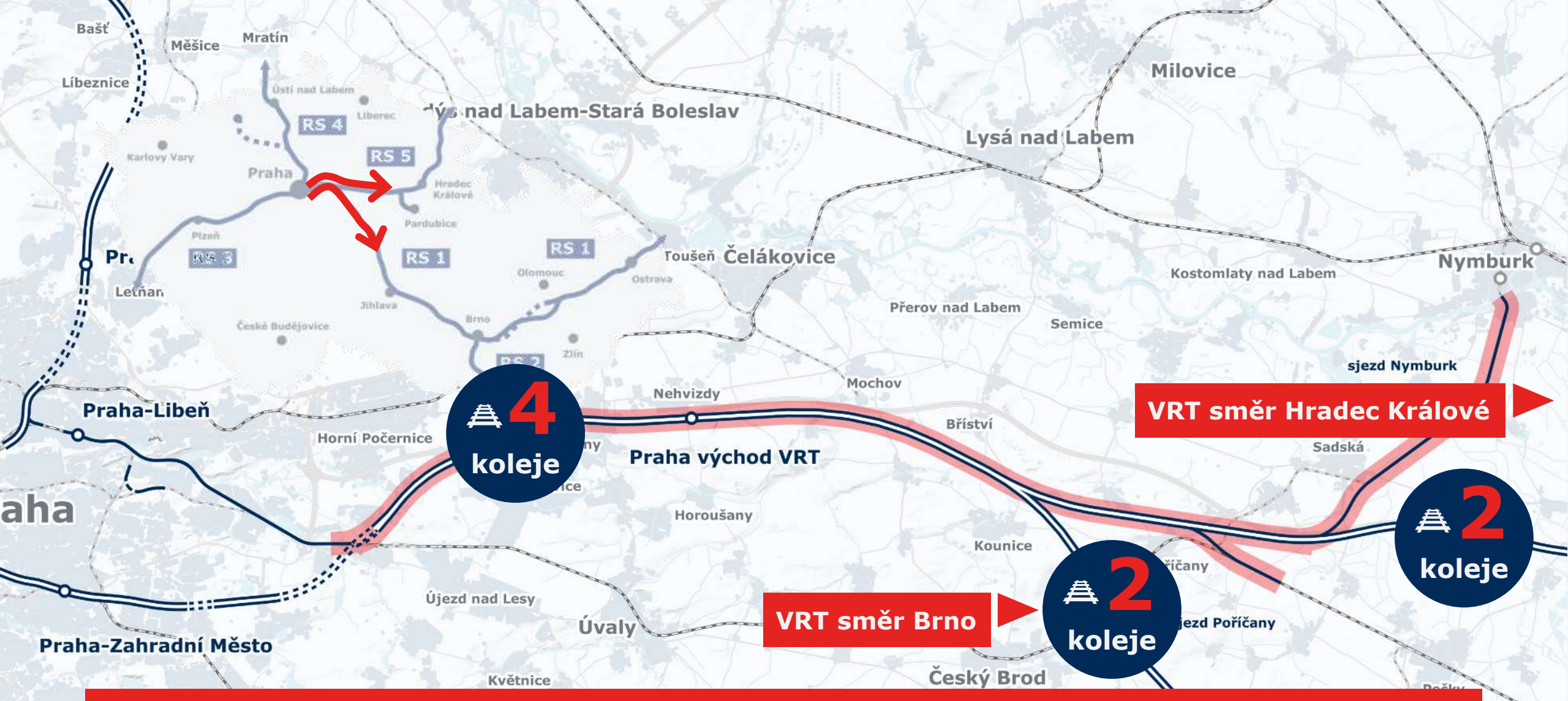
VRT směr Brno

Sjezd směr Kolín

VRT Polabí



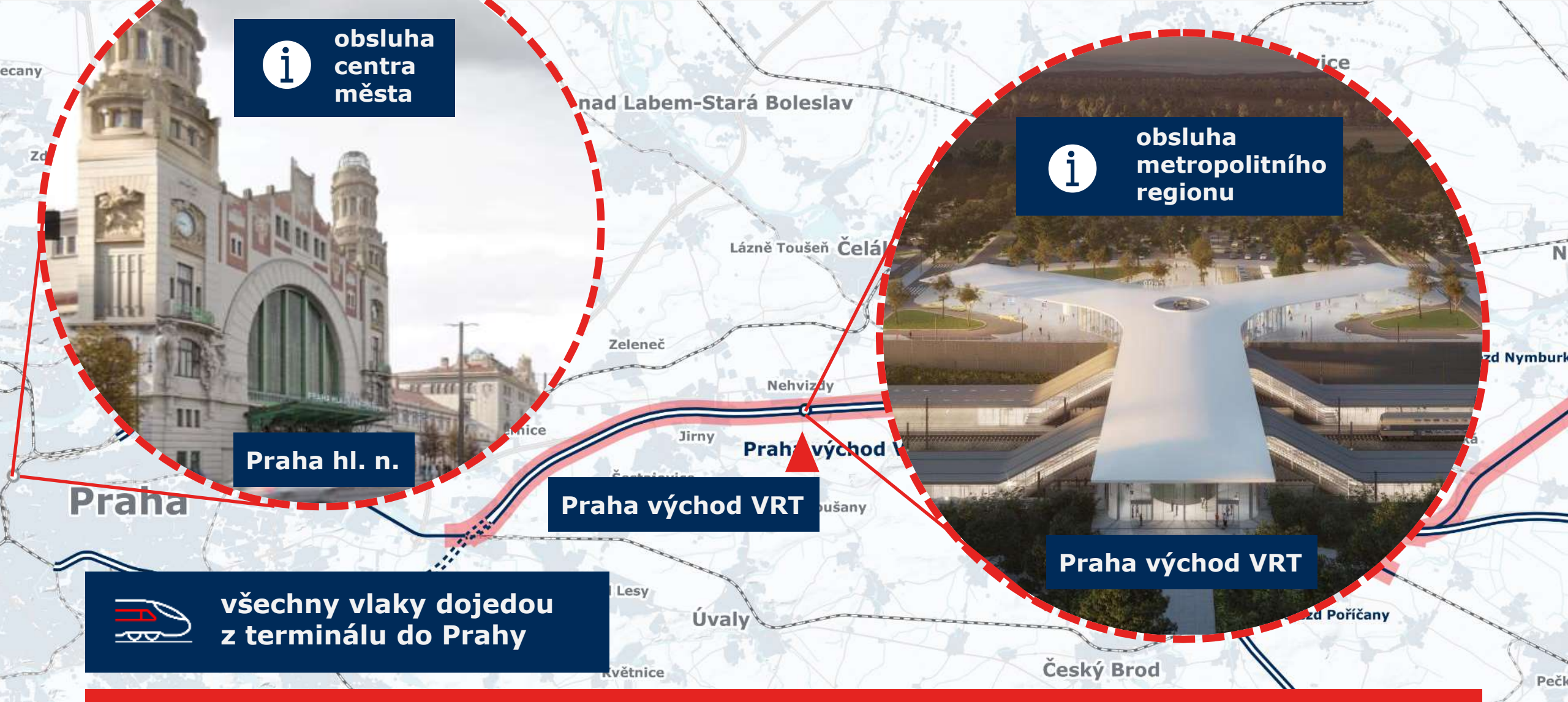
VRT Praha - Brno - Ostrava



VRT Polabí



VRT Praha - Brno - Ostrava



obsluha
centra
města



obsluha
metropolitního
regionu

Praha hl. n.

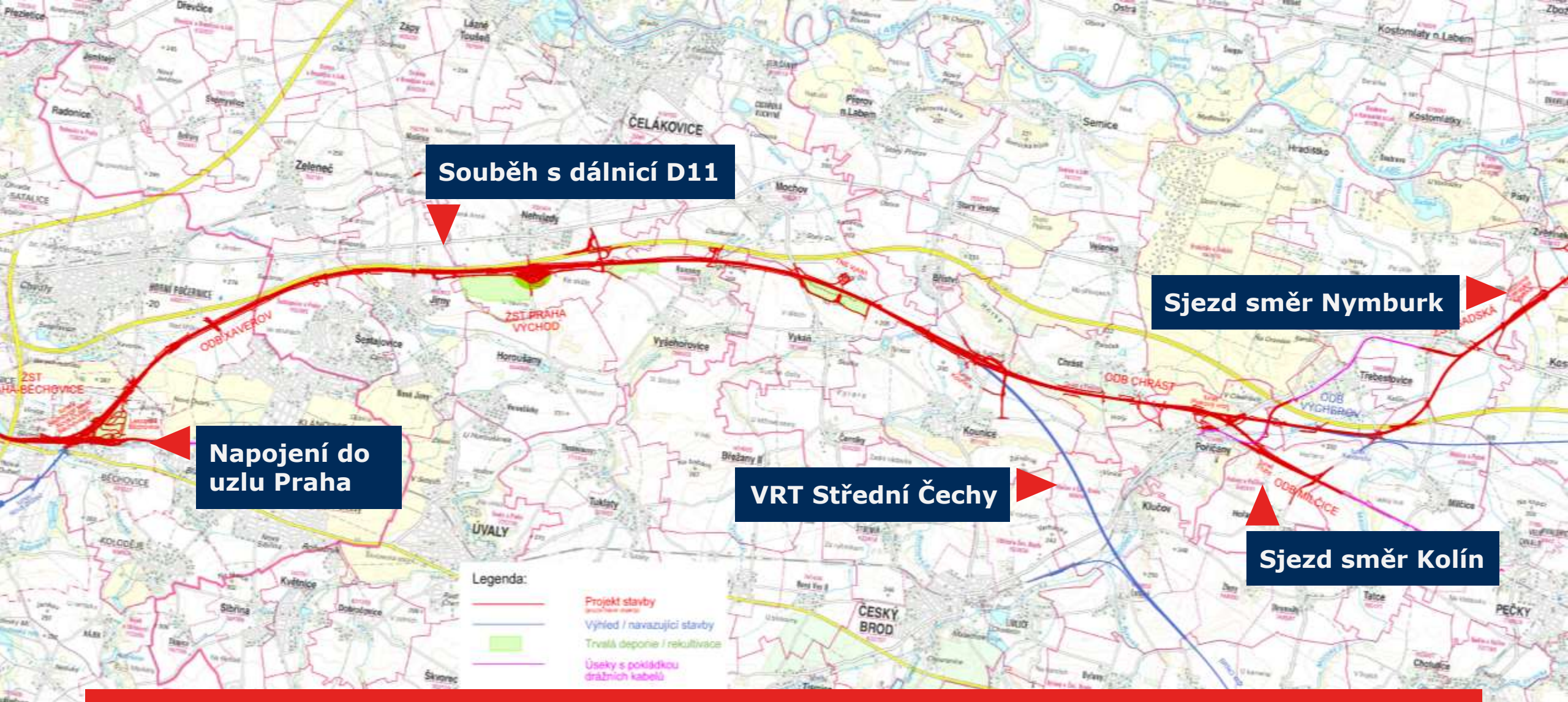
Praha východ VRT

Praha východ VRT



všechny vlaky dojedou
z terminálu do Prahy

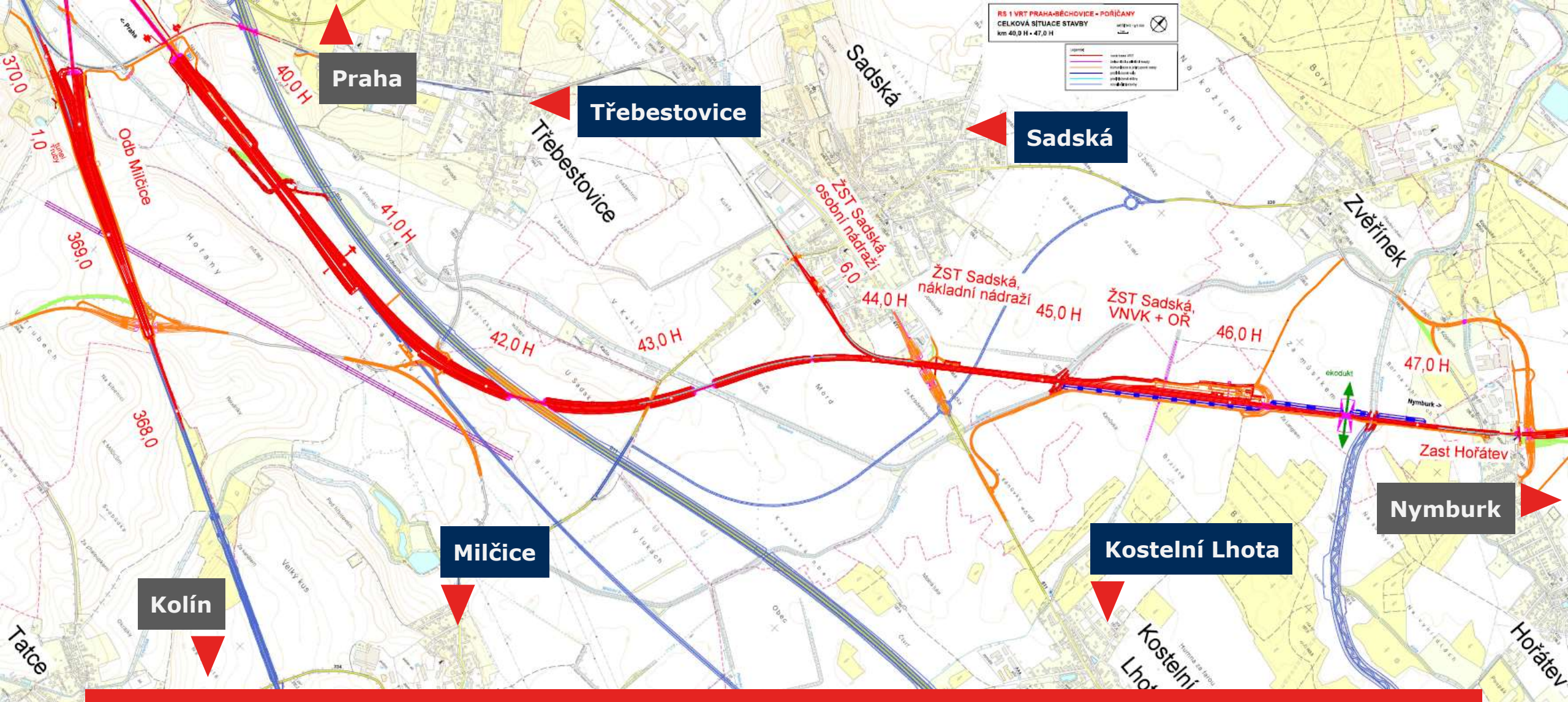
Terminál Praha východ VRT



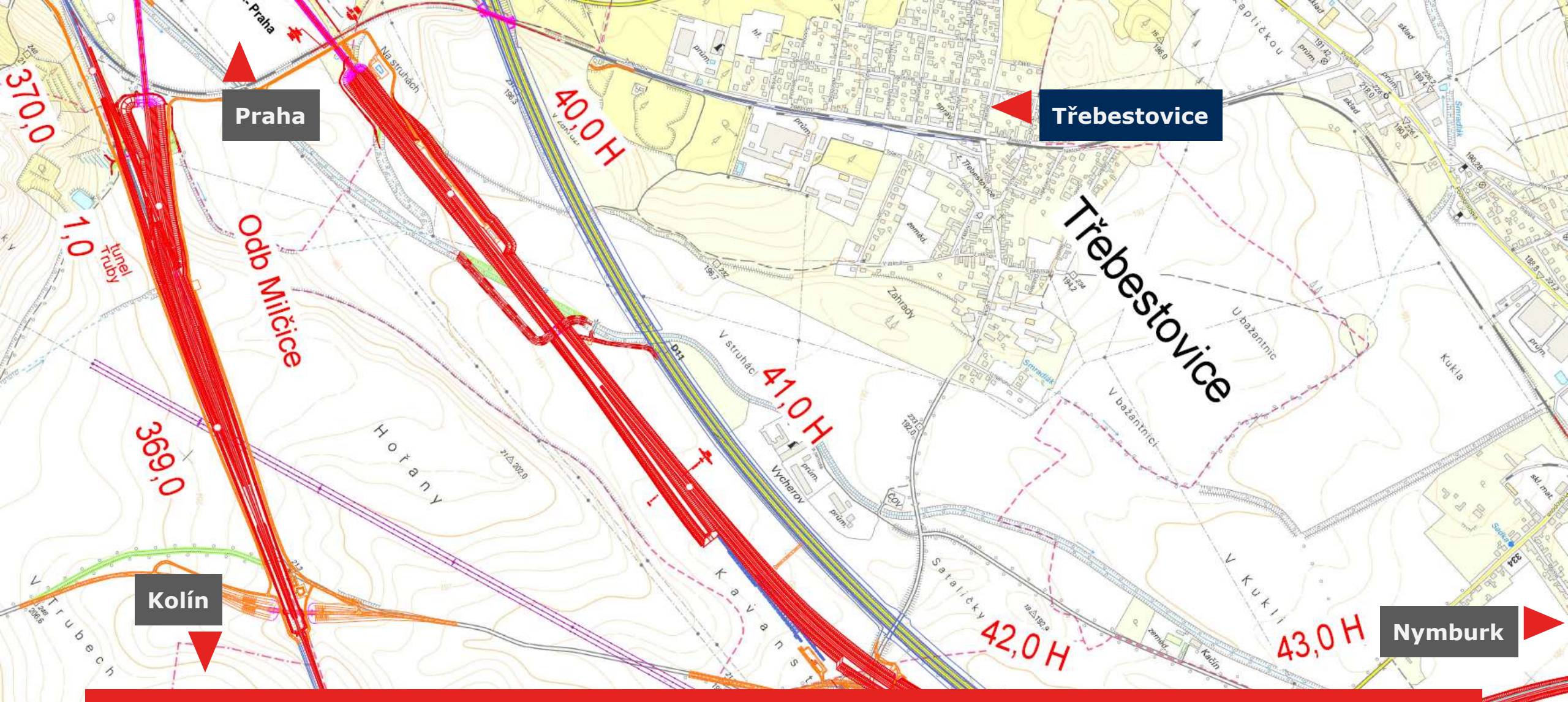
VRT Polabí



VRT Praha - Brno - Ostrava



Trať v širším okolí Sadské, Třebestovic, Kostelní Lhoty a Milčic

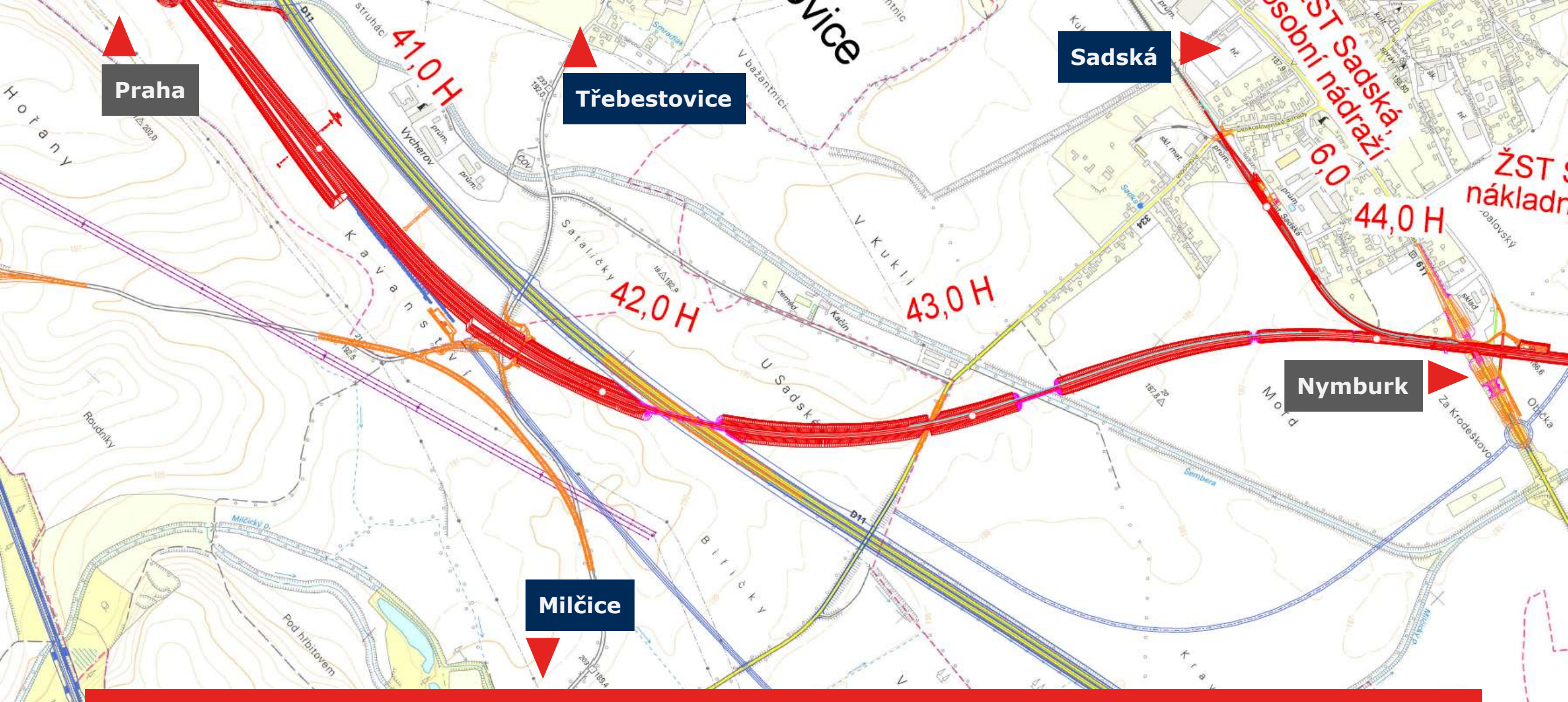


Trať v Třebestovicích

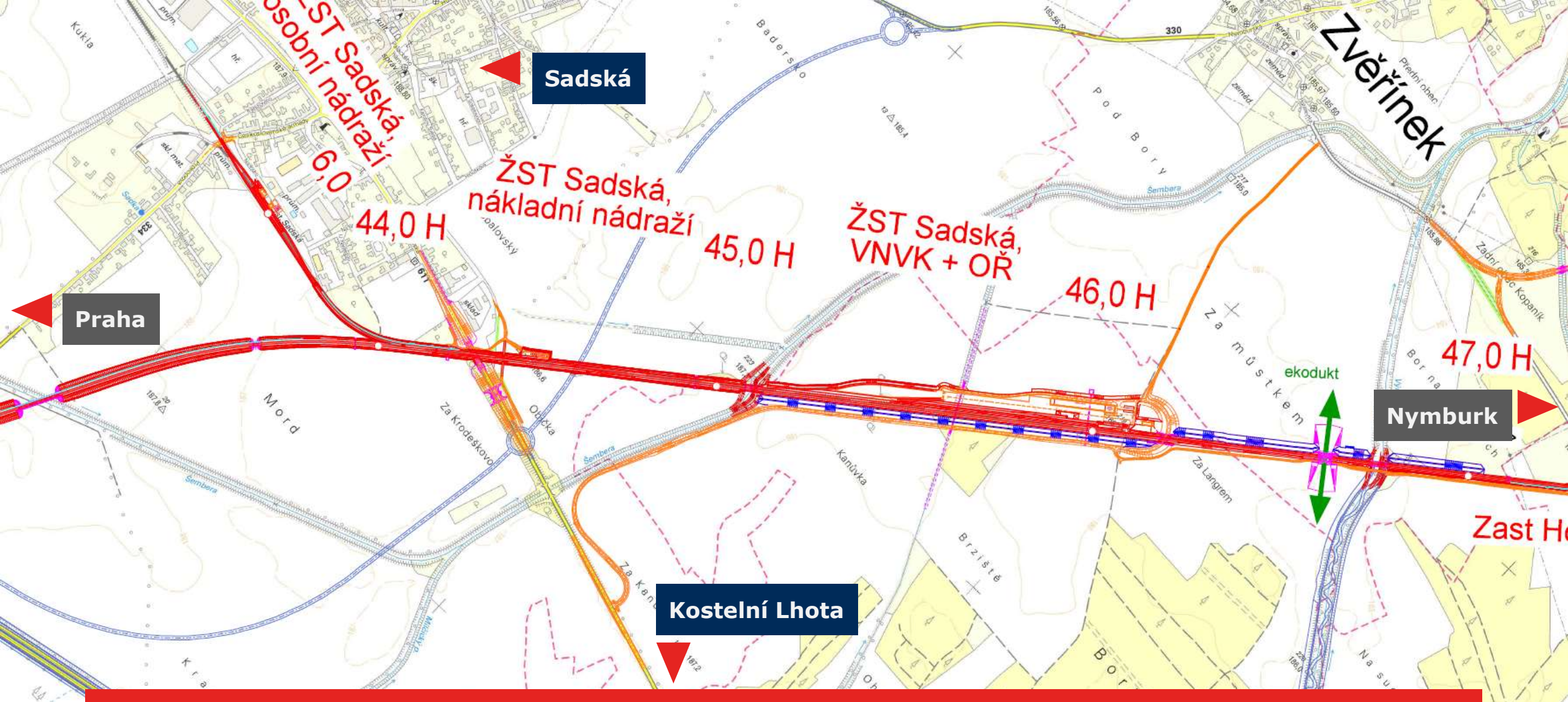


VRT

VRT Praha - Brno - Ostrava



Trať v Třebestovicích, Milčicích a Sadské



Trať v Sadské a Kostelní Lhotě



Směr Nymburk

Praha

Třebestovice

Kolín

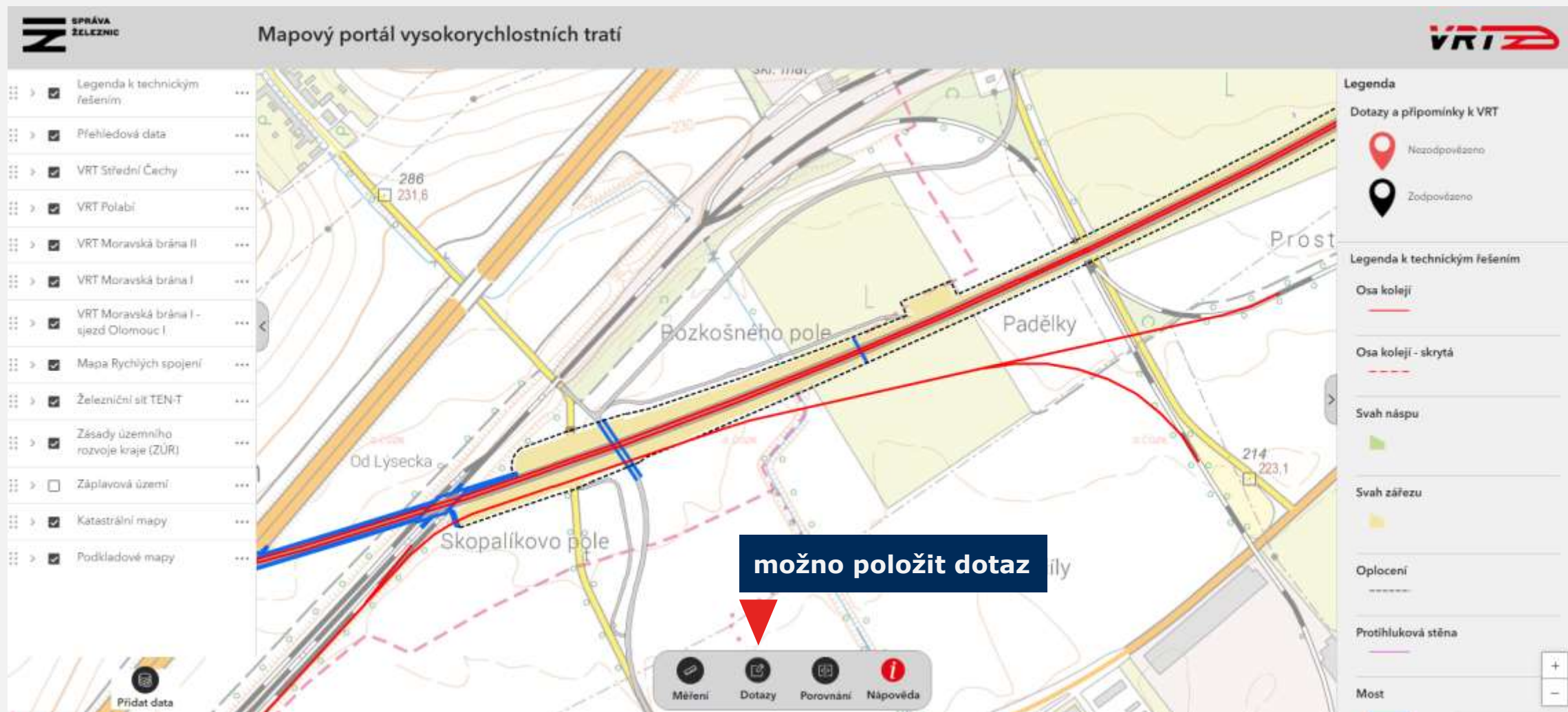
Nymburk

Trať v okolí Třebestovic



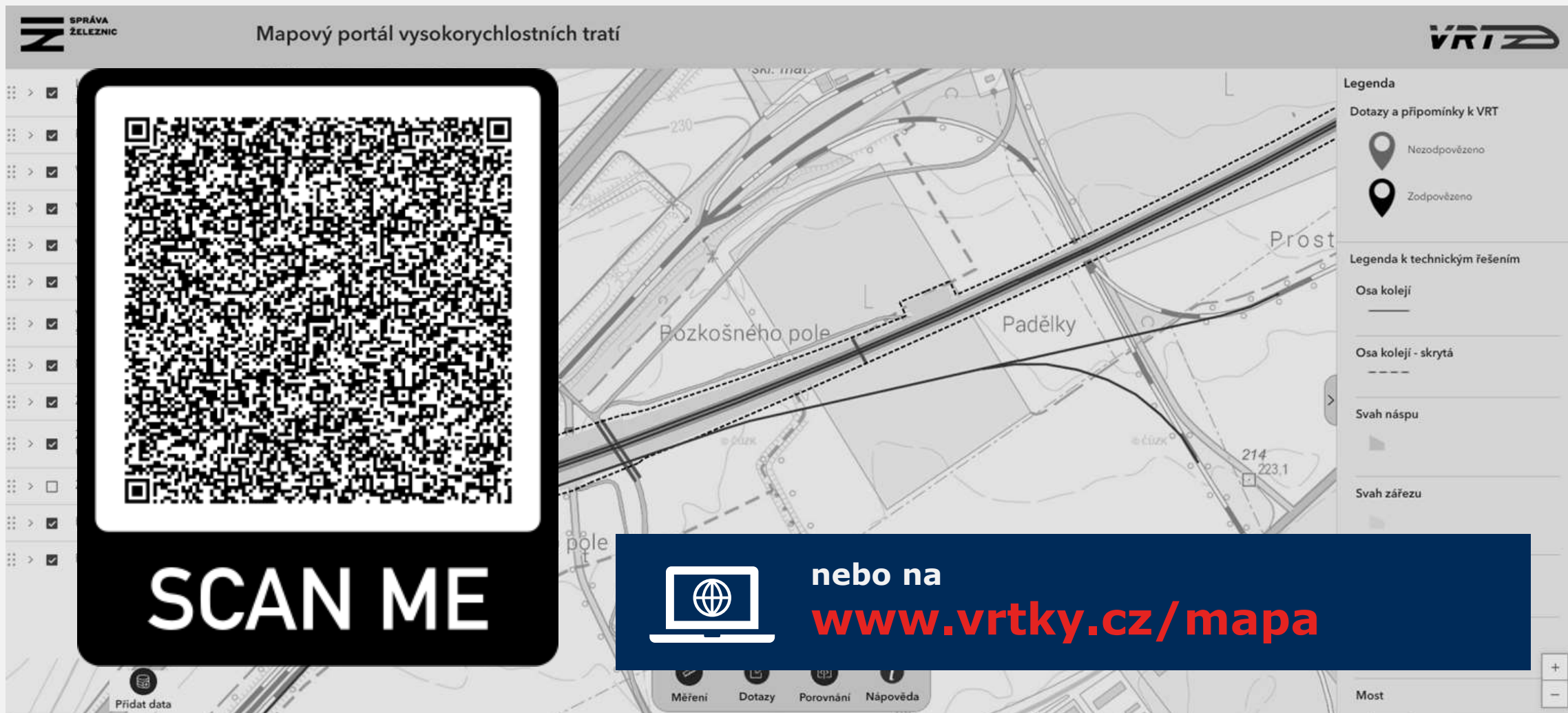
VRT Praha - Brno - Ostrava

Technické řešení je online



Technické řešení je online

SPRÁVA ŽELEZNIC Mapový portál vysokorychlostních tratí **VRTA**



SCAN ME

nebo na www.vrtsky.cz/mapa

Měření Dotazy Porovnání Nápověda



Vysokorychlostní trať spojuje

Vysokorychlostní trať v okolí Sadské, Třebestovic, Kostelní Lhoty a Milčic

Ing. Lukáš Tittl

Stavební správa VRT, vedoucí oddělení veřejného prostoru

vrt@spravazeleznic.cz



**Spolufinancováno
Evropskou unií**

© Správa železnic, státní organizace
Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1

spravazeleznic.cz / vrtky.cz