

Pravidla pro přidělování uvolněného bytu ve vlastnictví města Sadská

Uvolněný byt bude pronajat na základě zveřejněného záměru vybranému zájemci na základě výběrového řízení.

O pronájmu bytu a uzavření nájemní smlouvy bude v souladu s § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění, rozhodovat Rada města Sadská.

Zájemci o nájem bytu podávají žádost do výběrového řízení na předepsaném formuláři a požadovanými přílohami o příjmech, zaměstnáních a o bezdlužnosti vůči městu Sadská. Předepsaný formulář je přílohou těchto Pravidel.

S vybraným zájemcem bude uzavřena nájemní smlouva na dobu určitou 1 rok s právem na prodloužení doby nájmu; předpokladem je v tomto případě dodržování všech ujednání nájemní smlouvy.

Pronajímatel bude požadovat při uzavření nájemní smlouvy vratnou finanční jistotu dle příslušných ustanovení občanského zákoníku ve výši dvojnásobku měsíčního nájemného.

Tato Pravidla se nevztahují na přidělování startovacích bytů.

V Sadské dne 23.9.2015

Mgr. Eva Jurinová
starostka

Žádost o pronájem bytu ve výběrovém řízení**Byt č. v ulici.....**

Žadatel o byt Telefon	Jméno Příjmení	rodné číslo: stav st. občanství
Trvalý pobyt	Místo Ulice PSC čp.	Vlastník nemovitosti
Jiný pobyt, pokud je odlišný od trvalého pobytu	Místo Ulice PSC čp.	Vlastník nemovitosti
Zaměstnavatel:		
Osoby, které se nastěhují do pronajatého bytu	Jméno Příjmení datum narození vztah k žadateli	
Žadatel :	nehodící se škrtněte	
má - nemá	závazky vůči městu Sadská	
je - není	vlastníkem nebo spoluvlastníkem bytu, bytového domu, rodinného domu (týká se i manžela, manželky, reg. partnera)	
je - není	členem bytového družstva (týká se i manžela, manželky, reg. partnera)	

užívá - neužívá	nemovitost sloužící k bydlení nebo její část na základě nájemní smlouvy na dobu neurčitou (týká se i manžela, manželky, reg. partnera).
má - nemá	zřízeno věcné břemeno práva užívání jakékoliv nemovitosti nebo její části určené k bydlení
<u>Prohlášení:</u> Prohlašuji, že všechny údaje, které jsem v této žádosti uvedl – uvedla – jsou pravdivé. Jsem si vědom – vědoma toho, že nepravdivé údaje by měly za následek případné zamítnutí žádosti.	
V žádosti je nutné vyplnit všechny požadované údaje.	

V Sadské dne.....

Podpis žadatele

Přílohy žádosti: potvrzení ne starší 6 měsíců.

- 1) Zdůvodnění podání žádosti
- 2) Potvrzení o bezdlužnosti od ekonomické správního odboru MěÚ Sadská
- 3) Potvrzení o zaměstnání (za zaměstnání se může považovat také mateřská nebo rodičovská dovolená, studium, starobní důchod, invalidní důchod, soustavná péče o osobu s těžkým zdravotním postižením, evidence na úřadu práce po dobu vyplácení podpory v nezaměstnanosti) případně podnikání, např. podnikání OSVČ.
- 4) Potvrzení o výši příjmů.