Usnesení č. 20 k zápisu ze zasedání Zastupitelstva města Sadská, které se konalo dne 15.02.2017 v zasedací místnosti budovy radnice

Text byl upraven v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů, v platném znění

Zastupitelstvo města Sadská se v počtu 15 členů usneslo takto :

I. Zastupitelstvo města schválilo:

Smlouvu o zřízení věcného práva – práva stavby, na pozemcích ve vlastnictví města Sadská parc. č.:

- pozemku parc. č. **1986/59** (orná půda), o výměře 2941 $m^{2,}$
- pozemku parc. č. **1986/53** (orná půda), o výměře 2849 m^2,
- pozemku parc. č.**1986/67** (orná půda), o výměře 385 m^2 vzniklého rozdělením pozemku parc. č. 1986/62,
- pozemku parc. č.**1986/66** (orná půda) o výměře 566 m^2 vzniklého rozdělením pozemku parc. č. 1986/55

Schválení smlouvy je podmíněno doplněním ustanovení do smlouvy, že se vylučuje aplikace § 1255 občanského zákoníku. Záměr byl zveřejněn ve dnech 30.01.2017 – 15.02.2017.

II. Zastupitelstvo města zrušilo:

bod IV. a V. usnesení č. 11/2015 a nahradilo je následujícím bodem č. III. tohoto usnesení.

III. Zastupitelstvo města schválilo:

prodej pozemků parc. č.

- pozemku parc. č. **1986/59** (orná půda), o výměře 2941 $m^{2,}$
- pozemku parc. č. **1986/53** (orná půda), o výměře 2849 m^2
- pozemku parc. č.**1986/67** (orná půda), o výměře 385 m^2 vzniklého rozdělením pozemku parc. č. 1986/62,
- pozemku parc. č.**1986/66** (orná půda) o výměře 566 m^2 vzniklého rozdělením pozemku parc. č. 1986/55

společnosti NORMA, k.s.**,** IČ: 47114789 se sídlem Tiskařská 599/12, PSČ 108 00 Praha 10, Malešice, za účelem stavby prodejny potravin a smíšeného zboží NORMA s parkovištěm za smluvní cenu 700,- Kč za 1 m^2, která je vyšší, než cena stanovená znaleckým posudkem Ing. Jaroslava Záluského č. 3468-009-2016 (622,31 Kč/m^2) a odhadem tržní ceny nemovitosti realitní kanceláře RE/MAX ideal ze dne 31.08.2015 (500,- Kč/m^2). Zároveň ZM schválilo kupní smlouvu na prodej uvedených pozemků. Záměr byl zveřejněn ve dnech 09.09.2015 – 09.10.2015.

IV. Zastupitelstvo města schválilo:

smlouvu o úschově se společností NORMA, k.s.**,** IČ: 47114789 se sídlem Tiskařská 599/12, PSČ 108 00 Praha 10, Malešice, za účelem složení kupní ceny ve výši 4.718.700,- Kč a DPH ve výši 21%, tj celkem částku 5.709.627,- Kč na depozitní účet JUDr. Barbary Červenkové, advokátky se sídlem Litoměřická 834/19d,190 00 Praha 9, č. osv. ČAK 8687.

V. Zastupitelstvo města schválilo:

prodej pozemku parc. č. 1986/55 o výměře 971 m^2 a pozemku parc. č. 1986/51 o výměře 189 m^2 panu Martinu Richterovi, grafické a kresličské práce, 289 13 Hořátev 32, za účelem výstavby střediska komplexních reklamních služeb za cenu 700,- Kč za 1 m^2, tj. 812.000,- Kč. Z této částky bude poskytnuta sleva 53.000,- Kč. Na tuto částku byly společností RAISA s.r.o. vyčísleny náklady na nutnou přeložku kabelu NN, který byl do uvedených pozemků v minulosti umístěn pro čerpací stanici, a kterou pan Richter zajistí na vlastní náklady. Celková cena za prodej pozemků činí 759.000,- Kč. Záměr byl zveřejněn ve dnech 21.10. – 07.11.2016.

VI. Zastupitelstvo města schválilo:

prodej pozemků ve vlastnictví města Sadská, a to st. 4119 o výměře 10 m^2 (oddělen od pozemku p.č. 1031/1) a st. 4120 o výměře 10 m^2 (oddělen od pozemku p.č. 1667/1), na nichž byly v minulosti umístěny trafostanice, společnosti ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405

02 Děčín IV Podmokly za cenu 345,- Kč za m^2, tj za 6.900,- bez DPH, tj. 8347 s DPH. Záměr byl zveřejněn ve dnech 06.01. – 23.01.2017.

VII. Zastupitelstvo města schválilo :

prodej pozemku p.č. 1727/4 (zahrada) o výměře 78 m^2 za cenu 400,- Kč za 1 m^2 a pozemku p.č. 1725/7 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 53 m^2 za cenu 400,- Kč za 1 m^2 majitelům nemovitosti čp. 17 paní Janě Svobodové, Palackého nám. xxxxx, Sadská, a panu Ladislavu Domiánovi, Jabloňová xxxxx, Sadská. Záměr prodat pozemek p.č. 1727/4 (zahrada) jako část pozemku p.č. 1727/2 byl zveřejněn ve dnech 12.09.2016 - 28.09.2016, záměr prodat pozemek p.č 1725/7 (ostatní plocha, jiná plocha) byl zveřejněn ve dnech 05.12. 2016 - 21.12.2016

VIII. Zastupitelstvo města schválilo:

Strategický plán rozvoje města Sadská na období 2016 – 2021**.**

IX. Zastupitelstvo města schválilo:

Rozpočtové opatření č. 18/2016.

X. Zastupitelstvo města schválilo:

Rozpočtové opatření č. 1/2017.

XI. Zastupitelstvo města schválilo:
poskytnutí dotace AFK Sadská ve výši 60 000,- Kč na startovné, sportovní vybavení, doprava na turnaje a mistrovská utkání a zároveň veřejnoprávní smlouvu na poskytnutí dotace.

XII. Zastupitelstvo města schválilo:

veřejnoprávní smlouvy k zajišťování výkonu činnosti podle zákona č. 553/1991 Sb. o obecní policii, v platném znění (odchyt toulavých zvířat), s městem Pečky a s obcemi Hořátev, Hradištko, Kostelní Lhota, Písková Lhota, Písty, Poříčany, Třebestovice a Zvěřínek.

XIII. Zastupitelstvo města schválilo:

Veřejnoprávní smlouvu o přistoupení ke smlouvě o pověření k poskytování služby obecného hospodářského zájmu a o poskytnutí dotace za zabezpečování sociálních služeb ve městě Sadská pro období 2017 – 2019 ve výši 485.700,- Kč ročně se společností Centrum sociálních a zdravotních služeb Poděbrady o.p.s., T.G. Masaryka 1130/18, 290 01 Poděbrady.

XIV. Zastupitelstvo města schválilo:

následující názvy nových i stávajících ulic v minulosti vzniklých:

1) Od ulice Hlouškova směrem na cyklostezku = **K Cyklostezce**
2) Od ulice Lázeňská (souběžná s ulicí Karla Viky) = **Mlýnská**
3) Souběžná ulice u pole s napojením na Rašínovu ulici z Lázeňské ulice = **Souběžná**
4) Ulice kolmá na ulici Pod Bory (první vlevo od Zvěřínka, za hájovnou) = **Větrná**
5) Ulice kolmá na ulici Pod Bory (druhá vlevo od Zvěřínka, za hájovnou) = **Slunečná**
6) Ulice kolmá na ulici Ke Hradištku (první ulice vpravo za hotelem Modrá hvězda) = **Příčná**
7) Ulice před čističkou odpadních vod a sběrným dvorem, s rekr. chatami = **Mezilesní**
8) Ulice kolmá na ulici Pražskou (první ulice vpravo za čerp. stanicí KONAKO) = **Krátká**
9) Ulice kolem stadionu a garáží = **U Stadionu.**

XV. Zastupitelstvo města vzalo na vědomí:

Zprávu likvidátora Ing. Ireny Bělohlávkové o ukončení likvidace Sdružení obcí Kersko ke dni 13.12.2016.

XVI. Zastupitelstvo města zrušilo :

pověření pana Patrika Wolfa plněním některých úkolů při řízení Městské policie Sadská ke dni 15.02.2017.

XVII. Zastupitelstvo města pověřilo:

strážníka pana Milana Javůrka v souladu s § 3 odst. 2 zákona č. 553/1990 Sb. o obecní policii, v platném znění, plněním úkolů při řízení Městské policie Sadská od 16.02.2016.

XVIII. Zastupitelstvo města vzalo na vědomí:

informaci o řešení dopravní situace v ulici Hálkova, kdy zde bude ve spolupráci se Středočeským krajem zdarma umístěn inteligentní ukazatel rychlosti preventivního charakteru, který bude zobrazovat informace pro řidiče v jednom směru a sběr dat o dopravní situaci v obou směrech. Dále pak informaci o zahájení poptávkového řízení na dodavatele projekčních prací „vjezdové brány“ na silnici č.330, která zajistí zpomalení vjíždějících vozidel do města ve směru od Nymburka.

XIX. Zastupitelstvo města vzalo na vědomí:

Zprávy z KV a FV.

XX. Zastupitelstvo města uložilo FV:

provést kontrolu úhrady faktur (datum úhrady, částka) vystavených na základě Příkazní smlouvy č. 282016 mezi městem Sadská a PhDr. Jitkou Zamrzlovou, Veletržní ….. Praha 7.

V Sadské dne 16.02.2017

.....	.....
Milan Dokoupil	Václav Frank
starosta	místostarosta