



SADSKÉ NOVINY

Číslo: 2, ročník: 21, vychází 28. 2. 2020

ZDARMA

Jak to bude s popelnicemi od dubna

Svět se mění a my se budeme muset těmto změnám také přizpůsobit. Mění se zásadním způsobem klima, začíná ubývat voda v přírodě a životní prostředí zahlcujeme odpady. V brzké době se dají očekávat různé změny zákonů, které povedou k zprůsnění nakládání s vodou a s odpady.

Určitě jste už zaregistrovali, že se mluví o zákazu ukládání odpadu na skládky, že je nutné odpad co nejvíce třídít a produkovat co nejméně komunálního odpadu. Už v této chvíli vzniká na ministerstvech plán, jak těchto cílů dosáhnout. Opatření budou různorodá, ale určitě k nim bude patřit výrazné navýšení poplatků za netříděný komunální odpad.

V Sadské nechceme, aby nás situace v budoucnu nemile překvapila, a proto už nyní přistupujeme k zásadní změně v systému svozu domovního odpadu. Opatření a změny, které zavedeme od dubna tohoto roku,

jsou naplánovány tak, abychom v budoucích letech byli co nejlépe připraveni na výrazné zdražení likvidace odpadů, a abychom toto zdražení jako občané města pocítili na výši poplatku za odpad v co nejpříjemnější výši. Pro letošní rok zůstala výše poplatku zachována a pro další roky bude rozhodující, jak se nový systém osvědčí, jak ho občané budou co nejlépe využívat, a v jaké míře se nám všem podaří snížit množství netříděného komunálního odpadu.

Nákladnost systému svozu však není jediný důvod, proč dochází ke změně. Máme také snahu nám všem co nejvíce ulehčit třídění odpadu. Systém třídících míst umístěných na ulicích narazil na své prostorové limity. Není prostě možné v každé ulici najít místo pro třídění odpadu. Navíc se neustále opakuje situace, kdy jsou kontejnery beznadějně přeplněné a není možné do nich ukládat plasty nebo papír. Tento stav se v posledních měsících ještě zhoršil, protože za plasty a papír již firmy a obce nedostávají

od třídění odpadu peníze a naopak za tento odpad musí zaplatit. Takže různé firmy a podnikatelé ve velké míře zneužívají veřejně přístupná třídící místa a občané pak nemají kam uložit odpad.

Od konce dubna tedy dochází k zásadní změně v systému svozu jak netříděného komunálního odpadu, tak i plastů a papíru. Papír a plasty budou nově občané třídít do nádob, které budou mít ve svém užívání, a které dostanou zdarma do výpůjčky od města. **Svoz netříděného/směsného komunálního odpadu bude omezen a bude prováděn pouze jednou za 14 dní.** Četnost svozu směsného komunálního odpadu se změní pro všechny občany, tj. i občanům, kteří se do nového systému nezapojí. Svoz plastů bude probíhat také jednou za 14 dnů, svoz papíru jednou za měsíc.

pokračování na straně 3



Masopustní veselí poprvé v Sadské

Začátkem února naším městem prošel masopustní průvod. Pokusili jsme se oživit tuto tradici a sami jsme byli zvědaví, jak na to naši spoluobčané budou reagovat. Počasí nám přálo, účastníků a přihlížejících bylo hojně, jakož i jídla, pití a zábavy. Ta doprovázela celý masopustní průvod po celé trase. Nakonec se šťastně podařilo i vzkřísit propíchnutého medvěda a podle reakcí účastníků i kolemjdoucích jsme se utvrdili v tom, že tradice mají stále ještě místo v dnešní uspěchané době.

Děkujeme všem, kteří se na přípravě a průběhu podíleli a samozřejmě i těm, kteří vyšli do ulic a bavili se s námi.

Taneční a divadelní spolek Vánek Sadská

Ze zasedání Rady města Sadská dne 22. ledna 2020

Rada města schválila výzvu č. 2 města Sadská k podávání žádosti o individuální dotaci na činnost nebo na jednorázovou akci v roce 2020. **Celková částka k rozdělení činí 400 tisíc korun a lhůta pro podání žádosti je 16. března 2020.**

Rada města doporučila ZM schválit podání žádosti o bezúplatný převod pozemků včetně vybavenosti z majetku Římskokatolické farnosti Nymburk na město Sadská.

Rada města schválila:

- smlouvu o řízení projektu dle harmonogramu s názvem „Rekonstrukce chodníků a VO v ulici Prokopova v Sadské“ schváleného

v rámci výzvy č. 2 „MAS PODLIPANSKO – IROP-1.1. Doprava“ s LK Advisory, s.r.o., za celkovou cenu 90 tisíc korun bez DPH

- dodatek č. 23 ke smlouvě č. 28905 B s firmou Vodafone Czech Republic a.s., o nájmu části nemovitosti ze dne 15. února 2000, v platném znění, kterým se prodlužuje doba nájmu do 3. února 2030, zvyšuje se cena nájmu na částku 70 tisíc korun ročně a upravují se znění některých článků dle aktuální legislativy

- výpověď nájemní smlouvy č. 06/2015 o nájmu části pozemku parc. č. 1688 o výměře 33 m² a části pozemku parc. č. 1690/2 o výměře 53 m², ke dni 31. března 2020 s tříměsíční výpovědní lhůtou z důvodu plánované rekonstrukce

objektu č. p. 257 a přilehlého veřejného prostranství

- výpověď nájemní smlouvy o nájmu nebytových prostor v č. p. 257 ze dne 27. června 2005 s paní M. H., z důvodu plánované rekonstrukce objektu č. p. 257 ke dni 30. červnu 2020

- dohodu o ukončení smlouvy o pronájmu sloupů veřejného osvětlení pro reklamní účely ze dne 23. ledna 2013 s firmou Českomoravský beton a.s., ke dni 23. ledna 2020. RM zároveň rozhodla o prominutí nájemného za leden 2020 vzhledem k tomu, že reklamní nosič byl již odstraněn v minulém roce

Ze zasedání Rady města Sadská dne 4. února 2020

Rada města doporučila ZM schválit:

- prodej pozemku parc. č. 1257/10 o výměře 62 m² v k. ú. Sadská ve vlastnictví města Sadská vedeného na LV č. 2344 pro k. ú. Sadská, vedeného Katastrálním

úřadem pro Středočeský kraj, katastrálním pracovištěm Nymburk, pro katastrální území Sadská, panu L. Š. za cenu 400 korun za 1 m², tj. za celkovou cenu 24 800 korun. Záměr byl zveřejněn ve dnech 13. ledna až 28. ledna 2020

- souhlas s podáním žádosti o dotaci z projektu „Školní sportoviště pro ZŠ Sadská“ do programu MMR OCR „Podpora obnovy sportovní infrastruktury“

Ze zasedání Zastupitelstva města Sadská dne 5. února 2020

Zastupitelstvo města schválilo:

- prodej pozemku parc. č. 1257/10 o výměře 62 m² v k. ú. Sadská ve vlastnictví města Sadská vedeného na LV č. 2344 pro k. ú. Sadská, vedeného Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, katastrálním pracovištěm Nymburk, pro katastrální území Sadská, panu L. Š., za cenu 400 korun za 1 m², tj. za celkovou cenu 24 800 korun. Záměr byl zveřejněn ve dnech 13. ledna až 28. ledna 2020
- odkoupení pozemku parc. č. 3014 (orná půda) o výměře 1050 m², k. ú. Sadská, obec Sadská, spolu se všemi součástmi a příslušenstvím od dále uvedených Prodávajících 1, 2, 4, 5 a 6 a od paní T. K.

- odkoupení nově vzniklého pozemku parc. č. 1964/150 (orná půda) o výměře 47 m² a nově vzniklý pozemek parc. č. 1964/151 (orná půda) o výměře 26 m², k. ú. Sadská, obec Sadská, spolu se všemi součástmi a příslušenstvím od pana R. B. a paní H. B.

- odkoupení nově vzniklého pozemku parc. č. 1964/147 (orná půda) o výměře 49 m², k. ú. Sadská, obec Sadská, spolu se všemi součástmi a příslušenstvím od paní J. H.

- odkoupení nově vzniklého pozemku parc. č. 1964/152 (orná půda) o výměře 36 m² a nově vzniklý pozemek parc. č. 1964/153 (orná půda) o výměře 57 m², k. ú. Sadská, obec Sadská, spolu se všemi součástmi

a příslušenstvím od pana J. K., a paní L. R.

- odkoupení nově vzniklého pozemku parc. č. 1964/148 (orná půda) o výměře 53 m² a nově vzniklý pozemek parc. č. 1964/149 (orná půda) o výměře 48 m², k. ú. Sadská, obec Sadská, spolu se všemi součástmi a příslušenstvím od pana L. K. a paní Z. L.

- vše za kupní cenu dle dohody smluvních stran ve výši 8 korun

- podání žádosti o bezúplatný převod následujících pozemků včetně vybavenosti z majetku Římskokatolické farnosti Nymburk na město Sadská:

1. parc.č. 1228/2 – ostatní plocha, pohřebiště, o výměře 4697 m²

MĚSTSKÝ ÚŘAD SADSKÁ

Ústředna: 325 546 600

Pokladna:
325 546 609 (610)

Matrika: 325 546 605

Stavební úřad:
325 546 613 (614)

Dílňa, doprava:
602 496 028

Email:
info@mesto-sadska.cz

Elektronická podatelna:
epodatelna
@mesto-sadska.cz

Datová schránka: trutbz7

DŮLEŽITÁ TELEFONNÍ ČÍSLA:

Hasiči: 150

Záchraná služba: 155
Evropské tísňové volání:
112

Policie ČR v Sadské: 158
Městská policie v Sadské:
800 20 21 21

KONEC ČESKÉ SPOŘITELNY V SADSKÉ

Česká spořitelna a.s. rozhodla v rámci vyhodnocení využití poboček o tom, že pobočka v našem městě není dostatečně efektivní a využívána. Od 1. dubna tedy její provoz v Sadské končí. Občané ale budou mít nadále 24 hodin denně k dispozici bankomat.

Jedná se o rozhodnutí vedení České spořitelny, které s vedením města nebylo nijak konzultováno, a nebyla tedy možnost výsledek nějak ovlivnit.

(red)



Dne 24. února oslavila maminka,
babička a prababička
paní Miroslava Kuželová
krásné 90. narozeniny.

Hodně zdraví, štěstí a domácí pohody
do dalších let přeji dcery Zdena
Myslivečková a Hana Mansfeldová.

Ke gratulaci se připojují i zástupci
města.

Jak to bude s popelnicemi od dubna

pokračování z titulní strany

Úterní termín svozu bude zachován a přesné rozvržení svozů bude takové:

- každé sudé úterý: směsný odpad a plasty (černá a žlutá popelnice)
- každé liché úterý: bioodpad (hnědá popelnice)
- každé první liché úterý v měsíci: papír (modrá popelnice)

Podrobný kalendář svozů bude k dispozici na vývěškách, internetových stránkách města a také v podatelně městského úřadu. **Koncem března navíc všichni občané dostanou do svých poštovních schránek informační leták s podrobnostmi o třídění odpadů a barevným kalendářem svozů na celý rok 2020.**

Podarilo se nám získat dotaci na nákup nových nádob na tříděný odpad a díky této dotaci jsme pořídili 750 nádob (o objemu 240 l) na plasty a stejný počet na papír a také na bioodpad. **Můžeme tak nádoby poskytnout občanům bezplatně.** Nádoby budou přiděleny na základě žádosti a podepsané smlouvy o výpůjčce a budou přidělovány až do vyčerpání zásob. Apelujeme na občany, aby nenechali žádost a podpis smluv na poslední chvíli a přišli podepsat smlouvu a zaplatit poplatek kdykoliv v průběhu celého měsíce března. V této souvislosti také upozorňujeme, že bude omezen počet volně přístupných třídících míst na ulicích. Těchto míst bude zachováno pouze třináct (z toho dvě v chatových osadách). Všechna budou vybavena zvony na čiré i barevné sklo a zvony na plechovky. Naopak počet kontejnerů na plast a papír bude snížen vždy na jeden kontejner na třídící místo.

Termíny rozvozu nádob v jednotlivých ulicích (vždy mezi 9 až 15 hod)

Termín rozvozu	Lokalita (název ulice)
ČT 26. března	Lázeňská (od hotelu k Jezeru), Spojovací, U Celní, Pod Bory, U Růží, Slunečná, Větrná
PÁ 27. března	Lázeňská (od Pístecké k hotelu), Karla Viky, Příčná, Ke Hradištku, V Zahradách, Adamcova, Rašínova (od Lázeňské k Adamcově)
SO 28. března	Husova, Hálkova, Jindřichova, Nymburská, Zvěřinská, Choděrova, Pístecká
PO 30. března	Rašínova (od Adamcovy po Jesemany), U Sídliště, Sadová, Jesemany
ÚT 31. března	Dr. Sokola, Na Lávkách, Za Kinem
ST 1. dubna	Mládežnická, Spálená, Barákova, Hlouškova
ČT 2. dubna	Riegrova, Za Sokolovnou, K. Světlé, Paroubkova, Palackého nám., Grégrovo nám.
PÁ 3. dubna	Pražská (od pošty k Tyršově), Třebízského (severní část), Tyršova, Smetanova, Kostelní, Tylova, Podskalí
SO 4. dubna	Pražská (od Tyršovy k benzince), Jordán, Krátká
PO 6. dubna	Resslova, Žižkova, Jablonová, Mírová
ÚT 7. dubna	Poděbradská, Na Valech, U Nadjezdu, Čs. Armády, Husínek
ST 8. dubna	Prokopova, Bojiště, Třebízského (jižní část)

Provozní doba pokladny:

Pondělí: 8:00-12:00, 13:00-16:30

Úterý: 8:00-12:00, 13:00-14:30

Středa: 8:00-12:00, 13:00-16:30

Čtvrtek: 8:00-12:00, 13:00-14:30

Pátek: 8:00-12:00

Pevně věřím, že si všichni na nový systém rychle zvykneme, a že překonáme počáteční těžkosti při jeho zavádění. V důsledku nám všem přinese zvýšení komfortu bydlení.

Milan Dokoupil,
starosta města

Seznam třídících míst od 1. 4. 2020

Číslo	Lokalita (název ulice)	Plast	Papír	Čiré sklo	Bar. sklo	Kov
1	Na Zámku	1	1	0	1	1
2	Na Vodrážce	2	2	0	1	1
3	Spojovací	1	1	1	1	1
4	Karla Viky	1	1	1	1	1
5	Pístecká	1	1	1	1	1
6	U Sídliště	1	1	1	1	1
7	Podskalí	1	1	1	1	1
8	Mládežnická	1	1	1	1	1
9	Na Valech	1	1	1	1	1
10	Prokopova	1	1	1	1	1
11	Husínek	1	1	1	1	1
12	Pražská I. (střed)	1	1	1	1	1
13	Pražská II. (Třebízského)	2	2	2	2	1

Jak získat nádoby a kdy?

Při placení poplatku za odpad v pokladně městského úřadu budete vyzváni k podpisu nové smlouvy o výpůjčce. Následně na přelomu března a dubna budou pracovníci radnice rozvážet občanům nové nádoby. **Každý dostane modrou, žlutou a novou hnědou popelnici.** Původní hnědé popelnice budeme od občanů vybírat (město je mělo pronajaté a bude je vracet svozové firmě). **Prosíme, abyste po posledním svozu bioodpadu 25. března již ponechali původní hnědé popelnice prázdné, čisté a připravené na výměnu.** Nádoby budou rozváženy v pevně určených termínech po jednotlivých oblastech města. Pokud budete mít podepsanou smlouvu o výpůjčce a nebudete si moci v určeném termínu doma převzít popelnice osobně, je možné se domluvit na převzetí s některým sousedem, případně ponechat před domem prázdnou původní hnědou popelnici a pracovníci vám tam nechají tři nové. Znamky se od letošního roku budou lepit už pouze na popelnice pro směsný komunální odpad. Pro obyvatele bytových domů na sídlišti, ale i těch obecních, bude připraven jiný systém a netýká se jich podepisování individuálních smluv o výpůjčce.

Bližší informace vám poskytnou pracovníci pokladny městského úřadu na telefonu 325 546 609 nebo 610. Pokladna je nejvíce vytížena v pondělí a ve středu odpoledne, v těchto hodinách můžete déle čekat na odbavení na přepážce nebo na přijetí hovoru.

Poplatky za odpady a psy

Opět po roce nastal čas uhradit poplatky za svoz opadu (trvalý pobyt, rekreační chaty, dům nebo byt, kde není hlášen nikdo k trvalému pobytu) a psy. Zaplatit je třeba nejpozději do konce března 2020.

Poplatky za svoz odpadu: 660 korun (děti do tří let neplatí)

Poplatky pro majitele psů:

- za psa v rodinném domě 200 korun/ za druhého a každého dalšího psa v rodinném domě 300 korun/ poživatel starobního, invalidního, vdovského či vdoveckého důchodu, nebo poživatel sirotčího důchodu za psa v rodinném domě platí 100 korun (za každého druhého a dalšího 200 korun)

- za psa v bytě 500 korun/ 1000 korun/ 200 korun (300 korun)

Občané by měli nahlásit veškeré změny a nové skutečnosti v těchto případech:

- změna příjmení poplatníka
- změna trvalého pobytu v rámci Sadské
- dlouhodobý pobyt v cizině nebo mimo Sadskou (nájemní smlouva v jiném městě)
- dlouhodobý pobyt v léčebně nebo nemocnici
- nástup výkonu trestu nebo návrat z výkonu trestu
- koupě nebo prodej nemovitosti
- přihlášení nového psa nebo odhlášení uhynulého psa

Všechny tyto změny je nutné nahlásit a věrohodně doložit v pokladně MěÚ Sadská a to nejpozději do 15 dnů ode dne, kdy nastaly.

Orkán se úplně nevyhnul ani Sadské

Orkán Sabina zasáhl v polovině února i naše město a škody působil hlavně v lesních porostech. Přímo ve městě tentokrát víchřice naštěstí nezpůsobila velké újmy.

Nejvíce byl zasažen hřbitov, kde spadlý strom poničil čtyři hroby. „V noci na středu 12. února spadl patnáctimetrový smrk, který se vyvrátil i s kořeny. Během středy byl šetrně rozřezán a vše bylo uklizeno pracovníky města, takže již nedošlo k žádným dalším škodám,“ upřesňuje Michal Němeček.

V době bouře byl hřbitov z bezpečnostních důvodů uzavřen. „Apelujeme na dodržování zákazu kvůli vlastní bezpečnosti i v dalších případech, které určitě znovu přijdou,“ dodává starosta Milan Dokoupil.

(red)



Sokolovna se proměnila v plesový sál

Vyzdobená sokolovna se 15. února večer opět proměnila v plesový sál plný krásných dam ve společenských šatech a pánů v tmavých oblecích. Již po jednaté se totiž konal Společenský ples města Sadská.

Na zahájení pronesl několik slov starosta Milan Dokoupil a hned na to zaplnily parket tanečnice Dance Factory juniors z RC Život je hra. Jejich vystoupení „Someone you loved“ mělo velký úspěch. Po několika tanečních sériích vystoupily dívky DF Orient s choreografií „Kiss, Kiss“. Nesměla chybět pánská skupina Vánek, pod vedením Petry Vávrové. S kapelou Pohoda se pak všichni dobře bavili a tančili až do třetí hodiny ránní.

Kdo si koupil od každé barvy lístek, vyhrál v tombole pěknou cenu. Někdo se radoval z větší výhry, někdo z malé, ale hlavní cena byla jen jedna a tu věnovalo město: čtyřdenní pobyt v luxusním hotelu Výhledka s polopenzí, masáží a dalšími relaxačními službami. Manželům, kteří ji vyhráli, srdečně gratulujeme.

Závěrem bych ráda poděkovala všem, kteří se na přípravě plesu jakýmkoliv způsobem podíleli. S přípravou i výzdobou sokolovny a uklizením po plese nám pomohli: Michal Němeček, Helena Babecová, Jaruška Kynclová, Jitka Vyleťalová, Jirka Michna a Sofi, Štěpán Desenský, Norbert Hamera mladší i starší, Marie Hamerová, Anička a Marek Pýchovi, Natálka Březinová, Lenka Pelantová, Julča Růžičková, Anička a Katka Křížovi a Heda Dudková. Za převoz dekorací a odvoz odpadu děkujeme pánům z technických služeb Městského úřadu.



Za krásné ceny do tomboly velmi děkujeme všem sponzorům, moc si vážíme jejich pravidelné podpory téměř při všech významných akcích. Jsou to Město Sadská, Expert elektro Kutálek Nymburk, starosta Milan Dokoupil, manželé Pajkrtovi, Bowling – squash Bartákov, Nikos a.s., Zmrzlinárium Dana Jirousková, Tališ Kafé Sadská-Lenka Taliánová, Cestovka Sadská – Dana Šmejkalová, Zahradnictví JANDL, TOP drogerie Sadská, Ladislav Kautský, Mgr. Jan Pleskač, Reklamy Ivan Hubáček, Helena Babecová Nově a lépe z.s., Ateliér Kuba v Kersku – manželé Kubovi, Hospůdka sokolovna Sadská – manželé Drahorádovi a Rodinné centrum Život je hra. Děkujeme všem za spolupráci i Vám, co jste se přišli bavit za skvělou atmosférou.

Zdenka Hamerová, KIC

Porevoluční události v Sadské

Vývoj v našem městě po událostech v listopadu 1989 pokračoval dále. Důležité byly především první svobodné volby.

Asi nejzajímavější zápisy ze sadské kroniky z konce roku 1989 řeší přejmenování ulic (Stalinovu na Kostelní a Gotwaldovu na Pražskou) a přípravu svobodných voleb v roce 1990.

Mezi dalšími zápisy objevíme citaci slov předsedy MNV, že ho mrzí to, co se stalo v KSČ, ale že i přesto nadále zůstane jejím členem, a že nemůže za to, co se dělo v uplynulých 20 letech. Občanům Sadské slibuje vybudování přivaděče pitné vody (vodovod město nemělo), kanalizaci v některých ulicích, nové zdravotní středisko, přípojky elektrického proudu a ve výhledu i stavbu kulturního domu. Akce jsou finančně zajištěné, ale bude nutná brigádnická činnost, dodává.

V kronice z roku 1990 se píše o tom, že se na veřejných zasedání MNV řeší osamostatnění obce Zvěřinek, převod skautské klubovny Junáku a osud rozestavěných nákupního střediska.

Došlo k doplnění poslanců Místního národního výboru, mj. Ing. Šlechty, O. Houžvičky, J. Sechovce, J. Pokrupy, J. Počarovského, D. Hořákové a J. Bahníka ml. Pokračuje se v přípravě voleb do tehdy obecního zastupitelstva.

Dále se na programech jednání řeší např. zábor zahrad za kinem a jejich rozdělení na parcely, vodovod pro Sadskou a jeho financování a problém skládky, která neodpovídá stávajícím předpisům a je nutná expertiza odborníků, neboť je ohrožena kvalita pitné vody.

Na jaře roku 1990 došlo k vysazení Lípy svobody na náměstí a byl uspořádán lampionový průvod s pálením „Totality“.

Výsledky svobodných voleb na podzim roku 1990

starosta: Ing. V. Procházka (OF), **zástupce starosty:** V. Veselý (OF), **rada:** J. Pokrupa, Ing. M. Fiala a P. Skála (všichni OF), **zastupitelstvo:** Ing. B. Štěpán, J. Zmek, D. Hořáková, E. Sommerová (všichni OF), V. Frank, J. Vojáček, Ing. J. Kynclová, J. Moravec (všichni KSČ), O. Houžvička, V. Holešovský (nezávislí kandidáti)

Počet členů obecního zastupitelstva byl stanoven na 15. Nový starosta a první radní nastoupili do své funkce 6. prosince 1990. Radníci opustili předseda MNV Václav Frank s tajemníkem Jiřím Vojáčkem.

„Program jsme měli na začátku široký, ale byla to otázka peněz,“ říká tehdejší zastupitelka Dana Hořáková. „Snažili jsme se o srozumitelnou místní politiku a být otevření pro občany města. Dost se nám z toho snad podařilo.“ Na otázku, co jí v té době udělalo největší radost, odpověděla: „OF ve volbách zvítězilo a dostalo tolik hlasů, že svými hlasy předčilo obhajující členy MNV!“

Ona sama získala 909 hlasů a Ing. M. Fiala 1100, což bylo více, než dostal obhajující V. Frank. V politickém dění Sadské zůstala dalších dlouhých 28 let, až do roku 2018, kdy už v dalších volbách nekandidovala, ale současné dění ve městě i nadále sleduje.

Jan Pleskač, Cecilie Pajkrťová, Helena Hončíková, Martin Lébl, Daniela Drobná

„Bejvávalo“ Sadské radnice IV.

V dnešním díle se ještě zastavíme u „radnice dolejší“ (v současnosti hostinec Husarka) a stručně si popíšeme stavby s ní sousedící. Zaměříme se především na ty, které souvisejí s tehdejším fungováním městského úřadu.

Připomeňme si, že v radnici dolejší se úřaduje v období 1706 až 1789. Po deseti letech úřadování, tj. 1716, se přistavuje mezi radnicí a orlojem (zvonici) úzký domek (označovaný č. p. 417, dnes již nestojí) sloužící potřebám **biřice**. Biřic měl funkci oznamovatele zpráv a pomocné stráže. V tomto novém přístavku nejenom úřadoval, ale i bydlel. V severní části se nalézal arest, zvaný „bacilka“, což byl termín, který se všeobecně používal pro šatlavu určenou pro neměšťany. V příslušenství šatlavy se uvádí: dva železné svírací kruhy u špalku, dva železné preclíky s řetízky a čtyři řetězová pouta se zámky. Dle Paroubkových záznamů v tomto domku nějakou dobu pobýval i posel práva rychterního (holomek) a pohodný.

Západně za biřicovým domkem stávala již od roku 1614 **kovárna** (č. p. 259, dnes již nestojí) a přiléhala k severní zdi hodinové věže. V patře kovárny měl byt městský písař a školní učitel. Patro bylo však někdy, patrně v první polovině 18. století, sneseno. Načež roku 1763 obec prodala celý dům v dražbě za 350 zlatých. Novým majitelem se stal pan František Spousta, toho času obecní kovář (dříve zde působil v nájmu). Dle vydražené sumy se usuzuje, že kovárna byla z větší části dřevěná. Pro obec měla tato kovárna důležitý význam. Dokonce se i kupci zavázala, že v případě požáru mu postaví kovárnu novou.

Na radničním dvoře stávaly **maštale** již začátkem 18. století. Byly však patrně dřevěné a nacházely se blíže kovárny. V severní části radničního dvora městečko postavilo roku 1785 kamenné maštale (konírnu). Jedná se o dnešní dům za pomníkem Mistra Jana Husa. Ustá-

jeno zde bylo čtvero císařských hřebců, kteří sloužili vojenským účelům. Tyto maštale patřily do skupiny tzv. „puštěckých stanic“, jež byly zřizovány na základě patentu vydaného císařem Josefem II. roku 1781. Císařští hřebci zde pobývali až do roku 1801, kdy město postavilo konírnu v severní části města (dnešní Hálkova č. p. 307 a 308).

Mezi Husarkou a muzeem stojí odpradáva **obecní studna**. Patrně je velmi stará – minimálně 500 let. U studny stávalo koryto, kam se pravidelně nalévala voda pro koně a dobytek. Mezi léty

1783 až 1784 došlo k velké opravě studny a k jejímu vyčištění (možná i k prohloubení). Jelikož dávala hojně vody, využívala se při hašení požárů. Roku 1857 byla opatřena ruční pumpou.

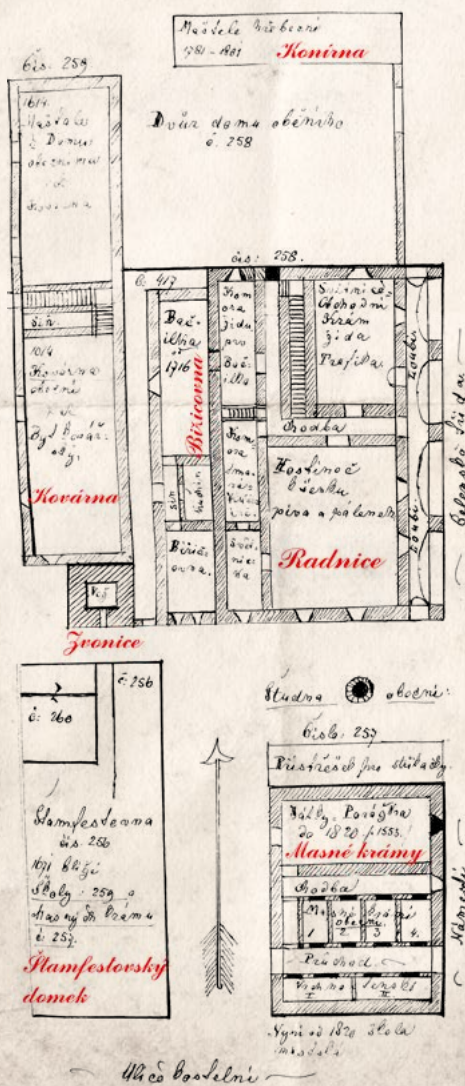
U obecní studny stával **přístřešek pro požární stříkačky**. Původně se jednalo o dřevěné nádrže, které se v případě požáru nakládaly na žebříňák. Později zde stály primitivní mobilní dřevěné stříkačky na kolech vybavené ruční pumpou. Roku 1803 a 1805 je nahradily nové vozové stříkačky od pražského zvonaře Františka Josefa Kühnera. Stály tam až do roku 1817.

V místě dnešního „Kulturního informačního centra v Sadské“ stávaly **masné krámy**. A to údajně již v 16. století. Roku 1718 byla původní dřevěná budova krámků zbořena a nahrazena novou kamennou. Udává se, že roku 1784 zde prodávalo osm sadských měšťanů a byly zde i čtyři vrchnostenské krámy. Na historii tohoto místa se detailněji podíváme někdy příště.

Úmyslně jsem opomněl barokní **hodinovou věž** (z roku 1691), která si zaslouží samostatný článek. Pro úplnost uvádím i dům **Štamfestovský** (č.p. 256). Tento dům v 18. století obec nevlastnila a s chodem radnice patrně nijak nesouvisel.

V příštím díle se přesuneme do období, kdy Sadská neměla svou vlastní radnici (1827-1842). V tomto období se úřadovalo především v soukromých domech místních občanů.

Jan Hofbauer



Plánek okolí radnice dolejší dle F. A. Paroubka – situace v 18. století.



Fotosoutěž

Na fotografii v minulých Sadských novinách byla posprejovaná zeď, kterou najdete na rohu ulic Čs. Armády a Nádražní, patřící k domu č. p. 824. Bohužel tentokrát nedošla žádná správná odpověď.

FOTOHÁDANKA NA ÚNOR:

Víte, kde v Sadské najdete tuhle zvláštní „garáž“ s vjezdovými vraty hned za plotem?

Své odpovědi s názvem ulice, čísla popisného, či bližšího popisu místa zasílejte od pondělí 2. března (ne dříve!) na e-mail: sadske-noviny@seznam.cz, nebo svou odpověď doručte osobně v písemné podobě na Podatelnu Městského úřadu Sadská.

Michal Němeček



Zapomenutá pohádka

Druhé a třetí třídy se 15. ledna vypravily do jednoho pražského divadla na pohádku. Účinkoval Teatr Pavla Šmída. V jednom království vládla lež a nenávisť. Kdo přemůže dvojhlavou saň a zlého krále? Snad to dokáže Veronika s Filipem. Nesmíme zapomenout, že pravda a láska musí v pohádkách zvítězit nad lží a nenávistí.

Byl tam jeden herec a v ruce držel loutky. Mně se nejvíc líbila Veronika. Byla hodná a mluvila pravdu.

Maruška

Líbilo se mi, že pan herec měnil hlas, aby byla legrace. Všechny loutky vypadaly hezky.

Kačenka

Chtěl bych mít doma Filipa. Na koho se podíval, ten se do něj zamiloval. Drak byl zlý a špatně radil králi. Nakonec to dobře dopadlo.

Vašek

Školní exkurze – Národní muzeum – Tutanchamónova výstava

Dne 27. ledna jsme se vydali do Národního muzea v Praze na výstavu Tutanchamóna. Jeli jsme vlakem. Budova Národního muzea byla velká a moc pěkná. Co jsme na výstavě viděli? Audio průvodce a místnosti, ve kterých se promítalo. Hlavními tématy výstavy byly život faraonů a obyvatel v Egyptě, zemědělství, stavba pyramid a mumifikace.

Jakub Truhlář, 6. A

Všechny minitymy vybojovaly opět účast na MČR

Poslední lednový víkend byl pro nás ve znamení dvou kvalifikací. U11 byla pro nás velkou neznámou a tak jsme byli zvědaví, jak obstojí holky v ostré zkoušce, když samotnou soutěž nehrají. Kladenské hráčky jsme viděli v prvním kole s Brandýsem a moc se nám líbil styl a rychlé protiútoky. Na to jsme také družstvo připravovali.

U nás bylo vidět, že k tomu holky přistoupily odpovědně, soustředily se na zápas a vstoupily do něj výborně. Od začátku dobře bránily a zisky proměňovaly v jisté body. První čtvrtina skončila stavem 24:6 a stejně jsme pokračovali i dál. Poločas 47:14 nás uklidnil a zápas jsme dovedli do vítězného konce se stavem 91:24.



V Praze jsme se zastavili také u sochy sv. Václava na Václavském náměstí a připomněli jsme si čtyři české světky, jejichž sochy obklopují jezdeckou sochu. Na výstavě se mi nejvíc líbilo promítání. Těším se na další cestu.

Karolína Hulová, 6. A

Nejdříve jsme prošli muzeum. V prvním patře jsme navštívili místnost se sochami významných osobností z české historie. Zhlédli jsme video o stavbě muzea. A pak jsme šli na výstavu. Dali nám sluchátka a ovladače. Byla zde také místnost s vykopávkami a promítací částí. Po prohlídce jsme se vrátili na nádraží a odpočívali po krásném výletě. Všichni jsme byli nadšení.

Kurková Adéla, 6. A

Návštěva městské knihovny

Ve čtvrtek 6. února nás čekala v knihovně beseda s cestovatelkou, která pobývala v Thajsku. Ukázala nám fotografie a videa nejen z Thajska, ale i z Kambodže. Představila nám svou knihu. Povíдали jsme si o typickém thajském jídle, jako jsou různé druhy hadů, cvrčci a pavouci. Tyto živočichy nakládají také do alkoholu.

Denisa Černá, 9. A

Paní cestovatelka se vypravila se svým mužem na cestu po Asii. Byli např. v Thajsku. Jezdí většinou jen s batohem, bydlí v chatkách ze dřeva nebo z bambusu. Vyprávěla nám o poznávání kultury a tradičních pokrmech a nápojích.

Ukázala nám také krém z kůry jednoho stromu. Ženy ho používají k lčení. Tento žlutý krém jsme si vyzkoušeli. Prohlíželi jsme si fotografie a videa z cest. Např. video o koupání slonů. Na závěr nám paní cestovatelka pustila videa, ve kterých shrnula celý svůj pobyt v Asii. Beseda byla velmi zajímavá.

Viktorie Strnadová, Tereza Tuháčková, 9. B

Básně žáků 4. A

Jsem sněhová vločka

*Letím dolů z oblohy,
nespadla jsem na hory.
Letím dolů dál a dál
a už vidím světa kraj.
Děti staví sněhuláky,
připojím se asi taky.*

Tomáš Ezer

Jsem sněhová vločka

*Letím z mraku na zem
tím velkým mrazem,
letím z nudy,
klidně i tady.
Támhle vidím letadlo,
aby na mě nespadlo!
Když náhle vítr foukne,
ohlédne se, na mě koukne,
já ztratím rovnováhu
a spadnu po svah.
Někdo mě vezme zezadu
a udělá ze mě kouli,
nasadí na mě ještě dvě,
na hlavu posadí hrnec
a zábavy je konec.*

Jiří Kodeš

jme si již postup nenechali vzít. Výhra 70:27 byla jasná a my se můžeme radovat z postupu do Karlových Varů.

Poslední kvalifikace čekala loňské mistry. Slaný nejdříve zápas pro chřipku odložil, a když došlo na náhradní termín, měli jsme naopak my dvě zraněné a další nemocné. To znamenalo první zápas, kde jsme hráli v provizorní sestavě a na začátku se trápili. Od poločasu jsme však zapnuli na vyšší stupeň a zvítězili 59:32. V neděli to ale byl úplně jiný zápas. Od prvních minut jsme vletli na hřiště jako uragán a nenechali ani chvíli soupeřky vydechnout. Poločasové vedení 48:10 bylo obrazem dění na hřišti. V zápase jsme zvítězili 85:24 a potvrdili roli favorita. Krásnou tečkou za oběma zápasy se Slaným bylo závěrečné kolečko obou týmů s pokřikem „vosy jsou nej“, což se příliš nevidí.

Chtěla bych na závěr poděkovat rodičům i všem divákům, kteří přišli náš tým povzbudit a jeli za ním i na venkovní zápasy. Sadská má tedy zastoupení na MČR 2020 v kategoriích U11,12 i 13. Starší žákyně U15 jsou v současné době na 3. místě extraligy a jejich účast je také velmi pravděpodobná.

Blanka Žánová



Začátek roku v mateřské škole

Měsíc leden byl v MŠ Sadská ve znamení plesové sezóny. Tematickým „Plesovým dnem“ si děti připomněly tradice bálů, masopustů a karnevalů. Oblékly se do společenského oblečení, upevnily si základy slušného chování a také si společně zatančily. Neobvyklé dopoledne se všem velmi líbilo.

Další akcí v měsíci lednu byl dopravně – preventivní program „Klaun TÚTÚ učí děti dopravu“. Cílem bylo nejen upevnit u dětí bezpečné chování v dopravním provozu, ale i objasnit možné nebezpečné situace, se kterými by se mohly setkat. S využitím praktických ukázek si procvičily chování v různých dopravních situacích. Všem dětem se akce líbila, spontánně spolupracovaly a upevnily si své znalosti i poznatky z dopravní výchovy.

Hlavní vzdělávací téma měsíce února je masopust. Děti se dozvěděly, co vlastně tradice masopustu znamená, jaké jídlo se k tomuto období váže a jaké masky se nejčastěji objevují v průvodech. Ve školce si děti vyrobily škrabošky, naučily se spoustu písniček i básniček, aby mohly vesele vyrazit první únorový den na masopustní průvod, který ve spolupráci s naší MŠ pořádá divadelní spolek Vánek. Podpořit obnovu tradice masopustního průvodu přišla řada rodičů s dětmi. Sobotní dopoledne tak strávili v příjemné atmosféře masopustních maškar na plánovaných zastávkách u všech stavení.

V návaznosti na masopustní průvod se v sobotu odpoledne konal v sadské sokolovně tradiční dětský karneval, který pořádala MŠ Sadská. Celou akci moderoval bavič Jiří Počta z agentury FunActivity a dal jí exotický nádech.

Děti se během několika okamžiků přeměnily v rozmanité bytosti. Sál byl plný princezen, víl, kovbojů, pirátů, kominků, kašpárků, zvířátek, akčních hrdinů a velkým překvapením bylo chodící Kinder vejíčko. Pozadu nezůstaly ani paní učitelky z mateřské školy, které se proměnily v hawajské tanečnice. Během celého programu si děti skvěle zatančily i zasoutěžily. Nechyběly ani hezké ceny, odměny a diplomy. Zábavné



dovádění umocnilo taneční vystoupení divadelního spolku Vánek na písničku Polámal se mraveneček.

Atmosféra byla příjemná a fotografie z této povedené akce skvěle nafotili paní Kliková Hnilová a pan Michal Němeček, kterým děkujeme za stálou spolupráci. Děkujeme touto cestou také panu Hendrychovi za bezplatný pronájem sokolovny a všem našim ochotným rodičům, kteří nám pomohli s přípravou, zdobením nebo úklidem sálu. Děkujeme také za spolupráci sadskému sboru dobrovolných hasičů za zapůjčení stolů a lavic a strážníkům městské policie, kteří zajišťovali bezpečnost účastníků masopustního průvodu.

Dvě hodiny, které rodiče, prarodiče, příbuzní i děti společně prožili ve světě pohádek, fantazie, her a bezvadné muziky, byly příjemné. Věříme, že za rok se díky výborné organizaci a spolupráci sejdem znovu a opět si společně zadovádíme.

Pedagogický sbor MŠ Sadská



Divadelní spolek Klicpera v roce 2019

DS Klicpera Sadská pracuje již třetím rokem jako samostatný právní subjekt, a to zapsaný spolek. Každoročně zajišťujeme širokou škálu aktivit. V roce 2019 se členové DS Klicpera spolupodíleli nebo organizačně zajišťovali celou řadu akcí, které mají v Sadské již určitou tradici a připravili i dvě nové aktivity.

Druhou sezónu neutuchá úspěšnost komedie *Kachna na pomerančích* v režii Sylvy Triantafillou. Loni jsme odehráli dalších osm úspěšných výjezdových představení, např. v Poděbradech, Českém Brodě, Lysé nad Labem či Dobřichovicích. Vedle „Kachny“ jsme nastudovali pohádku *Jak čert vyletěl z kůže* opět v režii Sylvy Triantafillou, která měla premiéru 9. března v Sadské, dále jsme ji zahráli v listopadu ve Sluhách u Brandýsa nad Labem a na Mikuláše opět na domácí scéně.

Měsíc duben je v Sadské více jak dvacet let ve znamení *Středočeské krajské přehlídky venkovských divadelních souborů Klicperovy divadelní dny*, kterou DS Klicpera pomáhá zajišťovat a je jedním z organizátorů. Loni jsme se opět zúčastnili soutěžně s představením *Kachna na pomerančích*. F. Černý získal čestné uznání za herecký výkon v roli Hughha Prestona. Jako nesoutěžní představení před předáváním cen a závěrečným vyhodnocením jsme odehráli aktovku Jiřího Jahody *Třetí do páru* v režii Jana Pleskače. Vedle KDD „Kachna“ soutěžila v únoru na Pražské oblastní přehlídce amatérských divadel POPAD 2019, kde I. Skříčková dostala čestné uznání za ztvárnění role Liz Prestonové.

V červnu jsme spolu s KIC Sadská a SDH pořádali pro děti již dvaadvacátou *Cestu pohádkovým lesem*. Patří k tradičním akcím pro děti v Sadské.

I vloni „Klicperáci“ přispěli k posvícenské náladě. Tentokrát jsme pozvali skupinu Artmoféra z Lysé nad Labem a harmonikářku Alexandru Niklíčkovou.

Poslední akcí loňského roku byla tradiční *Pohádka s Mikulášem* – tentokrát to byla pohádka autora Jaroslava Koloděje *Jak čert vyletěl z kůže* v podání zejména mladých členů spolku. Kolegyním z knihovny K. Viky jsme vypomohli s mikulášskou nadílkou pro první třídy ZŠ.

Pro přátele a příznivce ochotnického divadla DS Klicpera připravil novinku, tzv. Klicperovy divadelní čtvrtky. Loni se nám podařilo sjednat čtyři představení – v únoru *Rue Bonaparte 17* – DS Bazilišek Benátský z Benátek nad Jizerou, v březnu *My se vám ozve* v podání DS Jiří Poděbrady, v květnu opět Poděbrady hra *Manželé v nesnázích* a v září nezapomenutelný *Hrdý Budžes* – Divadlo z garáže.

Další novinkou v roce 2019 bylo otevření dramatického kroužku pro děti od 8 do 15 let – „Dramaták s Májou“, který se koná každé úterý od 16 do 17.30 h v divadelním sále.

Aktivity DS Klicpera by se nemohly rozvíjet bez podpory města poskytnutím dotace na činnost a umožněním bezplatného využití divadelního sálu tři dny v týdnu na zkoušky a odehrání představení a bez podpory a spolupráce s KIC a SDH při zajišťování akcí. V neposlední řadě patří poděkování panu M. Košnarovi a M. Bittmanovi za sponzoring v podobě přepravy kulís a kostýmů na výjezdová představení. Velké poděkování patří především vám, divákům, kteří jste přišli nejen na naše představení, ale i na představení hostujících ochotnických spolků. Doufáme, že se vaši přízní budeme těšit i nadále, třeba již na dalších dvou představeních v rámci Klicperových divadelních čtvrtků, které jsme pro vás připravili na únor a březen 2020.

Jaroslava Kynclová,
DSK Sadská

Klicperovy divadelní dny Sadská 2020

Pátek 17. dubna od 19 hod.
Slavnostní zahájení přehlídky

Řeči

Dobřichovická divadelní společnost

Autor: Neil Simon, **překlad:** Alexander Jerrie, **režie:** Petr Říha
Komédie o tom, že místo veselého mejdanu hosty čeká řada problémů, ve kterých se ne vlastní vinou ocitli.

Sobota 18. dubna od 14 hod.

Kytice

Divadelní spolek Uhlíř, Uhlířské Janovice

Autor: Karel Jaromír Erben, **dramatizace:** Helena Kmočová, **režie:** Helena Kmočová a Miroslav Forster
V tomto představení uvidíte šest balad. Kytice, Svatební košile, Štědrý den, Dceřina Kletba, Vodník a Zlatý kolovrat.

Sobota 18. dubna od 19.30 hod.

Poprask na Laguně

Divadelní spolek Lázně Toušeň

Autor: Carlo Goldoni, **překlad:** Jaroslav Pokorný, **režie:** Dušan Müller

Slavná klasická komedie ze slunné Itálie plná temperamentu, rvaček, prachek, hádek, rozchodů a usmírování.

Neděle 19. dubna 10 hod.

Alenčiny Rošády

DIPONA Louňovice

adaptace knížky Lewise Carrolla Alenka za zrcadlem
Dramatizace: Karel Červenka, **režie a výprava:** Josef Pšenička
Příběh malé Alenky, která se při řešení šachového úkolu dostala do světa „za zrcadlem“.



Neděle 19. dubna od 15 hod.

Amant

Ochotnický spolek ŽUMPA Nučice

Autor: Pavel Němec, **režie:** Jakub Pilař

Jak si s dotěrným amantem poradí dívka Káťa a její přítel Radek? Bude se to její mamince líbit? Zatkne někoho místní policista? A co na to všechno svérázná tetička Emilka?

Pozvánka na divadlo

DS Klicpera Sadská vás srdečně zve na další představení v rámci Klicperových divadelních čtvrtků. Divadelní sdružení Mšeno uvede ve čtvrtek 12.3. 2020 komedii *Potřetí bych umřít nechtěl*. Autorem této detektivní komedie z dob americké prohibice je Petr Lněnička. Hra je volně inspirována povídkou C. B. Gilforda.

Začátek představení je v 19.30, vstupné 120 Kč/100 Kč senioři. Těšíme se na vás. Přejďte podpořit ochotníky a ochotnické divadlo v Sadské.

Jaroslava Kynclová, DSK Sadská



Doktorská pohádka

v neděli 1. března od 15 hodin,
sál 1. patro, KIC Palackého nám. 257

Do ordinace pana doktora Korpuse přichází nejroztodivnější postavy. Jednoho dne přijde hejkal, po druhé se ve dveřích objeví vodník, pak Rusalka a nakonec i nemocná čarodějnice. Pohádku nám přiváží Nezávislé divadlo. Vstupné jednotné 50 korun

BREKEKE aneb Vodnická karnevalová show

22. března v neděli od 15 hod ,
sál 1. patro KIC, Palackého nám. 257

Milé děti, zveme Vás na velkou vodnickou párty. Nejdříve si vyrobíme „hrnečky na dušičky,“ které si budete moci odnést domů. Pak probudíme vodnice a rozjedeme zábavnou show se soutěžemi, tancováním, zpíváním a samozřejmě se sladkými i nesladkými odměnami. Nikdo neodejde s prázdnou.

Vstupné 50 korun

Velikonoční program Lesního ateliéru Kuba v Kersku

sobota 7. března / 10 a 14 hodin

VELIKONOČNÍ KURZ KERAMIKY

Přijďte si vytvořit vlastní keramické dílo – slepici jako mísu, květináč nebo jarní figurku. Do čtrnácti dnů vám výrobek vypálíme v keramické peci. Objednávejte se prosím předem (délka kurzu cca 3 hodiny, cena 600 Kč – keramická hlína, retuš, glazury a glazování a dva výpaly v ceně).

sobota 14. března / 10 – 17 hodin

VELIKONOČNÍ PLACKOVÁNKY

Jana Padrtová vám pomůže vyrobit drobné velikonoční dárečky – originální placky se špendlíkem, magnety nebo zrcátka. Dílnička je vhodná pro děti i dospělé.

sobota 21. března / 10 – 17 hodin

JAK SE ZDOBÍ PERNÍK

Zdeňka Hájková vám nabídne široký sortiment velikonočních perníčků a předvede zdobení cukrovou polevou. Dílnička pro děti Namaluj si svůj perníček.

sobota 28. března

SLAVNOSTI SNĚŽENEK

Otevření nové expozice – dlouhodobé výstavy – věnované povídkám, filmu a filmování nezapomenutelných Slavností sněženek Bohumila Hrabala.

neděle 29. března / 10 – 17 hodin

VELIKONOCE S VYSTŘIHÁVÁNKOU

Po celý den (bez přihlášení předem) si můžete s výtvarnicí Kornelií Němečkovou netradičním způsobem ozdobit kraslici. Přineste si vyfouknuté vajíčko a k vystřihování malé nůžtičky.

Naše velikonoční nabídka

Z dílny Lesního ateliéru Kuba v Kersku vám nabízíme keramické zajíce, ovečky, beránky, slepice, kozlíky a mnoho dalších veselých figurek různých velikostí. Od dalších šikovných řemeslníků z Čech a Moravy jsme připravili užitkovou keramiku, dřevěné řehtačky, klapáčky a trakaře, košíky a pomlázky, velikonoční vazby a věnečky, perníky a mnoho dalších jarních dekorací, včetně největšího výběru kraslic. Znáte voskové stírané, reliéfní, vrtané, slámové, modrotiskové, vnorovské, zelové, němčanské, drátované, vyškabované a další kraslice různých vzorů a barev? Přijďte se podívat.

INZERCE

Sadské RE/MAXoviny

Nepodceňujte přípravu a věnujte pozornost následujícím řádkům! Seznámím vás s jednotlivými kroky, které je potřeba v rámci prodeje absolvovat.

Bezpečnost obchodu není jen o smlouvách. V praxi se také často děje, že se po prodeji nemovitosti mohou objevit skryté vady, o kterých nemusíte vědět ani vy sami jako prodávající. **Pokud je ale zatajíte, neuvedete ve smlouvě a kupující je objeví, může zpětně do 5 let nárokovat slevu, odškodnění nebo náklady spojené s opravou.** V praxi se tomu poslední dobou děje čím dále častěji a noví majitelé zpětně vymáhají po prodávajících finanční náhradu. Z tohoto důvodu je potřeba mít perfektní znalosti o vlastní nemovitosti. Zde vám proto doporučuji poradit se s odborníkem a zvážit zajištění technické inspekce nemovitosti.

Jak taková technická inspekce probíhá?

Certifikovaný inspektor vaši nemovitost prozkoumá a na základě detailní prohlídky vypracuje technický výstup popisující aktuální stav vaší nemovitosti. Tento dokument obsahuje grafické vyhodnocení, popis nemovitosti a jejích případných problémů i vyhodnocený seznam všech rizik. Díky tomu budete před předáním chráněni, jelikož kupující bude znát veškeré informace.

Tento proces doporučuji nezanedbávat. Jakmile totiž kupující vycítí, že může snížit cenu nemovitosti například díky vašim nevyjasněným vlastnickým vztahům či později objeveným technickým problémům, udělá to. Před prodejem nemovitosti byste si proto také měli vyřešit zástavní práva, ošetřit výmaz v katastru či dořešit nezanesené stavby, jak se tomu dříve dělo. Na začátku prodeje nemovitosti se všem těmto úkonům věnujeme, radím to udělat i vám.

Základem pro bezpečný převod nemovitosti je **individuálně zpracovaná kupní smlouva**, která je vyvážená z pohledu obou smluvních stran. Je však třeba se vyznat i v bankovních smlouvách – úvěrových a zástavních, které by vám měl dát kupující k nahlédnutí. Primárně si ohlídejte podmínky pro čerpání, které kupující již splnil a které ho ještě před čerpáním hypotečního úvěru čekají. Dalším bodem, na který si dát pozor, dnes velmi diskutovaným v rámci schvalovacího procesu nového realitního zákona, je **úschova kupní ceny**.

Rozhodli jste se prodat nemovitost svépomocí?

Pokud vám mohu doporučit, z důvodu bezpečnosti využijte advokátní, notářskou nebo bankovní úschovu. Každý obchod by měl mít ideálně svůj vlastní účet, speciálně vytvořený k těmto účelům a být napojený na jména klientů, tzn. prodávajícího a kupujícího. V případě, že by se něco přihodilo s advokátem, který má úschovu na starosti, budete mít i nadále přístup k penězům. Případ by poté přebíral advokát nový a celou transakci dořešil za indisponovaného kolegu. Částka v úschově musí být rovněž pojištěná a každou transakci by měli potvrzovat ideálně dva advokáti. Toto vše by mělo být perfektně ošetřeno smluvně.

Spousta samoprodejců se domnívá, že si stačí stáhnout z internetu vzor smlouvy, ale úschovu peněz neřeší. Nezapomenejte proto celou transakci důsledně zabezpečit.

Nyní znáte všechny důležité kroky, které byste v rámci prodeje neměli opomenout. Pokud je ale toto velké množství úkonů a nutných znalostí na vás přespříšili, neváhejte se na mě obrátit. Ráda vám pomůžu. Všechny zmíněné body v rámci prodeje zajišťuji, a navíc s garancí jistoty a bezpečnosti.

Martina Boušková

Zdroj: RE/MAX G8, Martin Štrojka

NEVÁHEJTE SE NA MĚ OBRÁTIT. RÁDA VÁM PORADÍM A POMOHU.

Martina Boušková

tel.: 602 681 581

Vaše realitní makléřka,
která tu s vámi bydlí



Knižní novinky v městské knihovně K. Viky

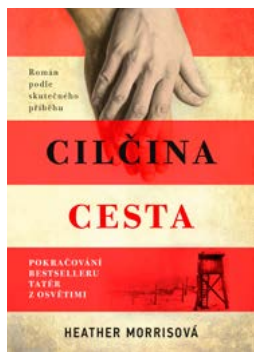


Tomáš Etzler, Jindřich Šídlo Kdo ví, kde budu zítra

Jak to dopadne, když si uznávaný komentátor Jindřich Šídlo sedne s Tomášem Etzlerem, spolupracovníkem americké CNN a bývalým reportérem České televize v Číně, a povídají si o novinářině? Co tato profese obnáší dnes, v době Facebooku a Youtube? V čem je americká žurnalistika jiná než evropská, respektive česká? A proč vlastně lidé odcházejí do zahraničí? Dva ostřílení novináři spolu diskutují o řadě vážných i méně vážných témat.

Heather Morrisová Tatér z Osvětimi: Cilčina cesta

Cilce je pouhých šestnáct let, když ji v roce 1942 odvezou do koncentračního tábora Osvětim-Březinka. Její krása přitahuje nechtěnou pozornost velitelů. O tři roky později ji však místo vytoužené svobody čeká pobyt v gulagu ve Vorkutě. Cilka zde udělá dojem na místní lékařku a začne se starat o nemocné v táboře. Každý den čelí lidskému neštěstí a smrti. Nakonec však navzdory všem prožitým hrůzám zjistí, že má stále v srdci místo pro lásku.

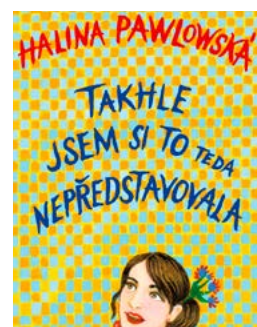


Michal Vrba Kolem Jakuba

Pozoruhodná povídková sbírka je svérázným autorským příspěvkem k věčnému literárnímu tématu malého člověka ve víru velkých dějin, příběhy konkrétních jednotlivců na pozadí dějinných zlomů a společenských přeměn, které zásadně zasáhnou do jejich života. Spojujícím prvkem je bod v krajině, rybník Jakub, který se každého z nich dotkne. Jednou je to válka se Švédem a v ní uvízlé děti, podruhé sedlák v malé osadě ohrožený přítomností Rudé armády, jindy dostihne politického prominenta revoluční spravedlnost. Jakubský rybník leží na Nymbursku a je největším rybníkem z dymokurské rybníční soustavy založené v 15. století. Obklopují jej lesy a na jeho březích se nachází jediné sídlo, malá osada Poušť...

Halina Pawłowska Takhle jsem si to teda nepředstavovala

Humorné povídky o tom, že rodina a láska vám nedají pokoj ani ve stáří. Pro všechny optimisty, kteří se aspoň jednou stěhovali, aspoň jednou rekonstruovali, stavěli, neustále něco opravovali, milovali a trápili se. A pro všechny, kteří se pořád smějí, i když si to teda představovali úplně jinak.



Petra Vichrová Ledové království II.

K Else promlouvá záhadný hlas! Společně s Annou, Kristoffem, Svenem a Olafem se vydává na dobrodružnou cestu na sever, neproniknutelnou mlhou, do dalekého neznáma. Právě tam, jak Elsa věří, najde odpovědi na otázky týkající se dávné historie arendelského království a zároveň odhalí původ své kouzelné moci. Království je v ohrožení a času není nazbyt... Příběh na motivy filmu.



Mnoho dalších novinek najdete na našem on-line katalogu na webu knihovny <http://www.knihovnasadska.cz>

27. března 2020
20. ročník
pohádkového nocování



Noc s Andersenem

Rozvíjíme čtenářství dětí

Městská knihovna K. Viky pořádá další ročník celostátní akce Noc s Andersenem. Akce je určena pro dětské čtenáře naší knihovny, kteří k nám pravidelně chodí.

Léčitel pan Rudolf Pitra

16. března v pondělí
působit bude v 1. patře KIC Palackého nám. 257

Objednat se můžete na tel. 325 594 329 nebo 325 595 378,
případně osobně v městské knihovně a v KIC.

INZERCE

**Je ruční pletení Vaším koníčkem?
Pak volejte: 720 165 854**

Soutěž: Nejhezčí omalovánka loga pumptracku

Každý čtenář Sadských novin jistě ví, že u cyklostezky vyrostla dráha, které se říká pumptrack. Nyní vymýšlíme, jak barevně vyřešit logo.

Na podzim jsme začali dělat nákreby, jak by mohlo logo vypadat, ale nemohli a pořád se nemůžeme shodnout na barevné kombinaci. Proto vyhlašujeme soutěž o nejhezčí omalovánku loga pumptracku pro děti i dospělé. Vítězná omalovánka se stane finálním logem sadského pumptracku.

Své výtvary zasílejte jako fotku nebo ve formátu pdf do 31. března 2020 na adresu: sadske-noviny@seznam.cz. U obrázku uveďte jméno autora a kontakt. Vítěznou podobu loga zveřejníme v dubnovém vydání Sadských novin.

Jan Kracík



Jak to šlo v ZKO Sadská v uplynulém roce

Rok 2019 byl pro ZKO Sadská zlomový v tom, že pomalu odešla do sportovního důchodu generace psů, kteří velmi úspěšně reprezentovali náš klub na různých kynologických akcích. Začíná však růst nová generace štěňat, která doufám naváží na úspěchy svých předchůdců.

Do klubu přibýlo několik nových členů, několik nových psů i nový figurant Láďa Korený, který dojíždí ze ZKO Lysá nad Labem. Myslím, že je pro náš klub velkým přínosem v přípravách v obranách.

V loňském roce proběhlo na našem cvičišti několik velmi zajímavých akcí a také naši členové reprezentovali klub na výstavách a závodech mimo domácí cvičiště. Byli jsme velmi úspěšní jak na poli výstavním, tak i v záchrannářském výcviku. Navíc se Sadská stává hostitelem dalších projektů, což je nám velmi milé.

První událostí, kterou otvíráme již tradičně každoročně jarní sezonu, je poslední dubnový den „pálení čarodějnic“. Ve spolupráci s místními hasiči naše cvičiště otvíráme pro čarodějnice všech věkových kategorií. Soutěže pro děti, disko, oheň a dobré jídlo, to vše již tradičně u nás na skále.

V červnu to bude již neuvěřitelných 15 let, co se koná na našem cvičišti *Oblastní výstava německých ovčáků*. Loni se jí zúčastnilo celkem 64 jedinců. Rozhodčí Jiří Novotný zadal titul *oblastní vítěz* psovi Mentos Cetrio. Ve fenách se stala *oblastní vítězkou* Jenifer Best of Gods. Z našich členů obsadil Vladimír Beneš s fenou Carkou od Mrtvé řeky první místo ve *třídě dospívajících* a Josef Macek s fenou Vega Vantariss VD2 ve *třídě mladých*.

U výstav bych ještě chvíli zůstala, protože náš člen Vladimír Beneš s fenou Carkou od Mrtvé řeky na *Krajské výstavě v Kolíně* obsadil první místo ve třídě dospívajících. Gratulujeme!

Druhý den po výstavě proběhla bonitace německých ovčáků, které se zúčastnilo 27 zvířat,

a všichni prošli úspěšně. Povahy bonitovaných jedinců prověřil figurant Milan Římek. Moc všem majitelům gratulujeme!

Velmi úspěšnou sezonu měla naše záchranářka Dáša Kopencová se svou fenou holandského ovčáka Beatrix z Vandalky, která v loňském roce složila další dvě záchrannářské zkoušky a to: mezinárodní zkouška IPOR terénního vyhledávání RH – FLA a mezinárodní zkouška IPOR terénního vyhledávání RH – FLB. 12. října se Dáša zúčastnila závodu *Memorial Oldy Dvoraka*

XIX. ročník podle mezinárodních zkoušek IPOR terénního vyhledávání RH – FLB, kde vybojovaly úžasné první místo za nejlepší poslušnost, první místo za nejlepší speciál a první místo celkově. Staly se tak absolutními vítězkami závodu. Velká gratulace!

V září již podruhé hostilo naše cvičiště i běžce. Prostorem a zajištěním občerstvení jsme zaštilili akci *Sadská devítka 2019*, moc fajn aktivita pro všechny, kteří rádi běhají, pro děti i dospělé milovníky aktivní zábavy. Těšíme se za rok již na třetí ročník.

Leona Sosnová se svým mladým velkým kníračem Kody Hanno Veto složili úspěšně první základní zkoušku BH.

Na podzim se naše ZKO stala organizátorem skvělého semináře s vicemistrem světa v IGP německých ovčáků Martinem Matouškem, který se svou fenou předvedl opravdový koncert ovladatelnosti. Seminář byl velkým přínosem nejen pro naše členy, ale pro všechny zúčastněné.



Zvláštní poděkování bych letos chtěla směřovat také našim sponzorům – panu Kvízovi, Šmahelovi, Horvátovi, Fořtovi, Štěrbovi a paní Malé, kteří naše cvičiště podporují, pomáhají nám třeba v rámci svých profesí s údržbou a podobně. Moc děkujeme, takové pomoci si vážíme.

Zároveň stále pracujeme na zvelebení cvičiště. Za celý rok jsme odpracovali celkem 728 hodin. Kromě běžné údržby nám přibýlo dříví na topení, květinová výzdoba a máme nová vrátka, což usnadní vstup za stávajícího zabezpečení cvičiště. Všem, kdo se na práci podílel, děkuji.

V letošním roce opět plánujeme několik významných akcí, výstavy, bonitace, v září se opětovně vrátí dobrmani se svou klubovou výstavou a doufám, že se projekt *Ježíškova vnučata* stane novou tradicí a takovým předvánočním pohlazením po duši.

Sosnová Leona,
ZKO Sadská



KRÁL
WWW.KRALOVI.CZ

VOLNÁ MÍSTA

(PROVOZOVNA ČESKÝ BROD)

ŘIDIČ/SKLADNÍK

(VZV, ŘP sk. C, E, prof. průkaz PODMÍNKOU)

PRODEJCE STAVEBNÍHO MATERIÁLU

PRODEJCE PODLAHY/DVEŘE/KOUPELNY

KONTAKT:

Tel.: 606 262 047, 602 100 983, E-mail: kristyna@kralovi.cz

ROUBENKA ZLATÁ OLEŠNICE

Dovolená v Jizerských horách
kola, lyže, turistika

www.roubenkaolesnice.cz

+420 603 307 145 info@roubenkaolesnice.cz



**2 apartmány k celoročnímu užívání
v krásném prostředí Jizerských hor**



NEZASPĚTE!

UŽ 29. 3. BUDE O HODINU VÍCE.



Jsem tu pro vás.

Martina Boušková
T 602 681 581

www.martinabouskova.cz



*Vykoupím staré knižní pozůstalosti,
dobrodružnou literaturu do roku
1948, staré tiskoviny, sbírky starých
pohlednic, poštovních známek,
fotografií, staré obrazy apod.*

Tel.: 731 489 630